
V dňa

Vec: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu

.....
v obci
(podľa § 79 a 80 zákona č. 50/1976 Zb. v znení nesk. predpisov a § 17 vyhl.č. 453/2000 Z.z.)

Stavebník (meno, priezvisko - názov, adresa - sídlo)
.....
.....

Označenie, miesto stavby (druh stavby, účel, miesto stavby, číslo parcely podľa stavebného povolenia)
.....
.....

Stavebné povolenie (povolenie zmeny stavby) vydal (uviesť názov správneho orgánu)
pod č. zo dňa, právoplatné dňa

Predpokladaný termín dokončenia stavby

Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby

Stavba **bude - nebude** užívaná ako prevádzkareň.

Na komplexné vyskúšanie **bude - nebude** plynule nadväzovať skúšobná prevádzka, ktorá bude trvať od do.....

Rozpočtové náklady stavby

Podpis navrhovateľa (-ov)

(V prípade právnických osôb odtlačok pečiatky
a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

Prílohy:

1. Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
2. Doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím.
3. Geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností (nie je potrebný, ak nedošlo k zmene vonkajšieho pôdorysného označenia stavby).
4. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy.
5. Ďalšie doklady podľa povahy stavby, predpísané osobitnými predpismi, alebo si ich stavebný úrad vyžiadal (napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavby).
6. Revízne správy o vykonaných skúškach (napr. elektroinštalácia, bleskozvod, nezávadnosť komínov, vodoinštalácia, odkanalizovanie, plynoinštalácia, výťah, technologické zariadenia a pod.).
7. Súhlas primátora mesta (starostu obce) na prevádzku malého zdroja znečisťovania ovzdušia (kotel)
8. Atest o nepriepustnosti žumpy
9. Certifikáty preukázania zhody výrobov, osvedčenia a odborné vyjadrenia k bezpečnosti TZ
10. Kópia stavebného povolenia stavby
11. K miestnemu zisťovaniu navrhovateľ predloží projektovú dokumentáciu stavby, overenú stavebným úradom, ktorý stavbu povoloval.
12. Energetický certifikát k stavbe
13. Doklad o zaplatení správneho poplatku

V dňa

Vec: Návrh na nové využitie územia

v obci
(podľa § 35 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 3 ods. 1,2,3 a 6 vyhlášky číslo 453/2000 Z.z.)

1. Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) navrhovateľa:

.....
.....

2. Predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsob jeho doterajšieho využitia:

.....
.....
.....

3. Zoznam všetkých známych účastníkov konania a ich adries - účastníkmi konania sú právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom alebo stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Druhy a parcelné čísla pozemkov (podľa katastra nehnuteľností) **s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka** (list vlastníctva číslo, nájomná zmluva, dohoda o budúcej kúpnej zmluve, zmluva o vecnom bremene a pod.):

.....
.....
.....
.....

5. Parcelné čísla susedných pozemkov a stavieb:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

6. Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu:

.....
.....
.....

7. Ak ide o návrh nového využitia územia na zvlášť rozsiahlom území, údaje podľa bodov 3.,4. a 5. sa neuvádzajú.

.....

Podpis (pečiatka) navrhovateľa
(V prípade právnických osôb odtlačok pečiatky
a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

Prílohy k návrhu:

1. Doklad o vzťahu k pozemku (list vlastníctva z katastra nehnuteľností, nájomná zmluva a pod.). Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke právo alebo iné právo a pre navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť súhlas vlastníka pozemku.
2. Mapový podklad v mierke 1:10 000 s vymedzením hraníc územia v 2 vyhotoveniach.
3. Dokumentácia pre územné konanie o novom využití územia v 2 vyhotoveniach, spracovaná oprávnenou osobou.
4. Záväzné stanovisko starostu obce podľa § 4 ods. 3 písm. d) zákona číslo 369/1991 Zb. o obecnom zriadení
5. Stanoviská, súhlasy, posúdenia, rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy podľa osobitných predpisov (napr. orgánu ochrany pôdneho fondu, orgánu dopravy, orgánu životného prostredia, štátneho okresného hygienika a pod.).
6. Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu činnosti na životné prostredie alebo zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané.
7. Uviesť dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia.
8. Doklad o zaplatení správneho poplatku
9. V prípade právnických osôb kópia výpisu z obchodného registra

V dňa

Vec: Návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu

.....
v obci
(podľa § 35 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a § 3 ods. 1,2,3,4 vyhlášky číslo 453/2000 Z.z.)

1. Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) navrhovateľa:

.....
.....

2. Predmet územného rozhodnutia so stručnou charakteristikou územia a spôsob jeho doterajšieho využitia:

.....
.....
.....
.....

