



OBEC VEĽKÝ GROB

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob zo dňa 14.10.2021 18:00

Prítomní :

Starosta obce - Viliam Rigo

Poslanci – Rudolf Ženiš, Mgr. Štefan Ingeli (neprítomný od 21:35 bod č. 17, opäť prítomný od 21:39 bod č.20), Ing. Vojtech Andor, Jaroslav Uher, JUDr. PhDr. Roman Hebert

Ospravedlnení poslanci – Ing. Marek Griga, Roman Brinza

Neospravedlnení poslanci –

Hlavný kontrolór obce – PhDr. Zlatica Opálekova

Právny poradca – JUDr. Michal Mrva, PhD.

Hostia (pozri prezenčnú listinu).

Program rokovania :

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Schválenie programu**
- 4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ**
- 5. Interpelácie poslancov**
- 6. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce**
- 7. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a účtovnej závierky pre rok 2019**
- 8. Návrh Štatútu obce Veľký Grob**
- 9. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce**
- 10. Návrh VZN č. 5/2021 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd**
- 11. Návrh VZN č. 6/2021 o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác**
- 12. Návrh VZN č. 7/2021 o zneškodňovaní obsahu žump**
- 13. Návrh VZN č. 8/2021 o čistote a o ochrane verejnej zelene**
- 14. Návrh VZN č. 9/2021 o organizácii miestneho referenda**
- 15. Návrh VZN č. 10/2021 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane**



OBEC VEĽKÝ GROB

16. Návrh VZN č. 11/2021 o vodení psov a sume úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa na území obce Veľký Grob
17. Návrh VZN č. 12/2021, ktorým sa ruší VZN č. 28/2002 o určení miest na vylepovanie pre politické strany a politické hnutia v obci zo dňa 18.7.2002
18. Návrh VZN č. 13/2021, ktorým sa ruší VZN č. 22/2002 o niektorých podmienkach držania psov zo dňa 18.7.2002
19. Návrh VZN č. 14/2021, ktorým sa ruší VZN č. 1/2016 o dodržiavaní poriadku, čistoty a užívaní verejných priestranstiev na území obce Veľký Grob zo dňa 26.5.2016
20. Návrh Darovacej zmluvy na darovanie mobiliáru detského ihriska do majetku obce
21. Návrh Zmluvy o spolupráci č. 1/2021 na príprave projektu spoločnej kompostárne
22. Zámer prevodu majetku obce Veľký Grob zámenou – par. č. C 1330/6, C 482/12, C 23/24
23. Zámer kúpy parcely č. C 936/4 orná pôda v k.ú. Veľký Grob
24. Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob č. 47/2021 zo dňa 29.6.2021 a návrh nového uznesenia na predloženie žiadosti o nenávratný finančný prostriedok (ŽoNFP) na projekt s názvom „Modulová nadstavba MŠ Veľký Grob“
25. Žiadosti a došlé spisy
26. Informácie o vykonaných činnostiach v obci
27. Záver zasadnutia

Priebeh zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia

Na úvod zasadnutia starosta obce srdečne privítal všetkých prítomných.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Za zapisovateľa bola navrhnutá Mgr. Iveta Rigová. Za overovateľov boli navrhnutí poslanci Mgr. Štefan Ingeli a JUDr. PhDr. Roman Hebert.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0



OBEC VEĽKÝ GROB

3. Schválenie programu

Starosta obce prečítal program zasadnutia.

Uznesenie č. 51/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA :5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Následne poslanec Rudolf Ženiš navrhol pridať do programu nový bod pod poradové číslo 8. a to „**Petícia za zachovanie vidieckeho charakteru centra obce s námestím a zeleňou**“.

Upravený program rokovania :

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Schválenie programu**
- 4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ**
- 5. Interpelácie poslancov**
- 6. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce**
- 7. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a účtovnej závierky pre rok 2019**
- 8. Petícia za zachovanie vidieckeho charakteru centra obce s námestím a zeleňou**
- 9. Návrh Štatútu obce Veľký Grob**
- 10. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce**
- 11. Návrh VZN č. 5/2021 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd**
- 12. Návrh VZN č. 6/2021 o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác**
- 13. Návrh VZN č. 7/2021 o zneškodňovaní obsahu žump**
- 14. Návrh VZN č. 8/2021 o čistote a o ochrane verejnej zelene**
- 15. Návrh VZN č. 9/2021 o organizácii miestneho referenda**
- 16. Návrh VZN č. 10/2021 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane**
- 17. Návrh VZN č. 11/2021 o vodení psov a sume úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa na území obce Veľký Grob**



OBEC VEĽKÝ GROB

18. Návrh VZN č. č. 12/2021, ktorým sa ruší VZN č. 28/2002 o určení miest na vylepovanie pre politické strany a politické hnutia v obci zo dňa 18.7.2002
19. Návrh VZN č. 13/2021, ktorým sa ruší VZN č. 22/2002 o niektorých podmienkach držania psov zo dňa 18.7.2002
20. Návrh VZN č. 14/2021, ktorým sa ruší VZN č. 1/2016 o dodržiavaní poriadku, čistoty a užívania verejných priestranstiev na území obce Veľký Grob zo dňa 26.5.2016
21. Návrh Darovacej zmluvy na darovanie mobiliáru detského ihriska do majetku obce
22. Návrh Zmluvy o spolupráci č. 1/2021 na príprave projektu spoločnej kompostárne
23. Zámer prevodu majetku obce Veľký Grob zámenou – par. č. C 1330/6, C 482/12, C 23/24
24. Zámer kúpy parcely č. C 936/4 orná pôda v k.ú. Veľký Grob
25. Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob č. 47/2021 zo dňa 29.6.2021 a návrh nového uznesenia na predloženie žiadosti o nenávratný finančný prostriedok (ŽoNFP) na projekt s názvom „Modulová nadstavba MŠ Veľký Grob“
26. Žiadosti a došlé spisy
27. Informácie o vykonaných činnostiach v obci
28. Záver zasadnutia

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

O slovo sa ďalej prihlásil starosta obce, ktorý podal návrh na výmenu poradia bodov v programe a to konkrétne na zaradenie bodov č. 18., 19. a 20. pred bod č. 9. Následne dal o tomto návrhu hlasovať.

