



Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob zo dňa 01.08.2019

Prítomní :

Starosta obce - Viliam Rigo

Poslanci – Mgr. Štefan Ingeli, Rudolf Ženiš, Ing. Vojtech Andor, Jaroslav Uher, JUDr. PhDr. Roman Hebert, Roman Brinza

Ospravedlnení poslanci – Ing. Marek Griga

Neospravedlnení poslanci – 0

Hostia (pozri prezenčnú listinu).

Program rokovania :

1. **Otvorenie zasadnutia**
2. **Určenie zapisovateľa**
3. **Schválenie programu**
4. **Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ**
5. **Žiadosti a došlé spisy**
6. **Návrh VZN č. 2/2019 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**
7. **Návrh Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 3/2016 o nakladaní s odpadmi na území obce Veľký Grob**
8. **Návrh na vymenovanie nového preventívára požiarnej ochrany obce**
9. **Návrh na zmenu výšky poplatku za služby poskytované obcou – kosenie**
10. **Informácie o vykonaných činnostiach v obci**
11. **Interpelácie a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva**
12. **Diskusia**
13. **Návrh na uznesenie**
14. **Záver zasadnutia**



Priebeh zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia

Na úvod zasadnutia starosta obce srdečne privítal všetkých prítomných, ktorí podpísali prezenčnú listinu.

2. Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľa bola určená Mgr. Iveta Rigová.

3. Schválenie programu

Starosta obce prečítal program zasadnutia.

Uznesenie č. 45/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 6

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho obdobia.

5. Žiadosti a došlé spisy

1) spis č. 308/2019 – číslo záznamu 1969/2019 – zo dňa 1.7.2019

Žiadosť Základnej školy s materskou školou Veľký Grob o navýšenie finančných prostriedkov.

Uznesenie č. 46/2019

Obecné zastupiteľstvo odsúhlasilo jednorazové zvýšenie platby za mesiac august o 2000 eur. Ďalšie zvýšenie platieb prerokuje na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva v mesiaci september, po zasadnutí Rady školy.



Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

2) spis č. 307/2019 – číslo záznamu 1967/2019 – zo dňa 1.7.2019

Žiadosť Základnej školy s materskou školou Veľký Grob o zabezpečenie klimatizácie do priestorov materskej školy.

Uznesenie č. 47/2019

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť Základnej školy s materskou školou Veľký Grob o zabezpečenie klimatizácie do priestorov materskej školy.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3) spis č. 316/2019 – číslo záznamu 1987/2019 – zo dňa 8.7.2019

Žiadosť Jaroslava Riga o súhlas s prihlásením k trvalému pobytu do nájomného bytu č.5 pre jeho družku Ivetu Ťažkú a o súhlas s prihlásením k prechodnému pobytu do nájomného bytu č.5 pre Petra Riga.

Uznesenie č. 48/2019

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť Jaroslava Riga a súhlasí s prihlásením p. Ivety Ťažkej k trvalému pobytu a s prihlásením p. Petra Riga k prechodnému pobytu do nájomného bytu č.5, Veľký Grob 268, 925 27.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

4) Návrh kúpnej zmluvy na odkúpenie nehnuteľností zapísaných na LV č. 2011 v katastrálnom území Veľký Grob v prospech obce Veľký Grob

Uznesenie č. 49/2019



OBEC VEĽKÝ GROB - OBECNÝ ÚRAD VEĽKÝ GROB, PSČ 925 27

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s kúpou nehnuteľností v prospech obce Veľký Grob, nachádzajúcich sa v okrese Galanta, obci Veľký Grob, katastrálne územie Veľký Grob, **evidovaných na LV č. 2011** vedenom pre katastrálne územie Veľký Grob, a to:

- a) **NEBYTOVÝ PRIESTOR č. 6**, druh nebytového priestoru: **Iný nebytový priestor**, nachádzajúci sa na poschodí: prízemie, bytového domu so súpisným číslom **522**, postavený na pozemku s parcelným číslom: **C-KN 471/14**, o výmere 585 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,
- **a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 9246/79620 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu so súpisným číslom 522**, postavený na pozemku s parcelným číslom: **C-KN 471/14**, o výmere 585 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,
 - **a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 9246/79620 k pozemku s parcelným číslom: C-KN 471/14**, o výmere 585 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,
 - **a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 9246/79620 k pozemku s parcelným číslom: C-KN 471/28**, o výmere 15 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,

a

- b) **NEBYTOVÝ PRIESTOR č. 1**, druh nebytového priestoru: **Garáž**, nachádzajúci sa na poschodí: -1 suterén, bytového domu so súpisným číslom **522**, postavený na pozemku s parcelným číslom: **C-KN 471/14**, o výmere 585 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,
- **a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5465/79620 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu so súpisným číslom 522**, postavený na pozemku s parcelným číslom: **C-KN 471/14**, o výmere 585 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,
 - **a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5465/79620 k pozemku s parcelným číslom: C-KN 471/14**, o výmere 585 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob,
 - **a k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5465/79620 k pozemku s parcelným číslom: C-KN 471/28**, o výmere 15 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na **LV č. 2011**, ktorý je vedený pre katastrálne územie Veľký Grob.