3. Zoznam všetkých známych účastníkov konania a ich adries - účastníkmi konania sú právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom alebo stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

4. Druhy a parcelné čísla pozemkov (podľa katastra nehnuteľností) s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka (list vlastníctva číslo, nájomná zmluva, dohoda o budúcej kúpnej zmluve, zmluva o vecnom bremene a pod.):

.....
.....
.....

5. Parcelné čísla susedných pozemkov a stavieb:

.....
.....
.....
.....
.....

6. Údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi štátnej správy, ak boli obstarané pred podaním návrhu:

.....
.....
.....

7. Ak ide o návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania údaje podľa bodov 3.,4. a 5. sa neuvádzajú.

.....

Podpis (pečiatka) navrhovateľa

(V prípade právnických osôb odtlačok pečiatky a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

Prílohy k návrhu:

1. Doklad o vzťahu k pozemku (list vlastníctva z katastra nehnuteľností, nájomná zmluva a pod.). Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke právo alebo iné právo a pre navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť súhlas vlastníka pozemku.
2. Situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia v 2 vyhotoveniach.
3. Dokumentácia pre územné rozhodnutie v 2 vyhotoveniach, spracovaná oprávnenou osobou.
4. Záväzné stanovisko starostu obce podľa § 4 ods. 3 písm. d) zákona číslo 369/1991 Zb. o obecnom zriadení
5. Stanoviská, súhlasy, posúdenia, rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy podľa osobitných predpisov (napr. orgánu ochrany pôdneho fondu, orgánu dopravy, orgánu životného prostredia, štátneho okresného hygienika a pod.)
6. Stanoviská, súhlasy, posúdenia dotknutých správcov inžinierskych sietí
7. Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby na životné prostredie alebo zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané.
8. Uviesť dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia.
9. Doklad o zaplatení správneho poplatku
10. V prípade právnických osôb kópia výpisu z obchodného registra

V dňa

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie stavby :

.....
v obci
(podľa §§ 58 a 58a zákona číslo 50/1976 Zb. v znení nesk. predpisov a §§ 8 a 9 vyhl.č.
453/2000 Z.z.)

Stavebník:

Meno, priezvisko (názov) stavebníka
Adresa (sídlo) stavebníka, vrátane PSČ, číslo tel.
.....

Účel a spôsob užívania stavby:

.....
.....

Predpokladaný termín dokončenia stavby (pri dočasnej stavbe uviesť dobu jej trvania),
mesiac - rok:

.....

Miesto stavby:

Podľa evidencie katastrálneho odboru je pozemok parc.č.
kat.úz. o výmere m² vedený ako (*uvedie sa
kultúra pozemku*) , spôsob doterajšieho využitia
Ak ide o prístavbu - nadstavbu uviesť č.p. objektu
Označenie ďalších pozemkov, ktoré sa použijú ako stavenisko (*napr. časť verejného
priestranstva*):

Vlastnícke právo (alebo iné právo) k stavebnému pozemku:

K pozemku, na ktorom má byť stavba uskutočnená má stavebník:

- vlastnícke právo (*uviesť číslo listu vlastníctva z katastra nehnuteľností*):
- iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu (*uviesť aké*)

.....
.....

- ak ide o stavebnú úpravu, **nadstavbu** alebo udržiavacie práce na stavbe môže byť stavebníkom nájomca, ak o tom predloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby

Vlastníci susedných nehnuteľností (*parc. č., uviesť meno, priezvisko, úplnú adresu*):

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta, uviesť číslo oprávnenia; priložiť kópiu preukazu, u kvalifikovanej osoby doklad o vzdelaní:

.....
.....
.....

Spôsob uskutočnenia stavby:

- svojpomocou

Stavebný dozor (*uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby, adresu, číslo oprávnenia*) :

.....
.....

V prípade kvalifikovanej osoby s VŠ vzdelaním doložiť doklad o vzdelaní, u osoby so SOŠ aj potvrdenie o dĺžke odbornej praxe.

- zhotoviteľom

Adresa dodávateľa s uvedeným odborného dozora dodávateľa, číslo oprávnenia dozora, kópia preukazu:

.....
.....
.....

Základné údaje o stavbe (členenie stavby, technické, výrobné zariadenia, budúca prevádzka a je vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí)

.....
.....
.....
.....

Odhad stavebných nákladov: €.