Upravený program rokovania :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Interpelácie poslancov
6. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce
7. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a účtovnej závierky pre rok 2019



OBEC VEĽKÝ GROB

8. **Petícia za zachovanie vidieckeho charakteru centra obce s námestím a zeleňou**
9. **Návrh VZN č. 12/2021, ktorým sa ruší VZN č. 28/2002 o určení miest na vylepovanie pre politické strany a politické hnutia v obci zo dňa 18.7.2002**
10. **Návrh VZN č. 13/2021, ktorým sa ruší VZN č. 22/2002 o niektorých podmienkach držania psov zo dňa 18.7.2002**
11. **Návrh VZN č. 14/2021, ktorým sa ruší VZN č. 1/2016 o dodržiavaní poriadku, čistoty a užívaní verejných priestranstiev na území obce Veľký Grob zo dňa 26.5.2016**
12. **Návrh Štatútu obce Veľký Grob**
13. **Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce**
14. **Návrh VZN č. 5/2021 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd**
15. **Návrh VZN č. 6/2021 o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác**
16. **Návrh VZN č. 7/2021 o zneškodňovaní obsahu žump**
17. **Návrh VZN č. 8/2021 o čistote a o ochrane verejnej zelene**
18. **Návrh VZN č. 9/2021 o organizácii miestneho referenda**
19. **Návrh VZN č. 10/2021 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane**
20. **Návrh VZN č. 11/2021 o vodení psov a sume úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa na území obce Veľký Grob**
21. **Návrh Darovacej zmluvy na darovanie mobiliáru detského ihriska do majetku obce**
22. **Návrh Zmluvy o spolupráci č. 1/2021 na príprave projektu spoločnej kompostárne**
23. **Zámer prevodu majetku obce Veľký Grob zámenou – par. č. C 1330/6, C 482/12, C 23/24**
24. **Zámer kúpy parcely č. C 936/4 orná pôda v k.ú. Veľký Grob**
25. **Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob č. 47/2021 zo dňa 29.6.2021 a návrh nového uznesenia na predloženie žiadosti o nenávratný finančný prostriedok (ŽoNFP) na projekt s názvom „Modulová nadstavba MŠ Veľký Grob“**
26. **Žiadosti a došlé spisy**
27. **Informácie o vykonaných činnostiach v obci**
28. **Záver zasadnutia**

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0



OBEC VEĽKÝ GROB

ZDRŽAL SA : 0

V závere rokovania o programe zasadnutia navrhol vypustenie bodu č. 22. „Návrh Zmluvy o spolupráci č. 1/2021 na príprave projektu spoločnej kompostárne“ z programu. Poslancov vyzval o tomto návrhu hlasovať.

Upravený program rokovania :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Interpelácie poslancov
6. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce
7. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a účtovnej závierky pre rok 2019
8. Petícia za zachovanie vidieckeho charakteru centra obce s námestím a zeleňou
9. Návrh VZN č. 12/2021, ktorým sa ruší VZN č. 28/2002 o určení miest na vylepovanie pre politické strany a politické hnutia v obci zo dňa 18.7.2002
10. Návrh VZN č. 13/2021, ktorým sa ruší VZN č. 22/2002 o niektorých podmienkach držania psov zo dňa 18.7.2002
11. Návrh VZN č. 14/2021, ktorým sa ruší VZN č. 1/2016 o dodržiavaní poriadku, čistoty a užívaní verejných priestranstiev na území obce Veľký Grob zo dňa 26.5.2016
12. Návrh Štatútu obce Veľký Grob
13. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce
14. Návrh VZN č. 5/2021 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd
15. Návrh VZN č. 6/2021 o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác
16. Návrh VZN č. 7/2021 o zneškodňovaní obsahu žúmp
17. Návrh VZN č. 8/2021 o čistote a o ochrane verejnej zelene
18. Návrh VZN č. 9/2021 o organizácii miestneho referenda
19. Návrh VZN č. 10/2021 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane
20. Návrh VZN č. 11/2021 o vodení psov a sume úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa na území obce Veľký Grob
21. Návrh Darovacej zmluvy na darovanie mobiliáru detského ihriska do majetku obce



OBEC VEĽKÝ GROB

22. **Zámer prevodu majetku obce Veľký Grob zámenou – par. č. C 1330/6, C 482/12, C 23/24**
23. **Zámer kúpy parcely č. C 936/4 orná pôda v k.ú. Veľký Grob**
24. **Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob č. 47/2021 zo dňa 29.6.2021 a návrh nového uznesenia na predloženie žiadosti o nenávratný finančný prostriedok (ŽoNFP) na projekt s názvom „Modulová nadstavba MŠ Veľký Grob“**
25. **Žiadosti a došlé spisy**
26. **Informácie o vykonaných činnostiach v obci**
27. **Záver zasadnutia**

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 52/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 26.07.2021.