Predávajúcimi predmetných nehnuteľností sú:

- **Ing. Milan LUKÁČ, rod. LUKÁČ**, dátum narodenia: 17.06.1966, rodné číslo: 660617/6929, trvale bytom: Podvažie 141, 017 04 Považská Bystrica, štátny občan SR
- **Ing. Eva LUKÁČOVÁ, rod. MENDRISOVÁ**, dátum narodenia: 17.07.1965, rodné číslo: 655717/0466, trvale bytom: Podvažie 141, 017 04 Považská Bystrica, štátny občan SR

Predávajúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi, veľkosť spoluvlastníckeho podielu: 1/1 k celku.

Kupujúcim predmetných nehnuteľností je:

- **Obec Veľký Grob**, Veľký Grob 272, 925 27 Veľký Grob, IČO: 00 306 291, V zastúpení: Viliam Rigo, starosta

Kúpna cena bola stanovená na **20.000,00 EUR** (slovom: dvadsaťtisíc EUR). Náklady na vklad do katastra nehnuteľností znáša Kupujúci.

Hlasovanie:

Telefón: 031/7846132
Fax : 031/7846137

IČO: 00306291

Bankové spojenie: VÚB Galanta
Číslo účtu.: 19725-132/0200



ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

5) spis č. 321/2019 – číslo záznamu 2031/2019 – zo dňa 17.07.2019

Rozhodnutie Okresného úradu Galanta, katastrálny odbor o prerušení katastrálneho konania vo veci účastníkov SEMA HŠ s.r.o. a Obec Veľký Grob.

Uznesenie č. 50/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s darovaním pozemku v prospech obce Veľký Grob, nachádzajúceho sa v okrese: Galanta, obci Veľký Grob, katastrálne územie Veľký Grob, **parcela registra C, parc.č. 2142/68, o výmere 1285 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria**. Pozemok bol pôvodne súčasťou nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese: Galanta, obci Veľký Grob, katastrálne územie Veľký Grob, zapísanej na LV č. 824 ako pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 2142/68, o výmere 7831 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. K pozemku bol vypracovaný Geometrický plán na oddelenie pozemkov parc. č. 2142/120, 2142/121, 2142/122, 2142/124, 2142/125, 2142/126, 2142/127, 2142/128, 2142/129, 2142/130, 2142/131, 2142/132, 2142/134, 2142/135, 2142/136, 2142/137, 2142/138, číslo plánu 79/2018, vyhotovený a autorizovaný vyhotoviteľom Ing. Danielom Turcárom – geodetické práce, 925 27 Veľký Grob 68, IČO: 40 895 343, verifikovaný Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom pod č. 1618/2018 dňa 21.12.2018.

Darcom predmetného pozemku je:

- **SEMA HŠ s.r.o.**, zastúpená Ing. Marianom Halmešom, konateľom, Nový Dvor 1862, 925 21 Sládkovičovo, IČO: 35 697 199

Obdarovaným predmetným pozemkom je:

- **Obec Veľký Grob**, zastúpená Viliamom Rigom, starostom obce, Veľký Grob 272, 925 27 Veľký Grob, IČO: 00 306 291.

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckych práv znáša Obdarovaný. Týmto uznesením sa **nahrádza** uznesenie č. 23/2019 z dňa 11.4.2019.

Hlasovanie:

ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

6) spis č. 321/2019 – číslo záznamu 2031/2019 – zo dňa 17.07.2019

Rozhodnutie Okresného úradu Galanta, katastrálny odbor o prerušení katastrálneho konania vo veci účastníkov UNICO Invest SK s.r.o. a Obec Veľký Grob.

Uznesenie č. 51/2019



Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s kúpou pozemku v prospech obce Veľký Grob, nachádzajúceho sa v okrese: Galanta, obci Veľký Grob, katastrálne územie Veľký Grob, **parcela registra C, parc.č. 1055/3, o výmere 1 805 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.**

Predávajúcim predmetného pozemku je:

- **UNICO Invest SK s.r.o.**, zastúpený Lubošom Kubištom, konateľom, Pestovateľská 2/134, 821 04 Bratislava, IČO: 45 459 584

Kupujúcim predmetného pozemku je:

- **Obec Veľký Grob**, zastúpená Viliamom Rigom, starostom obce, Veľký Grob 272, 925 27 Veľký Grob, IČO: 00 306 291