Podpis stavebníka (stavebníkov)

.....
(V prípade právnických osôb odtlačok pečiatky a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

PRÍLOHY KU ŽIADOSTI:

- doklady, ktorými žiadateľ preukazuje vzťah k pozemku (list vlastníctva, alebo overený doklad o inom práve k pozemku alebo stavbe)
- kópia katastrálnej mapy, príp. geometrický plán o zameraní pozemku
- predpísaná dokumentácia v **2 vyhotoveniach (3x** v prípade, že stavebník nie je vlastníkom stavby, ktorej sa navrhovaná zmena stavby týka - pri nadstavbe, prístavbe)
- prehlásenie odborne spôsobilej - kvalifikovanej osoby o vykonávaní odborného dozoru na stavbe a kópiu dokladu jeho odbornej spôsobilosti (kópia preukazu)
- doklady, príp. rozhodnutia podľa osobitných predpisov, ak si to povolenie stavby vyžaduje (napr. rozhodnutie o odňatí z pôdneho, alebo lesného fondu, orgánu dopravy, ak stavba zasahuje do ochranného pásma štátnej cesty, alebo sa zriaďuje nové pripojenie zo štátnej cesty a pod.)
- vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru Galanta /nie je potrebné pri jednoduchých stavbách, ktoré nebudú slúžiť na podnikateľské účely -projektová dokumentácia musí obsahovať požiarno-bezpečnostné riešenie stavby)
- posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva - v prípade spojeného územného konania so stavebným konaním pri stavbách, ktoré slúžia na podnikateľské účely
- vyjadrenie Západoslovenskej energetiky, a.s. Bratislava - Regionálna správa sietí JUH Dunajská Streda
- vyjadrenie Slovenského plynárenského priemyslu, a.s. Bratislava
- vyjadrenie Slovak Telekomu, a.s. Bratislava o existencii podzemných alebo nadzemných vedení
- vyjadrenie Obvodného úradu životného prostredia
- odborné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava
- stanovisko k projektovej dokumentácii a súhlas na povolenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia primátora mesta /starostu obce/ - pri väčších búracích prácach aj vyjadrenie o zamýšľanom spôsobe nakladania so stavebnou sutinou
- doklad o zaplatení správneho poplatku

V dňa

Vec: Návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby (bez zmeny stavby)

.....
v obci
(podľa § 85 zákona číslo 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 21 vyhlášky
číslo 453/2000 Z.z.)

Navrhovateľ (meno, priezvisko - názov a adresa - sídlo)

.....
.....
.....

Označenie stavby (podľa údajov katastra nehnuteľností, uviesť vlastnícke alebo iné práva k stavbe):

druh stavby evidenčné číslo stavby.....
na pozemku parc.č. katastrálne územie
v obci

Doklad o vlastníctve: list vlastníctva číslo
iné právo (uviesť aké + doklad)
.....

Údaje o novom spôsobe užívania stavby (Popis navrhovaných zmien, uviesť zmeny vo využití priestorov z pôvodného účelu na nové využitie):

.....
.....
.....
.....
.....

Ide o zmeny v užívaní stavby, ktoré nevyžadujú stavebné úpravy.

Stavba bola povolená (uviesť povoľujúci orgán)
pod číslom zo dňa
Kolaudačné rozhodnutie vydal pod číslom
zo dňa

Zoznam účastníkov konania, ktorí sú navrhovateľovi známi (uviesť meno, priezvisko, adresu):

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpis navrhovateľa

(V prípade právnických osôb odtlačok pečiatky
a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

Prílohy:

1. Dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby, technická správa navrhovaných zmien.
 2. Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe; súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby.
 3. Vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy (podľa povahy zmeny napr. orgánu ochrany vôd, odpadového hospodárstva, štátneho okresného hygienika, požiarnej ochrany).
 4. Revízne správy (elektro,plyn), atest žumpy
 5. Kolaudačné rozhodnutie alebo stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená, alebo dokumentácia skutočného realizovania stavby (pasport stavby), ak sa iné doklady nezachovali.
 6. Doklad o zaplatení správneho poplatku v hodnote 16,50 €.
-

V dňa

Vec: Žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením
..... v obci
(podľa § 68 zákona číslo 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 11 vyhlášky
číslo 453/2000 Z.z.)

Stavebník (meno, priezvisko; u právnickej osoby názov podľa výpisu z obchodného registra):

.....

Adresa:

.....

Údaje o stavbe:

Označenie stavby a časti, ktorej sa zmena týka:.....

.....

na parc.č. kat.úz.

v obci

Označenie ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko (*napr. časť verejného priestranstva a pod.*)

.....

Stavebné povolenie na stavbu (*pôvodnú*) bolo vydané (*uviest' povoľujúci orgán*)

.....

pod číslom zo dňa

K pozemkom, na ktorých je stavba uskutočňovaná, resp. k stavbe, ktorej sa zmeny týkajú, má stavebník:

- vlastnícke právo - list vlastníctva č.