5. Interpelácie poslancov Obecného zastupiteľstva

Ako prvý sa o slovo prihlásil poslanec Rudolf Ženiš, ktorý navrhol pozvať konateľa spoločnosti Agromačaj s.r.o. Ing. Juraja Mačaja na nasledujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva, z dôvodu, že sa nezlepšila situácia s prejazdom ťažkej poľnohospodárskej techniky cez obec. Ďalej sa zaujímal, v akom štádiu je obstarávanie novej brány na požiarnu zbrojnicu, na čo starosta uviedol, že v lete prebehlo verejné obstarávanie, vysúťažená cena je cca 3700,00 EUR, v rozpočte bolo na tento účel pôvodne určených len 2500,00 EUR, preto bude pred kúpou brány potrebné urobiť zmenu rozpočtu a presunúť zvyšných cca 1700,00 EUR z inej položky rozpočtu.

Poslanec Ženiš tiež uviedol, že v okolí MŠ je cítiť zápach, odporučil starostovi obce, aby vyzval užívateľa pozemku, z ktorého sa zápach šíri, aby sa postaral o nápravu stavu. Informoval prítomných o sťažnostiach obyvateľov časti Podháj, kde by malo dochádzať k prekračovaniu povolenej rýchlosti zo strany niektorých vodičov, navrhol preto osadenie retardérov. Rovnaký problém je údajne aj na ulici pri detskom ihrisku. Starosta obce v tejto súvislosti uviedol, že v časti Podháj je osadené dopravné značenie povoľujúce max. rýchlosť 20km/h, pokiaľ je ale takýto problém a poslanci budú presvedčení o nevyhnutnosti retardérov, je potrebné vypracovať dopravný projekt.

K problematike sa vyjadril aj poslanec Mgr. Štefan Ingeli, ktorý uviedol, že od januára by mala mať obec možnosť osadiť vlastné radary na problémových úsekoch. Bolo by to podľa neho prijateľnejšie riešenie ako osadenie retardérov. Zákon, ktorý by to mal povoľovať, ale zatiaľ nie je schválený. Starosta sľúbil, že preverí, aké by boli možnosti, keďže obec nemá obecnú políciu. Poslanec Ingeli v súvislosti s prejazdom poľnohospodárskych strojov cez



OBEC VELKÝ GROB

obec tiež podporil návrh poslanca Ženiša, nakoľko konateľ spoločnosti pri poslednom stretnutí uviedol, že keď sa v obci začne rekonštrukcia mosta, ťažká technika bude na transport využívať inú trasu, nestalo sa tak.

V rozprave ďalej pokračoval poslanec Ženiš, informoval prítomných o incidente, ktorý sa mal stať na lávke pri evanjelickom kostole, kedy dieťa takmer padlo do potoka kvôli príliš veľkým medzerám v zábradlí. Opýtal sa, či by bolo možné navariť na konštrukciu nejakú dodatočnú zábranu. Poslanec Hebert v tejto súvislosti uviedol, že v tomto prípade je potrebné brať do úvahy aj estetickú stránku a namiesto navarenia ďalších zábran by bolo vhodné radšej osloviť nejakého grafika, ktorý navrhne estetické riešenie na zmenšenie medzier v zábradlí.

Poslanec Ženiš sa následne dopytoval, ako dopadlo výberové konanie na pozíciu ekonóma, starosta obce ho informoval, že bola na túto pozíciu prijatá pani Zuzana Kormaňáková, nastúpila do zamestnania minulý pondelok. Dopytoval sa aj na to, či prebehla nejaká komunikácia zo strany stavebnej firmy UNICO Invest SK, starosta obce odpovedal, že od verejného zhromaždenia žiadna komunikácia z ich strany neprebehla.

Poslanci sa venovali aj téme opravy miestnych komunikácií, v júni bolo prijaté uznesenie o presune finančných prostriedkov na rekonštrukciu ciest, zaujímali sa, či sa s prácami začne. Starosta im vysvetli, že vzhľadom na nárast cien sa predpokladaná cena v súčasnosti vyšplhala na cca 14EUR/m² plus náklady na vyrovňovanie a frézovanie, druhá cenová ponuka, ktorú dostal, bola až na 80000EUR s DPH za 3200m² komunikácie od konca Pangerskej ulice až po pána Sviteka, je to nad rámec toho, čo sa schválilo v uznesení. Poslanec Ženiš sa opýtal kontrolórky obce, čo sa stane v prípade, ak sa finančné prostriedky určené na opravu ciest do konca roka neminú, hlavná kontrolórka mu vysvetlila, že prostriedky sa presunú naspäť do rezervného fondu, obec o financie nepríde.

Zároveň bola poslancom Ženišom vznesená sťažnosť, že zamestnanci obce kosia verejné priestranstvá nevhodným spôsobom, na niektorých miestach zostáva len hlina. Starosta obce uviedol, že požiada, aby sa kosenie nastavilo na inú výšku, pravdepodobne bude potrebné urobiť úpravy a navrátať nové uchytenie. Poslanec sa taktiež dopytoval od občanov, že obecných zamestnancov nie je v obci vidieť a pýtal sa na ich aktuálnu náplň práce. Starosta ho informoval, že zamestnanci opravovali strechu na Kult. dome, pretože cez ňu opäť zatekalo, prehadzovali a triedili aj veľké kontajnery na cintoríne, budúci týždeň budú robiť rozkopávku kvôli poruche na verejnom osvetlení.

Poslanec Ženiš sa pýtal aj na pozemky oproti vodárni, je tam nasadená kukurica, zaujímal sa, či má obec uzatvorenú s poľnohospodármi nájomnú zmluvu. Starosta sa k tejto otázke nevedel vyjadriť, pravdepodobne by išlo o zmluvu s pred niekoľkými rokmi, sľúbil, že to preverí na úrade.

