



## **Zápisnica**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob zo dňa 01.08.2019**

**Prítomní :**

Starosta obce - Viliam Rigo

Poslanci – Mgr. Štefan Ingeli, Rudolf Ženiš, Ing. Vojtech Andor, Jaroslav Uher, JUDr. PhDr. Roman Hebert, Roman Brinza

Ospravedlnení poslanci – Ing. Marek Griga

Neospravedlnení poslanci – 0

Hostia (pozri prezenčnú listinu).

**Program rokovania :**

1. **Otvorenie zasadnutia**
2. **Určenie zapisovateľa**
3. **Schválenie programu**
4. **Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ**
5. **Žiadosti a došlé spisy**
6. **Návrh VZN č. 2/2019 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**
7. **Návrh Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 3/2016 o nakladaní s odpadmi na území obce Veľký Grob**
8. **Návrh na vymenovanie nového preventívára požiarnej ochrany obce**
9. **Návrh na zmenu výšky poplatku za služby poskytované obcou – kosenie**
10. **Informácie o vykonaných činnostiach v obci**
11. **Interpelácie a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva**
12. **Diskusia**
13. **Návrh na uznesenie**
14. **Záver zasadnutia**



**Priebeh zasadnutia:**

## **1. Otvorenie zasadnutia**

Na úvod zasadnutia starosta obce srdečne privítal všetkých prítomných, ktorí podpísali prezenčnú listinu.

## **2. Určenie zapisovateľa**

Za zapisovateľa bola určená Mgr. Iveta Rigová.

## **3. Schválenie programu**

Starosta obce prečítal program zasadnutia.

### **Uznesenie č. 45/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 6

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

## **4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva.**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia.

## **5. Žiadosti a došlé spisy**

1) spis č. 308/2019 – číslo záznamu 1969/2019 – zo dňa 1.7.2019

Žiadosť Základnej školy s materskou školou Veľký Grob o navýšenie finančných prostriedkov.

### **Uznesenie č. 46/2019**

Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo jednorazové zvýšenie platby za mesiac august o 2000 eur. Ďalšie zvýšenie platieb prerokuje na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva v mesiaci september, po zasadnutí Rady školy.



Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

2) spis č. 307/2019 – číslo záznamu 1967/2019 – zo dňa 1.7.2019

Žiadosť Základnej školy s materskou školou Veľký Grob o zabezpečenie klimatizácie do priestorov materskej školy.

**Uznesenie č. 47/2019**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Základnej školy s materskou školou Veľký Grob o zabezpečenie klimatizácie do priestorov materskej školy.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3) spis č. 316/2019 – číslo záznamu 1987/2019 – zo dňa 8.7.2019

Žiadosť Jaroslava Riga o súhlas s prihlásením k trvalému pobytu do nájomného bytu č.5 pre jeho družku Ivetu Ťažkú a o súhlas s prihlásením k prechodnému pobytu do nájomného bytu č.5 pre Petra Riga.

**Uznesenie č. 48/2019**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Jaroslava Riga a súhlasí s prihlásením p. Ivetu Ťažkej k trvalému pobytu a s prihlásením p. Petra Riga k prechodnému pobytu do nájomného bytu č.5, Veľký Grob 268, 925 27.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

4) Návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností zapísaných na LV č. 2011 v katastrálnom území Veľký Grob v prospech obce Veľký Grob

**Uznesenie č. 49/2019**



## **OBEC VEĽKÝ GROB - OBECNÝ ÚRAD VEĽKÝ GROB, PSČ 925 27**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s kúpou nehnuteľností v prospech obce Veľký Grob, nachádzajúcich sa v okrese Galanta, obci Veľký Grob, katastrálne územie Veľký Grob,  **evidovaných na LV č. 2011** vedenom pre katastrálne územie Veľký Grob, a to:

- a)
- a) **NEBYTOVÝ PRIESTOR č. 6**, druh nebytového priestoru: **Iný nebytový priestor**, nachádzajúci sa na poschodí: prízemie, bytového domu so súpisným číslom **522**, postavený na pozemku s parcelným číslom: **C-KN 471/14**, o výmere 585 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,
  - **a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 9246/79620 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu so súpisným číslom 522**, postavený na pozemku s parcelným číslom: **C-KN 471/14**, o výmere 585 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,
  - **a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 9246/79620 k pozemku s parcelným číslom: C-KN 471/14**, o výmere 585 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,
  - **a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 9246/79620 k pozemku s parcelným číslom: C-KN 471/28**, o výmere 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,

a

- b)
- b) **NEBYTOVÝ PRIESTOR č. 1**, druh nebytového priestoru: **Garáž**, nachádzajúci sa na poschodí: -1 suterén, bytového domu so súpisným číslom **522**, postavený na pozemku s parcelným číslom: **C-KN 471/14**, o výmere 585 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,
  - **a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5465/79620 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu so súpisným číslom 522**, postavený na pozemku s parcelným číslom: **C-KN 471/14**, o výmere 585 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,
  - **a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5465/79620 k pozemku s parcelným číslom: C-KN 471/14**, o výmere 585 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,
  - **a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5465/79620 k pozemku s parcelným číslom: C-KN 471/28**, o výmere 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob.