- iné právo (*uviest' aké*)

Opis navrhovaných zmien a ich porovnanie so stavebným povolením a overenou projektovou dokumentáciou :

.....

.....

.....

.....

.....

Dôvody navrhovaných zmien:

.....

.....

.....

Zoznam účastníkov konania (fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám a ich práva môžu byť rozhodnutím o zmene stavby pred jej dokončením priamo dotknuté) **a ich adresy :**

.....

.....

.....

.....

Údaje o dokumentácii:

Dokumentáciu zmeny stavby vypracoval (uviesť oprávnenú - kvalifikovanú osobu, číslo oprávnenia)

.....

Prípadné ďalšie údaje podstatné pre rozhodnutie stavebného úradu :

.....

.....

.....

Podpis stavebníka (-ov)

(V prípade právnických osôb odtlačok pečiatky
a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

Prílohy:

1. Projektová dokumentácia stavby v 2 vyhotoveniach, ktorá obsahuje:
 - a) situačné výkresy ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadanie stavby
 - b) výkresy v rozsahu požadovanej zmeny
 - c) technický popis zmeny stavby a údaje o tom, či zmena bude mať účinok na okolie stavby
 - d) doklad o prerokovaní s orgánmi štátnej správy, ktorých záujmov sa zmena dotýka, ak sa také rokovania viedli
 - e) súhlas autora pôvodného projektu
2. Doklad o zaplatení správneho poplatku v hodnote
3. V prípade zmeny stavebníkov doklad o vlastníckom práve alebo inom práve
4. Kópia stavebného povolenia, príp. kópia rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred jej dokončením

V dňa

Vec: Žiadosť o povolenie odstránenia stavby

(podľa § 88 zákona č.50/1976 Zb.v znení neskorších predpisov a § 24 vyhlášky č.453/2000 Z.z.)

Žiadateľ (meno, priezvisko, adresa, resp. názov a sídlo právnickej osoby)

.....
.....
.....

Druh, účel, miesto a označenie stavby - stavieb (podľa katastra nehnuteľností):

Stavba s.č. sa nachádza na pozemku parc.č.

Stavba s.č. sa nachádza na pozemku parc.č.

Stavba s.č. sa nachádza na pozemku parc.č.

Stavba s.č. sa nachádza na pozemku parc.č.

kat.úz.

Doterajšie využitie na účel

Rozmery stavby - stavieb

.....
.....
.....
.....

Dôvody odstránenia

Začatie búracích prác:

Ukončenie búracích prác:

Odstránenie stavby sa uskutoční:

■ **svojpomocne**

(*uviesť meno a adresu oprávnenej osoby, ktorá bude vykonávať odborné vedenie prác spojených s odstraňovaním stavby*)

.....
.....

■ **prostredníctvom oprávnenej právnickej osoby**

(*uviesť presný názov, adresu, meno a priezvisko štatutárneho zástupcu*)

.....
.....

Spôsob uskutočnenia búracích prác:

■ ručne, trhavinou, iným spôsobom (*uviest'*).....

Vybúraný materiál po odstránení stavby sa použije na,
resp.uloží na

Pozemok po odstránení stavby bude využitý ako

Účastníci konania o odstránení stavby, ktorí budú búracími prácami dotknutí (*meno a priezvisko, adresa*):

.....
.....
.....
.....
.....

Navrhované opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe v prípade, že budú búracími prácami dotknuté:

.....
.....

Žiadateľ uvedie, ako sú zabezpečené doterajším nájomcom bytov a nebytových priestorov náhradné byty, ubytovanie alebo priestory

.....
.....

Podpis žiadateľa (-ov)

(V prípade právnických osôb odtlačok pečiatky
a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

Prílohy k žiadosti:

1. doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k stavbe alebo k pozemkom
2. technologický popis prác, pôdorys stavby navrhovanej na odstránenie, prípadne výkres úprav pozemkov
3. doklady o rokovaníach s dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami sietí technického vybavenia a s účastníkmi konania, ak sa o odstránení stavby viedli vopred
4. vyhlásenie oprávnenej osoby, ktorá sa zaviazala vykonávať odborné vedenie prác spojených s odstránením stavby
5. stanoviská, rozhodnutia dotknutých orgánov podľa osobitných predpisov
6. doklad o zaplatení správneho poplatku

V y h l á s e n i e
odborne spôsobilej - kvalifikovanej osoby

o vykonávaní odborného dozoru na stavbe

.....

stavebníka

.....

na pozemku parc.č. kat.úz.

v zmysle zákona číslo 136/1995 Z.z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe
a zákona číslo 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch
v znení zákona číslo 236/2000 Z.z.