V závere tohto bodu sa poslanci informovali o možnosti regulácie územného plánu, aký by bol legislatívny proces, aby bolo možné pozmeniť textovú časť záväznej časti územného plánu bez úpravy grafickej časti. Právny zástupca JUDr. Michal Mrva, PhD. uviedol, že túto otázku môže spracovať a zaslať Obecnému úradu.

Vzhľadom na všetky spomenuté interpelácie sa Obecné zastupiteľstvo rozhodlo prijať uznesenie:

Uznesenie č. 53/2021

Obecné zastupiteľstvo doporučuje starostovi obce požiadať o predloženie cenových ponúk na rekonštrukciu ciest, predložiť návrh rekonštrukcie lávky pre evanjelickom kostole, predložiť postup zmeny textovej časti územného plánu obce, pozvať pána Juraja Mačaja na nasledujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva a požiadať o cenovú ponuku na príslušenstvo s rotačným kosením na obecný traktor Kubota.

Hlasovanie :



OBEC VEĽKÝ GROB

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

6. Pripomienky a dopyty obyvateľov obce

V tomto bode programu sa ako prvá prihlásila o slovo pani Jana Popovičová, ktorá sa pýtala na zmluvný vzťah obce s prítomným právnym zástupcom. Ďalej uviedla, že niektoré návrhy všeobecne záväzných nariadení, ktoré majú byť predmetom rokovania, mohli byť spojené do jedného, pretože je podľa nej medzi nimi súvislosť. Zároveň by na webstránke obce uvítala tabuľku so zoradenými platnými VZN, aby to bolo pre občanov prehľadné. Podľa jej vyjadrenia ju mrzí, že zrekonštruovaný most cez Vištucký potok bude len o cca 30cm širší než bol doposiaľ, je podľa nej veľká škoda, že sa nenašlo miesto pre cyklopruh. Ďalej upozornila na miesta, ktoré sú z jej pohľadu v obci problematické a rizikové z hľadiska dopravy. Ide najmä o most cez Suchý potok, vozovka sa prepadá a most je veľmi úzky, zaujímala sa o to, či niekto v minulosti skúmal, či je tento most vhodný na dopravu. Poslanec Jaroslav Uher uviedol, že by bolo možné osadiť dopravné značenie zakazujúce prejazd väčším vozidlám, poslanec Ing. Vojtech Andor vyjadril názor, že by bolo vhodné dať vypracovať statický posudok a podľa výsledku pristúpiť k rekonštrukcii.

Pani Popovičová ďalej vyjadrila potrebu osadenia dopravného zrkadla pri výjazde z oboch bočných ulíc na Pangerskú ulicu, problémom je podľa nej aj križovatka na námestí, kde vo výhlade na hlavnú cestu v smere od autobusovej zastávky bránia na jednej strane okrasné čerešne a na druhej strane kruhová dopravná značka. Na záver opätovne vyzvala poslancov na zriadenie live prenosov zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Následne sa o slovo prihlásila pani Eva Tallová, ktorá sa sťažovala na tmavé miesta, ktoré nie sú dostatočne osvetlené verejným osvetlením, navrhla, aby sa na uliciach osadili lampy na každý stĺp, pretože v súčasnosti sú len na každom druhom a po zotmení nie je dobre vidieť, pri prechádzkach hrozí riziko zranenia. Poslanec Ženiš uviedol, že by bolo vhodné zaobstarat' svetlá, ktoré majú lepší rozptyl, aby sa vyplnili tmavé miesta. Starosta obce navrhol, že by bolo možné vyznačiť, kde sú najproblematickejšie miesta a v prípade potreby doplniť niekoľko svietidiel. Obecný zamestnanec pán Miroslav Ručkay v tejto súvislosti upozornil, že už v súčasnosti je verejné osvetlenie na hranici kapacity ističov, pri výmene pôvodných svetiel v obci sa aj ističe vymieňali za úspornejšie, viac svietidiel v sieti by spôsobilo vyrážanie ističov. Starosta obce pripustil, že je možné osloviť v tejto veci elektrárne, treba ale myslieť na to, že ceny energií pôjdu od januára výrazne hore.

Ako posledný sa do diskusie zapojil pán Dušan Tallo, ktorý sa opýtal poslancov, či mali vedomosť o vypracovaných cenových ponukách na právne služby, keďže obec má právneho zástupcu, poslanci sa vyjadrili, že túto vedomosť nemali. Následne sa pán Tallo opýtal starostu obce, prečo o tom poslanci vopred nevedeli, pokiaľ nejde priamo o zamestnanca obce. Na jeho otázku mu odpovedal právny zástupca Mrva, ktorý uviedol, že to nie je kompetencia obecného zastupiteľstva, ide výlučne o kompetenciu starostu obce, nešlo pritom ani o zákazku, ktorá by podliehala verejnému obstarávaniu, takže starosta ich o tom nemal dôvod informovať. Poslanec Ženiš sa pýtal starostu, z akej rozpočtovej položky sú hradené právne služby, pretože si myslí, že položka je zrejme prečerpaná. Kontrolórka obce odpovedala, že starosta má v kompetencii presúvať finančné prostriedky z položky na položku a na najbližšom OZ dá túto skutočnosť na vedomie.