Predávajúcimi predmetných nehnuteľností sú:

- **Ing. Milan LUKÁČ, rod. LUKÁČ**, dátum narodenia: 17.06.1966, rodné číslo: 660617/6929, trvale bytom: Podvažie 141, 017 04 Považská Bystrica, štátny občan SR
- **Ing. Eva LUKÁČOVÁ, rod. MENDRISOVÁ**, dátum narodenia: 17.07.1965, rodné číslo: 655717/0466, trvale bytom: Podvažie 141, 017 04 Považská Bystrica, štátny občan SR

Predávajúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi, veľkosť spoluvlastníckeho podielu: 1/1 k celku.

Kupujúcim predmetných nehnuteľností je:

- **Obec Veľký Grob**, Veľký Grob 272, 925 27 Veľký Grob, IČO: 00 306 291,  
V zastúpení: Viliam Rigo, starosta

Kúpna cena bola stanovená na **20.000,00 EUR** (slovom: dvadsaťtisíc EUR). Náklady na vklad do katastra nehnuteľností znáša Kupujúci.

Hlasovanie:

Telefón: 031/7846132  
Fax : 031/7846137

IČO: 00306291

Bankové spojenie: VÚB Galanta  
Číslo účtu.: 19725-132/0200



ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

5) spis č. 321/2019 – číslo záznamu 2031/2019 – zo dňa 17.07.2019

Rozhodnutie Okresného úradu Galanta, katastrálny odbor o prerušení katastrálneho konania vo veci účastníkov SEMA HŠ s.r.o. a Obec Veľký Grob.

#### **Uznesenie č. 50/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s darovaním pozemku v prospech obce Veľký Grob, nachádzajúceho sa v okrese: Galanta, obci Veľký Grob, katastrálne územie Veľký Grob, **parcela registra C, parc.č. 2142/68, o výmere 1285 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**. Pozemok bol pôvodne súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese: Galanta, obci Veľký Grob, katastrálne územie Veľký Grob, zapísanej na LV č. 824 ako pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 2142/68, o výmere 7831 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. K pozemku bol vypracovaný Geometrický plán na oddelenie pozemkov parc. č. 2142/120, 2142/121, 2142/122, 2142/124, 2142/125, 2142/126, 2142/127, 2142/128, 2142/129, 2142/130, 2142/131, 2142/132, 2142/134, 2142/135, 2142/136, 2142/137, 2142/138, číslo plánu 79/2018, vyhotovený a autorizovaný vyhotoviteľom Ing. Danielom Turcárom – geodetické práce, 925 27 Veľký Grob 68, IČO: 40 895 343, verifikovaný Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom pod č. 1618/2018 dňa 21.12.2018.

Darcom predmetného pozemku je:

- **SEMA HŠ s.r.o.**, zastúpená Ing. Marianom Halmešom, konateľom, Nový Dvor 1862, 925 21 Sládkovičovo, IČO: 35 697 199

Obdarovaným predmetným pozemkom je:

- **Obec Veľký Grob**, zastúpená Viliamom Rigom, starostom obce, Veľký Grob 272, 925 27 Veľký Grob, IČO: 00 306 291.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckych práv znáša Obdarovaný. Týmto uznesením sa **nahrádza** uznesenie č. **23/2019** z dňa 11.4.2019.

Hlasovanie:

ZA: 6  
PROTI: 0  
ZDRŽAL SA: 0

6) spis č. 321/2019 – číslo záznamu 2031/2019 – zo dňa 17.07.2019

Rozhodnutie Okresného úradu Galanta, katastrálny odbor o prerušení katastrálneho konania vo veci účastníkov UNICO Invest SK s.r.o. a Obec Veľký Grob.

#### **Uznesenie č. 51/2019**



Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s kúpou pozemku v prospech obce Veľký Grob, nachádzajúceho sa v okrese: Galanta, obci Veľký Grob, katastrálne územie Veľký Grob, **parcela registra C, parc.č. 1055/3, o výmere 1 805 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.**

Predávajúcim predmetného pozemku je:

- **UNICO Invest SK s.r.o.**, zastúpený Lubošom Kubištom, konateľom, Pestovateľská 2/134, 821 04 Bratislava, IČO: 45 459 584

Kupujúcim predmetného pozemku je:

- **Obec Veľký Grob**, zastúpená Viliamom Rigom, starostom obce, Veľký Grob 272, 925 27 Veľký Grob, IČO: 00 306 291