Podpísaný

číslo oprávnenia

týmto vyhlasujem, že budem vykonávať odborný dozor na uvedenej stavbe, ktorá sa bude realizovať s v o j p o m o c o u .

Príloha: kópia preukazu. U kvalifikovaných osôb kópia dokladu o vzdelaní a potvrdenie o odbornej praxi.

V dňa

Podpis

(u odborne spôsobilej osoby
odtlačok pečiatky)

V dňa

Vec: Ohlásenie drobnej stavby ^{*/} - stavebných úprav - udržiavacích prác ^{/}**

(podľa § 57 zákona číslo 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 5 vyhlášky číslo 453/2000 Z.z.)

Stavebník (meno, priezvisko (názov), adresa (sídlo); u právnických osôb názov a adresa podľa výpisu z obchodného registra):

.....
.....
.....

Účel, rozsah a miesto stavby - popis navrhovaných stavebných úprav, príp. udržiavacích prác:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Označenie hlavnej stavby - objektu, ku ktorému bude plniť drobná stavba doplnkovú funkciu, resp. na ktorej sa budú vykonávať stavebné úpravy - udržiavacie práce:

s.č..... ulicaobec

Druh a parcelné číslo pozemku (podľa katastra nehnuteľností):

.....
.....

Doklad o vlastníctve: list vlastníctva č., alebo doklad o inom práve k pozemku a stavbe (uviesť aké právo).....

^{*/} Ide o drobné stavby uvedené v § 139b ods. 5,6 stavebného zákona (bez stavieb uvedených v ods.7!)

^{**/} Ide o stavebné o stavebné úpravy a udržiavacie práce uvedené v § 55 ods. 2 stavebného zákona

Stavbu bude uskutočňovať stavebník **svojpomocou - dodávateľsky** (uviesť dodávateľa); ak

ide o práce uskutočňované svojpomocou, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby

.....

Na uskutočnenie stavby - stavebných úprav - udržiavacích prác sa **použijú - nepoužijú** susedné nehnuteľosti, resp. časti verejného priestranstva. V prípade ich použitia priložiť k ohláseniu vyjadrenie vlastníkov týchto nehnuteľností.

Podpis stavebníka (-ov)

(V prípade právnických osôb odtlačok pečiatky
a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

Prílohy k ohláseniu (prikladá stavebník):

1. doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku - stavbe
2. 2x jednoduchý situačný náčrt podľa evidenčnej mapy s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby
3. jednoduchý technický opis stavby
4. pri ohlásení elektrickej a plynovej prípojky /bez povolenia vnútornej inštalácie/ projekt vypracovaný odborne spôsobilou osobou
5. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy
6. v prípade ohlásenia stavieb prípojok na verejné rozvodné siete stanoviská správcov inžinierskych sietí

Upozornenie: Ohlasovanú stavbu možno začať uskutočňovať až po doručení písomného oznámenia starostu obce!

V dňa

Vec: Žiadosť o predĺženie termínu užívania stavby (bez zmeny stavby)

.....
v obci

Navrhovateľ (meno, priezvisko - názov a adresa - sídlo)

.....
.....
.....

Označenie stavby (podľa údajov katastra nehnuteľností, uviesť vlastnícke alebo iné práva k stavbe):

druh stavby evidenčné číslo stavby.....
na pozemku parc.č. katastrálne územie
v obci

Doklad o vlastníctve: list vlastníctva číslo
iné právo (uviesť aké + doklad)

Kolaudačné rozhodnutie o povolení zmeny v užívaní stavby vydal
.....
pod číslom zo dňa na dobu do

Zoznam účastníkov konania, ktorí sú navrhovateľovi známi (uviesť meno, priezvisko, adresu):

.....
.....
.....

Podpis navrhovateľa

Prílohy:

1. Dokumentácia s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby, technická správa navrhovaných zmien.
2. Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe; súhlas vlastníka stavby s navrhovanou zmenou v spôsobe jej užívania, ak navrhovateľ nie je vlastníkom stavby.
3. Vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy (podľa povahy zmeny napr. orgánu ochrany vôd, odpadového hospodárstva, štátneho okresného hygienika, požiarnej ochrany).
4. Revízne správy (elektro,plyn), atest žumpy
5. Kolaudačné rozhodnutie alebo stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená, alebo dokumentácia skutočného realizovania stavby (pasport stavby), ak sa iné doklady nezachovali.
6. Doklad o zaplatení správneho poplatku