V súvislosti s vyššie uvedenými pripomienkami obyvateľov obce navrhlo Obecné zastupiteľstvo prijať nasledujúce uznesenie:



OBEC VEĽKÝ GROB

Uznesenie č. 54/2021

Obecné zastupiteľstvo doporučuje starostovi obce požiadať o predloženie cenových ponúk na statický posudok mostov a lávok v obci, prezistiť možnosti zlepšenia osvetlenia obce a zabezpečiť orezanie spodných konárov na okrasných čerešniach pri hlavnej ceste.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

7. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a účtovnej závierky pre rok 2019

V úvode rozpravy o tomto bode programu odovzdal starosta obce slovo hlavnej kontrolórke. Vzhľadom k tomu, že poslanci mali možnosť naštudovať si audítorské správy v predstihu, vyzvala ich na polozenie prípadných otázok, následne prečítala jednotlivé body správy a vysvetlila poslancom, či a akým spôsobom sa dajú nedostatky vytknuté audítorom odstrániť. Kontrolórka vysvetľovala prítomným jednotlivé body pripomienok audítora ako napr. v účtovníctve nezapísané nehnuteľné majetky obce, absencia inventúr majetku, neodpisovanie majetku obce, akcie BVS a.s. ktorých vlastníkom je obec a nie sú evidované v majetku. Kontrolórka sa k tomuto bodu vyjadrila, že výpis o vlastníctve akcií sa hľadá. Vyjadrila sa aj k zle zaúčtovaným odvodom, ktoré účtovníčka posielala na viac-krát.

O slovo sa prihlásila pani Jana Popovičová, ktorá uviedla, že na nedostatky v účtovníctve obce upozorňovala, už keď bola poslankyňou Obecného zastupiteľstva, opatrenia bolo podľa nej potrebné robiť skôr.

Poslanci Andor a Hebert sa dotazovali, či môžu poslanci OZ niešť nejakú trestnoprávnu zodpovednosť za nesprávne vedené účtovníctvo. Právny zástupca sa vyjadril, že poslanci OZ nemajú trestnoprávnu zodpovednosť za rozhodnutie kolektívneho orgánu, v každom prípade by bolo najskôr nevyhnutné preukázať, či vo veci nejaká trestnoprávna zodpovednosť je, v prípade, že by bola, preukazovanie by bolo na orgánoch činných v trestnom konaní.

Do rozpravy sa zapojil aj poslanec Ženiš, podľa ktorého okolité obce pravidelne zvereňujú audítorské správy a okrem Čataja nemali susedné obce vytknuté žiadne nedostatky. Požaduje zaslanie hlavnej účtovnej knihy a mzdovej rekapitulácie za rok 2019 Finančnej a rozpočtovej komisii. Zároveň pripomenul, že zastupiteľstvo v roku 2019 požadovalo vypracovanie auditu za rok 2018, bolo im povedané, že prebieha, audit sa ale nevykonával, takže to bolo podľa neho zavádzajúce. Hlavná kontrolórka v súvislosti s jeho požiadavkou uviedla, že zasielať podklady k roku 2019 je zbytočné, rok je už uzavretý, prebehol audit, nie je možné v ňom robiť žiadne zmeny. Poslanec Ženiš sa ďalej vyjadril, že dôsledky nesprávneho vedeného účtovníctva môžu podľa neho viesť až k udeleniu pokút, podľa jednotlivých paragrafov to môže byť v prvom prípade suma okolo 40 000€ a v druhom prípade je možná pokuta v rozpätí od 0 po 3 mil. €. Ďalej vyzval starostu, aby sa vyjadril k jednotlivým bodom pripomienok audítorskej správy. Starosta sa vyjadril, že dôveroval predchádzajúcemu hlavnému kontrolórovi. Hlavná kontrolórka sa vyjadrila, že pri kontrole záverečného účtu zistila pochybenia aj zo strany predošlého hlavného kontrolóra. Starosta sa na záver poďakoval, že vznikla finančno-rozpočtová komisia, ktorá sa pričiniła, že sa tieto záležitosti začali riešiť.



OBEC VEĽKÝ GROB

Uznesenie č. 55/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky a auditu účtovnej závierky obce Veľký Grob pre rok 2019.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

8. Petícia za zachovanie vidieckeho charakteru centra obce s námestím a zeleňou

Starosta obce udelil slovo poslancovi Ženišovi, ktorý bol navrhovateľom zaradenia tohto bodu do programu. Poslanec sa na úvod opýtal, či bola vyhotovená zápisnica z verejného zhromaždenia, ktoré sa konalo minulý mesiac, starosta mu odpovedal, že nebola. Poslanec Ženiš sa následne opýtal právneho zástupcu, či spisovanie zápisnice ustanovuje zákon, ten ho informoval, že Zákon o obecnom zriadení to neustanovuje. Následne položil poslanec Ženiš starostovi obce niekoľko otázok v súvislosti s územným konaním ohľadom výstavby polyfunkčného bytového domu v centre obce:

- 1. Prečo starosta obce neinformoval poslancov o začiatku územného konania?

Starosta uviedol, že postupoval ako pri akejkolvek inej stavbe, o žiadnych stavebných a územných konaniach starosta obce neinformuje obecné zastupiteľstvo. Žiadosť posudzoval tak ako vždy stavebný úrad, o zmenách v projekte sa starosta podľa jeho vyjadrenia dozvedel až od poslanca Ingeliho. Zároveň vyjadril pochybnosti, či má obec vôbec právomoc vyžadovať zmeny v projekte (v tomto prípade parkoviska), pokiaľ nie je v rozpore so zákonom. Právny zástupca v tejto veci uviedol, že keďže obec schvaľuje stavebné povolenie, je veľmi neštandardné, aby obec do vlastného konania vznášala sama sebe námietky. Poslanec Ženiš a Ingeli následne namietali, že obec mohla v územnom konaní vznášať námietky voči mierke novej budovy a voči nedodržaniu kultúrnych a historických hodnôt predmetného územia podľa územného plánu obce Veľký Grob. Starosta reagoval, že pre neho je to tiež nová situácia, nemal potrebu vstupovať do konania, pretože má dôveru voči stavebnému úradu, ktorý posudzuje súlad so stavebným zákonom. V prípade, že by stavebný úrad zostal v Sládkovičove, o začatí územného konania by ani nevedel. Poslanec Ingeli pripomenul starostovi, že podal námietky voči veľkosti budovy na schôdzi OZ 29. júna, načo starosta prisľúbil, že dohodne stretnutie s investorom. O 3 dni však starosta podpísal územné rozhodnutie. Na doplňujúcu poznámku poslanca Ženiša o tom, že prekvapený človek zareaguje čo najskorším prevereníom skutočností v súvislosti s touto situáciou, starosta reagoval, že tomu nevenoval takú pozornosť a nevedel, či môže vstúpiť do prebiehajúceho územného konania.

