



OBEC VEĽKÝ GROB

UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob, konaného dňa 14. marca 2024

Uznesenie č. 1/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 6

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Uznesenie č. 2/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 15.12.2023.

Uznesenie č. 3/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe po prerokovaní predloženej správy berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľký Grob za rok 2023.

Uznesenie č. 4/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe po prerokovaní predloženého materiálu berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľký Grob za I. polrok 2024 - Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce za predchádzajúci kalendárny rok, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur, vykonaná na základe zákona č. 137/2023 Z. z. - Zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 5/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Grobe v znení, ktoré tvorí prílohu č.1 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0



OBEC VEĽKÝ GROB

Uznesenie č. 6/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje zmenu rozpočtu pre rok 2024 v znení, ktoré tvorí prílohu č. 2 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 7/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje prevod vlastníctva majetku obce podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f Zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- Predmet prevodu vlastníctva majetku:

- novovytvorená parc. reg. „C“ č. 282/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely reg. „C“ č. 282/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1590m², evidovanej na liste vlastníctva č. 631 v k.ú. Veľký Grob, a to na základe Geometrického plánu na oddelenie pozemkov p.č. 282/2, 282/3, 282/5, 282/6 vyhotoveného vyhotoviteľom – Ing. Daniel Turcár – geodetické práce, Veľký Grob 68, 92527 Veľký Grob, IČO: 40 895 343, dňa 07.09.2023 pre kraj: Trnavský, okres: Galanta, obec: Veľký Grob, kat. územie: Veľký Grob, číslo plánu 58/2023, mapový list: Veľký Grob 9, autorizačne overeného dňa 07.09.2023 Ing. Danielom Turcárom, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor dňa 14.09.2023, pod číslom 1129/2023, a
- novovytvorená parc. reg. „C“ č. 282/6 – ostatná plocha o výmere 81m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely reg. „C“ č. 282/3 – ostatná plocha o výmere 134m², evidovanej na liste vlastníctva č. 631 v k.ú. Veľký Grob, a to na základe Geometrického plánu na oddelenie pozemkov p.č. 282/2, 282/3, 282/5, 282/6 vyhotoveného vyhotoviteľom – Ing. Daniel Turcár – geodetické práce, Veľký Grob 68, 92527 Veľký Grob, IČO: 40 895 343, dňa 07.09.2023 pre kraj: Trnavský, okres: Galanta, obec: Veľký Grob, kat. územie: Veľký Grob, číslo plánu 58/2023, mapový list: Veľký Grob 9, autorizačne overeného dňa 07.09.2023 Ing. Danielom Turcárom, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor dňa 14.09.2023, pod číslom 1129/2023,

- Predávajúci: Obec Veľký Grob, Veľký Grob 272, 925 27, IČO: 00306291, v zastúpení Viliam Rigo – starosta obce,

- Kupujúci: Peter Kemény, trvale bytom Veľký Grob 530, 925 27, nar. , r.č. .

Obecné zastupiteľstvo určilo dôvod hodný osobitného zreteľa ako prípad podľa čl. 5 ods. 3 písm. f Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Grob zo dňa 15.12.2023, nakoľko ide o pozemky, ktoré žiadateľ dlhodobo užíva na vjazd k rodinnému domu a ktoré nemajú využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností.

Prevod vlastníctva majetku sa uskutočňuje za kúpnu cenu, určenú na základe Znaleckého posudku č. 126/2023 vyhotoveného znalcom – Ing. Miroslava Milošovičová, Kráľová pri Senci 197, 900 50 Veľký Grob dňa 07.11.2023, vo výške 700,00 EUR. Náklady spojené s prevodom vlastníctva pozemkov vrátane návrhu na vklad do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.



OBEC VEĽKÝ GROB

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 8/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje prenechanie majetku obce do nájmu podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e Zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- Predmet prenájmu: plocha futbalového ihriska, nachádzajúceho sa na pozemku parc. reg. „C“ č. 471/8 - ostatná plocha, zapísanom na LV č. 631 Okresného úradu Galanta, katastrálneho odboru pre kat. úz. Veľký Grob, obec Veľký Grob, okres Galanta.
- Prenajímateľ: Obec Veľký Grob, Veľký Grob 272, 925 27, IČO: 00306291, v zastúpení Viliam Rigo – starosta obce.
- Nájomca: MŠK Senec, Košická 8, 9003 01 Senec, IČO: 42413095, v zastúpení Ľudovít Szabo – predseda klubu.

Obecné zastupiteľstvo určilo dôvod hodný osobitného zreteľa ako prípad podľa čl. 6 ods. 7 písm. j Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Grob zo dňa 15.12.2023, nakoľko žiadateľom je občianske združenie a dôvodom prenájmu je organizovanie športovej činnosti pre deti a mládež.

Predmet prenájmu sa prenajíma na obdobie 3 rokov za nájomné určené v súlade s čl. 6 ods. 9 písm. g Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Grob zo dňa 15.12.2023 vo výške 1,00 Eur/1 rok a to len na účely futbalových tréningov detských a mládežníckych kategórií v počte maximálne 3 tréningové jednotky týždenne.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 (Ženiš)

Uznesenie č. 9/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s uzatvorením darovacej zmluvy, ktorej predmetom bude bezodplatné darovanie nehnuteľnosti do výlučného vlastníctva obce.

- Dar: parc. reg. „C“ č. 513/46 –ostatná plocha o výmere 17m², zapísaná na LV č. 1860 Okresného úradu Galanta, katastrálneho odboru pre kat. úz. Veľký Grob, obec Veľký Grob, okres Galanta.
- Darca:
 - o Jaroslav Uher, trvale bytom Veľký Grob 149, 925 27, nar. , r.č. , a Tatiana Uherová, trvale bytom Veľký Grob 149, 925 27, nar. , r.č. , v podiele 1/2 parcely.
 - o Ing. Jozef Vazan, trvale bytom Rajecká 26, 821 07 Bratislava, nar. , r.č. , v podiele 1/2 parcely.
- Obdarovaný: Obec Veľký Grob, Veľký Grob 272, 925 27, IČO: 00306291, v zastúpení Viliam Rigo – starosta obce.



OBEC VEĽKÝ GROB

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce uzatvorením predmetnej darovacej zmluvy.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 10/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí so zmenou klasifikácie parcely reg. C č. 427/1 z kategórie E4- „plochy súkromnej zelene“ na kategóriu A1- „plochy a objekty nízkopodlažnej zástavby – rodinné domy“ a s jej zapracovaním pri najbližších zmenách a doplnkoch územného plánu obce.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 11/2024

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. c Zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje prenájom časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce.

- *Predmet prenájmu: časť parcely reg. „C“ č. 162 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3,53 m², zapísanej na LV č. 631 Okresného úradu Galanta, katastrálneho odboru pre kat. úz. Veľký Grob, obec Veľký Grob, okres Galanta, ktorá sa nachádza pred budovou so súpisným číslom 359.*
- *Prenajímateľ: Obec Veľký Grob, Veľký Grob 272, 925 27, IČO: 00306291, v zastúpení Viliam Rigo – starosta obce.*
- *Nájomca: spoločnosť Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava - Petržalka, IČO: 48136999, v zastúpení Matúš Baus – na základe splnomocnenia.*

Predmet prenájmu sa prenájma na obdobie 10 rokov od 01.04.2024 za nájomné vo výške 100,00 Eur/1 rok a to len na účely umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb, ktoré nájomca ako podnikateľ v oblasti prepravných služieb ponúka.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Viliam Rigo
starosta obce