Predmetný pozemok využíval Predávajúci na výstavbu „Bytového domu – 18 b.j. Veľký Grob“ a na základe podmienok Kúpnej zmluvy medzi Predávajúcim a Kupujúcim zo dňa 5.1.2017 ho po dokončení stavby spätne odpredáva Kupujúcemu za vopred dohodnutú kúpnu cenu 1,- €. Náklady na vklad do katastra nehnuteľností znáša predávajúci.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

7) výzva č.OPKZP-PO2-SC211-2018-40 na predkladanie žiadostí o poskytnutie NFP (nenávratný finančný príspevok) zameraná na vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine

Uznesenie č. 52/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob schvaľuje predloženie žiadosti o NFP prostredníctvom výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40 na realizáciu projektu „Vodozádržné opatrenia v obci Veľký Grob“, ktoré budú slúžiť na zachytávanie dažďových vôd a zamedzenie zaplavovania komunikácií a príľahlých nehnuteľností v nižšie položených územiach obce.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 53/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje spolufinancovanie projektu „Vodozádržné opatrenia v obci Veľký Grob“ výzvy č. OPKZP-PO2-SC211-2018-40 z finančných prostriedkov obce z celkových oprávnených nákladov v maximálnej výške 5 000€.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0



6. Návrh VZN č. 2/2019 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce informoval poslancov OZ o návrhu VZN č. 2/2019, ktoré upravuje výšku a spôsob výpočtu poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Návrh VZN č. 2/2019 bol zverejnený v úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote.

Uznesenie č. 54/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje návrh VZN č. 2/2019 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

7. Návrh Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 3/2016 o nakladaní s odpadmi na území obce Veľký Grob

Starosta ďalej informoval poslancov OZ o návrhu Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 3/2016, ktorý v pôvodnom VZN dopĺňa §15a „Ostatné odpady“ o informácie o nakladaní s pneumatikami. Návrh Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 3/2016 bol taktiež zverejnený v úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote.

Uznesenie č. 55/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje návrh Dodatku č. 1/2019 k VZN č. 3/2016 o nakladaní s odpadmi na území obce Veľký Grob.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

8. Návrh na vymenovanie nového preventívára požiarnej ochrany obce

Starosta obce Veľký Grob Viliam Rigo navrhuje Jozefa Hrdlicu na vymenovanie za nového preventívára požiarnej ochrany obce.

Uznesenie č. 56/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe na návrh starostu Viliama Riga menuje Jozefa Hrdlicu za preventívára požiarnej ochrany obce a prideľuje mu nasledovné úlohy:



- Pripraviť plán preventívnych protipožiarnych kontrol v objektoch organizácií a občanov, v ktorých sa nevykonáva štátny požiarny dozor
- Navrhnuť starostovi obce zloženie kontrolných skupín, vykonať školenia kontrolných skupín a organizačne zabezpečiť vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol podľa vopred pripraveného plánu,
- Vyhodnotiť výsledky preventívnych protipožiarnych kontrol a predložiť obecnému úradu návrhy na vykonanie príslušných opatrení

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

9. Návrh na zmenu výšky poplatkov za služby poskytované obcou – kosenie

Uznesenie č. 57/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí so zmenou výšky poplatku za kosenie a novú sadzbu stanovuje na 10€/každá začatá hodina + cena spotrebovaných PHM.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 58/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe stanovuje výšku poplatku za využitie obecného traktora na 20€/deň pre fyzické osoby a 30€/deň pre právnické osoby a fyzické osoby bez trvalého pobytu v obci.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

10. Informácie o vykonaných činnostiach v obci

Starosta obce informoval o vykonaných činnostiach v obci.

11. Interpelácie a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva

Poslanec Rudolf Ženiš vyjadril potešenie z revitalizácie autobusových zastávok v dolnej časti obce a informoval sa, či obec plánuje vymeniť aj rozbité sklenené výplne. Ďalej vyjadril



potrebu zvýšenej intenzity policajných hliadok v novej jednosmerke pri Zdravotnom stredisku, keďže pomerne veľké množstvo vodičov na danom úseku naďalej porušuje dopravné predpisy. Následne sa informoval o tom, aké kroky je potrebné vykonať pre umiestnenie novej dopravnej značky „Zákaz zastavenia“ k Hasičskej zbrojnici.

12. Diskusia

Členovia DHZ Radoslav Andor a Lenka Jánošíková informovali obec o tom, že im bol schválený projekt financovaný z fondov EÚ a v najbližšom roku plánujú na viacerých obecných parcelách zveľadiť prostredie výsadbou lúčnych kvetov a stromov, osadením hmyzích domčekov a vtáčích búdok.

13. Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 59/2019

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s návrhmi uznesení.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

13. Záver zasadnutia

Vo Veľkom Grobe, dňa 1.8.2019

Zapísal: Mgr. Iveta Rigová

Viliam R i g o
starosta obce