- 2. Aký krok počas územného konania urobil starosta obce na to, aby zastavil výstavbu?

Starosta uviedol, že neurobil žiadny, pretože stavebný zákon jasne hovorí o tom, že obec nemôže niekomu brániť v stavebnom zámere, pokiaľ je ten zámer v súlade s predmetným zákonom. Uviedol, že bolo možno chybou, že nebolo zvolané ústne konanie.

- 3. Po obci kolujú reči, že poslanci predávajú obecný majetok. Je nejaký spôsob, ako zvrátiť niečo, na čom sa zastupiteľstvo uznieslo? Napr. pri predaji pozemkov?



OBEC VEĽKÝ GROB

Právny poradca uviedol, že starosta má právo vetovať uznesenie, pokiaľ je v rozpore so zákonom, alebo s verejným záujmom do 14 dní od prijatia uznesenia.

- 4. Akým spôsobom starosta obce našiel právnikov pána Spála a pána Sojku, ktorí s obcou spolupracovali pri príprave kúpnopredajnej zmluvy a memoranda o spolupráci?

Starosta vysvetlil, že ich našiel prostredníctvom investora, ktorého oslovil s otázkou, či nepozná právnika, ktorý má skúsenosti so samosprávnym právom. Poslanec Ženiš uviedol, že pán Sojka mu v mene investora poslal predžalobnú výzvu za poškodzovanie dobrého mena a pán Spál hájil záujmy obce pri zostavovaní memoranda o spolupráci.

Do rozpravy sa zapojil aj poslanec Hebert, ktorý požiadal právneho zástupcu o názor, či je v tejto súvislosti možné podniknúť nejaké kroky. JUDr. Mrva uviedol, že nejaké možnosti obec má, ale so značným rizikom povinnosti zaplatať náhrady škody, druhá rovina je to, či a akým spôsobom sa môžu brániť dotknutí obyvatelia.

O udelenie slova sa následne prihlásil pán Dušan Tallo, ktorý sa pýtal, prečo bolo podpísané územné rozhodnutie, keď poslanec Obecného zastupiteľstva vyjadril podozrenie, že stavba nekorešponduje s tým, čo im bolo prezentované investorom. Zároveň sa vyjadril, že pani Benková na verejnom zhromaždení obvinila poslancov obecného zastupiteľstva zo zodpovednosti za vzniknutú situáciu, on sa ale pýta, či pri predaji obecných pozemkov vedel starosta obce, že investor má zámer zväčšiť budovu na maximálny pôdorys. Starosta obce na to uviedol, že o tom v tom čase vedomosť nemal. Na záver sa pán Tallo opýtal právneho zástupcu, či nie je porušením zákona, pokiaľ začne územné konanie, ale žiadateľ ešte nie je na katastri zapísaný ako vlastník nehnuteľnosti. JUDr. Mrva mu vysvetlil, že v konaní musí mať žiadateľ na pozemok vlastnícke alebo iné právo, v tomto prípade mal žiadateľ zmluvu, ak aj nebol majiteľom v momente podania, počas konania sa to zmenilo.

Po skončení rozpravy starosta obce navrhol prijať uznesenie:

Uznesenie č. 56/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie diskusiu ohľadom „petície za zachovanie vidieckeho charakteru centra obce s námestím a zeleňou“ a vyjadrené názory občanov.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

9. Návrh VZN č. 12/2021, ktorým sa ruší VZN č. 28/2002 o určení miest na vylepovanie pre politické strany a politické hnutia v obci zo dňa 18.7.2002

Uznesenie č. 57/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 12/2021, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 28/2002 o určení miest na vylepovanie pre politické strany a politické hnutia v obci zo dňa 18.7.2002, v znení, ktoré tvorí prílohu č.1 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 5



OBEC VEĽKÝ GROB

PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

10. Návrh VZN č. 13/2021, ktorým sa ruší VZN č. 22/2002 o niektorých podmienkach držania psov zo dňa 18.7.2002

Uznesenie č. 58/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 13/2021, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 22/2002 o niektorých podmienkach držania psov zo dňa 18.7.2002, v znení, ktoré tvorí prílohu č.2 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva..

Hlasovanie :
ZA : 5
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

11. Návrh VZN č. 14/2021, ktorým sa ruší VZN č. 1/2016 o dodržiavaní poriadku, čistoty a užívania verejných priestranstiev na území obce Veľký Grob zo dňa 26.5.2016

Uznesenie č. 59/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 14/2021, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 1/2016 o dodržiavaní poriadku, čistoty a užívania verejných priestranstiev na území obce Veľký Grob zo dňa 26.5.2016, v znení, ktoré tvorí prílohu č.3 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :
ZA : 5
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

12. Návrh Štatútu obce Veľký Grob

Uznesenie č. 60/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Štatút obce Veľký Grob s účinnosťou od 15.10.2021 v znení, ktoré tvorí prílohu č.4 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva..