Predmetný pozemok využíval Predávajúci na výstavbu „Bytového domu – 18 b.j. Veľký Grob“ a na základe podmienok Kúpnej zmluvy medzi Predávajúcim a Kupujúcim zo dňa 5.1.2017 ho po dokončení stavby spätne odpredáva Kupujúcemu za vopred dohodnutú kúpnu cenu 1,- €. Náklady na vklad do katastra nehnuteľností znáša predávajúci.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

7) výzva č.OPKZP-PO2-SC211-2018-40 na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP (nenávratný finančný príspevok) zameraná na vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine

#### **Uznesenie č. 52/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob schvaľuje predloženie žiadosti o NFP prostredníctvom výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40 na realizáciu projektu „Vodozádržné opatrenia v obci Veľký Grob“, ktoré budú slúžiť na zachytávanie dažďových vôd a zamedzenie zaplavovania komunikácií a príľahlých nehnuteľností v nižšie položených územiach obce.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

#### **Uznesenie č. 53/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje spolufinancovanie projektu „Vodozádržné opatrenia v obci Veľký Grob“ výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40 z finančných prostriedkov obce z celkových oprávnených nákladov v maximálnej výške 5 000€.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0



## **6. Návrh VZN č. 2/2019 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Starosta obce informoval poslancov OZ o návrhu VZN č. 2/2019, ktoré upravuje výšku a spôsob výpočtu poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Návrh VZN č. 2/2019 bol zverejnený v úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote.

### **Uznesenie č. 54/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje návrh VZN č. 2/2019 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

## **7. Návrh Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 3/2016 o nakladaní s odpadmi na území obce Veľký Grob**

Starosta ďalej informoval poslancov OZ o návrhu Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 3/2016, ktorý v pôvodnom VZN dopĺňa §15a „Ostatné odpady“ o informácie o nakladaní s pneumatikami. Návrh Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 3/2016 bol taktiež zverejnený v úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote.

### **Uznesenie č. 55/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje návrh Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 3/2016 o nakladaní s odpadmi na území obce Veľký Grob.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

## **8. Návrh na vymenovanie nového preventívára požiarnej ochrany obce**

Starosta obce Veľký Grob Viliam Rigo navrhuje Jozefa Hrdlicu na vymenovanie za nového preventívára požiarnej ochrany obce.

### **Uznesenie č. 56/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe na návrh starostu Viliama Riga menuje Jozefa Hrdlicu za preventívára požiarnej ochrany obce a prideľuje mu nasledovné úlohy:



- Pripraviť plán preventívnych protipožiarnych kontrol v objektoch organizácií a občanov, v ktorých sa nevykonáva štátny požiarny dozor
- Navrhnuť starostovi obce zloženie kontrolných skupín, vykonať školenia kontrolných skupín a organizačne zabezpečiť vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol podľa vopred pripraveného plánu,
- Vyhodnotiť výsledky preventívnych protipožiarnych kontrol a predložiť obecnému úradu návrhy na vykonanie príslušných opatrení

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

## **9. Návrh na zmenu výšky poplatkov za služby poskytované obcou – kosenie**

### **Uznesenie č. 57/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí so zmenou výšky poplatku za kosenie a novú sadzbu stanovuje na 10€/každá začatá hodina + cena spotrebovaných PHM.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

### **Uznesenie č. 58/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe stanovuje výšku poplatku za využitie obecného traktora na 20€/deň pre fyzické osoby a 30€/deň pre právnické osoby a fyzické osoby bez trvalého pobytu v obci.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

## **10. Informácie o vykonaných činnostiach v obci**

Starosta obce informoval o vykonaných činnostiach v obci.

## **11. Interpelácie a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva**

Poslanec Rudolf Ženiš vyjadril potešenie z revitalizácie autobusových zastávok v dolnej časti obce a informoval sa, či obec plánuje vymeniť aj rozbité sklenené výplne. Ďalej vyjadril





potrebu zvýšenej intenzity policajných hliadok v novej jednosmerke pri Zdravotnom stredisku, keďže pomerne veľké množstvo vodičov na danom úseku naďalej porušuje dopravné predpisy. Následne sa informoval o tom, aké kroky je potrebné vykonať pre umiestnenie novej dopravnej značky „Zákaz zastavenia“ k Hasičskej zbrojnici.

## **12. Diskusia**

Členovia DHZ Radoslav Andor a Lenka Jánošíková informovali obec o tom, že im bol schválený projekt financovaný z fondov EÚ a v najbližšom roku plánujú na viacerých obecných parcelách zveľadiť prostredie výsadbou lúčnych kvetov a stromov, osadením hmyzích domčekov a vtáčích búdok.

## **13. Návrh na uznesenie**

### **Uznesenie č. 59/2019**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s návrhmi uznesení.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

## **13. Záver zasadnutia**

Vo Veľkom Grobe, dňa 1.8.2019

Zapísal: Mgr. Iveta Rigová

**Viliam R i g o**  
starosta obce