Hlasovanie :
ZA : 5
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0



OBEC VELKÝ GROB

13. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce

Uznesenie č. 61/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Zásady hospodárenia s majetkom obce Veľký Grob s účinnosťou od 15.10.2021 v znení, ktoré tvorí prílohu č.5 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 4

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 1 (Ženiš)

14. Návrh VZN č. 5/2021 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd

Uznesenie č. 62/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 5/2021 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd v znení, ktoré tvorí prílohu č. 6 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

15. Návrh VZN č. 6/2021 o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác

V rozprave k návrhu VZN sa vyjadril poslanec Ženiš, podľa neho sú údaje v návrhu VZN neaktuálne, nakoľko napr. vedľa pohostinstva Lipka je ďalší živnostník pán Zámečník, ktorý v zozname podnikateľov, dotknutých týmto VZN, nie je uvedený. Starosta obce mu vysvetlil, že zoznam vychádza priamo z povodňového plánu obce, ktorý je aktualizovaný, pre určenie sa posudzovali rôzne faktory ako vybrežovacia čiara, bezprostredná vzdialenosť od potoka, a pod..

Uznesenie č. 63/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 6/2021 o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác v znení, ktoré tvorí prílohu č. 7 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0



OBEC VEĽKÝ GROB

16. Návrh VZN č. 7/2021 o zneškodňovaní obsahu žúmp

Uznesenie č. 64/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 7/2021 o zneškodňovaní obsahu žúmp v znení, ktoré tvorí prílohu č. 8 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

17. Návrh VZN č. 8/2021 o čistote a o ochrane verejnej zelene

Uznesenie č. 65/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 8/2021 o čistote a o ochrane verejnej zelene v znení, ktoré tvorí prílohu č. 9 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 4 (Neprítomný Mgr.Štefan Ingeli)

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

18. Návrh VZN č. 9/2021 o organizácii miestneho referenda

Uznesenie č. 66/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 9/2021 o organizácii miestneho referenda v znení, ktoré tvorí prílohu č. 10 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 4 (Neprítomný Mgr.Štefan Ingeli)

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

19. Návrh VZN č. 10/2021 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane

Uznesenie č. 67/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 10/2021 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane v znení, ktoré tvorí prílohu č. 11 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.



OBEC VEĽKÝ GROB

Hlasovanie :

ZA : 4 (Neprítomný Mgr.Štefan Ingeli)

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

20. Návrh VZN č. 11/2021 o vedení psov a sume úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa na území obce Veľký Grob

Uznesenie č. 68/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Grob č. 11/2021 o vedení psov a sume úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa na území obce Veľký Grob v znení, ktoré tvorí prílohu č. 12 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

21. Návrh Darovacej zmluvy na darovanie mobiliáru detského ihriska do majetku obce

Uznesenie č. 69/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s návrhom Darovacej zmluvy uzatvorenej medzi občianskym združením ŠK Veľký Grob, 440 Veľký Grob 925 27, IČO: 00892254 na strane Darcu a Obcou Veľký Grob, 272 Veľký Grob 925 27, IČO: 00306291 na strane Obdarovaného, ktorej predmetom je darovanie herného prvku "MP - Húpačka na pružine typ 'Motorka'", umiestneného na verejnom priestranstve vo vlastníctve obce parc. č. 373/3 v k.ú. Veľký Grob. Obecné zastupiteľstvo zároveň súhlasí so zaradením daru do majetku obce.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

22. Zámer prevodu majetku obce Veľký Grob zámenou – parc. reg. „C“ č. 1330/6, 482/12 a 23/24 v k.ú. Veľký Grob

V rozprave sa o slovo prihlásil poslanec Hebort, ktorý navrhol nezrealizovať výmenu, pretože je pre obec z jeho pohľadu nevýhodná. Podľa neho by bolo vhodnejšie hľadať iný pozemok v blízkosti, ktorý by bolo možné odkúpiť. Obec by tak neprišla o potenciálne budúce stavebné pozemky. V rozprave sa vyjadril aj poslanec Ingeli, ktorý súhlasil s predneseným názorom. Vyjadril sa aj poslanec Ženiš, ktorý v navrhnutej zmluve vidí



OBEC VEĽKÝ GROB

nedostatok, že v nej absentuje právo prechodu a prejazdu vlastníkom pozemkov v prípade parcely pri družstve. Podľa jeho názoru, mala byť zmluva postavená tak, aby sa zamieňali pozemky v rovnakej hodnote, čo aj od začiatku presadzoval.

Uznesenie č. 70/2021

*Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje prevod vlastníckych práv k majetku obce Veľký Grob, a to **zámenu**:*

- **novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 482/12** – ostatná plocha o výmere 443 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely reg. „E“ evidovanej na mape určeného operátu, a to parc. č. 482/2 – orná pôda o výmere 4590 m², a to na základe geometrického plánu č. 33/2021 vypracovaného dňa 19.04.2021 Ing. Danielom Turčárom, autorizačne overeného dňa 19.04.2021 Ing. Danielom Turčárom a úradne overeného dňa 03.05.2021 Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor pod č. G1-558/2021a
 - **novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 23/24** – ostatná plocha o výmere 2557 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely reg. „C“ evidovanej na mape určeného operátu, a to parc. č. 23/13 – ostatná plocha o výmere 4566 m², a to na základe geometrického plánu č. 34/2021 vypracovaného dňa 16.06.2021 Ing. Danielom Turčárom, autorizačne overeného dňa 16.06.2021 Ing. Danielom Turčárom a úradne overeného dňa 22.06.2021 Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor pod č. G1-621/2021
- vo vlastníctve:
- **Obec Veľký Grob**, 925 27, Veľký Grob 272, v zastúpení: Viliam Rigo, starosta, IČO: 00306291

za

- **novovytvorenú parc. reg. „C“ č. 1330/6** – orná pôda o výmere 3000 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely reg. „E“ evidovanej na mape určeného operátu, a to parc. č. 1357 – orná pôda o výmere 9706 m², a to na základe geometrického plánu č. 32/2021 vypracovaného dňa 16.04.2021 Ing. Danielom Turčárom, autorizačne overeného dňa 16.04.2021 Ing. Danielom Turčárom a úradne overeného dňa 04.05.2021 Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor pod č. G1-559/2021
- vo vlastníctve:
- **Bukovská Dagmar r. Andorová Ing.**, trvale bytom, nar., v podiele 33/210 a 2/210
 - **Andor Vladimír**, trvale bytom....., nar., v podiele 33/210 a 2/210
 - **Andor Martin**, trvale bytom, nar., v podiele 33/210 a 2/210
 - **Haláková Jarmila r. Bagikováčová**, trvale bytom, nar., v podiele 1/2.

Zámena bude realizovaná podľa podmienok určených Zámennou zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa, odôvodneného verejným záujmom - výstavbou Zberného dvora, ktorý obec Veľký Grob zriadi na zamenenom pozemku. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša Obec Veľký Grob.

Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce Veľký Grob uzavrieť Zámennú zmluvu, ktorá tvorí prílohu č. zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva



OBEC VEĽKÝ GROB

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie :

ZA : 0

PROTI : 4

ZDRŽAL SA : 1 (Jaroslav Uher)

Uznesenie nebolo prijaté.

23. Zámer kúpy parc. reg. „C“ č. 936/4 orná pôda v k.ú. Veľký Grob

Uznesenie č. 70/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje kúpu pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Veľký Grob, obci Veľký Grob, okres Galanta a to

- ***novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 936/4- orná pôda o výmere 2001 m², ktorá vznikla oddelením od pôvodnej parcely reg. „E“ č. 935 - orná pôda o výmere 71216 m² evidovanej na liste vlastníctva č. 926 v k.ú. Veľký Grob, a to na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckych práv pozemku p.č. 936/5, vyhotoveného vyhotoviteľom – Ing. Daniel Turcár – geodetické práce, Veľký Grob 68, 92527 Veľký Grob, IČO: 40 895 343, dňa 28.05.2021 pre kraj: Trnavský, okres: Galanta, obec: Veľký Grob, kat. územie: Veľký Grob, číslo plánu 51/2021, mapový list: Veľký Grob 8, autorizačne overený dňa 28.05.2021 Ing. Danielom Turcárom, úradne overený Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor dňa 03.06.2021, pod číslom G1-740/2021***

vo vlastníctve:

- ***Štefan Ingeli***, rod. Ingeli, trvale bytom, nar., v podiele 2/7- in vzhľadom k celku
- ***Eva Bittnerová***, , rod. Ingeliová, trvale bytom, nar., v podiele 1/2-ici vzhľadom k celku
- ***Irena Kratochvílová***, rod. Ingeliová, trvale bytom, nar., v podiele 3/14- in vzhľadom k celku

v prospech Obce Veľký Grob za kúpnu cenu 10,00 EUR/m².

Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce uzavrieť s predávajúcimi kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť všetky kroky potrebné na prepísanie vlastníckych práv k predmetu kúpy v katastrálnom konaní. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša kupujúci.

Kúpnopredajná zmluva tvorí prílohu č. 13 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0



OBEC VEĽKÝ GROB

24. Návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob č. 47/2021 zo dňa 29.6.2021 a návrh nového uznesenia na predloženie žiadosti o nenávratný finančný prostriedok (ŽoNFP) na projekt s názvom „Modulová nadstavba MŠ Veľký Grob“

Uznesenie č. 71/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe ruší uznesenie č. 47/2021 prijaté na zasadnutí dňa 29.6.2021.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Uznesenie č. 72/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Modulová nadstavba MŠ Veľký Grob realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2021-67**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce,*
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,*
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 16 044,98 EUR,*
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.*

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

25. Žiadosti a došlé spisy

- 1) spis č. OcÚVG/301/2021 – číslo záznamu 1363/2021 – zo dňa 23.8.2021

Žiadosť Petra Martinčeka a Mariany Martinčekovej o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Veľký Grob.

Starosta obce otvoril k bodu rozpravu. V rozprave sa vyjadril poslanec Uher, poslanec Hebert a žiadateľ.

Uznesenie č. 73/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie žiadosť Petra Martinčeka a Mariany Martinčekovej o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce Veľký Grob.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0



OBEC VEĽKÝ GROB

ZDRŽAL SA: 0

2) spis č. OcÚVG/300/2021 – číslo záznamu 1362/2021 – zo dňa 20.8.2021

Žiadosť Ivety Samešovej a Jána Kabatiara o zmenu územného plánu obce Veľký Grob.

Uznesenie č. 74/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie žiadosť Ivety Samešovej a Jána Kabatiara o zmenu územného plánu obce Veľký Grob.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3) spis č. OcÚVG/351/2021 – číslo záznamu 1475/2021 – zo dňa 7.10.2021

Žiadosť Občianskeho združenia Kone ľudom, Čataj 1044, 900 83 Čataj o sponzorský príspevok na činnosť.

Uznesenie č. 75/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie žiadosť Občianskeho združenia Kone ľudom.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

26. Informácie o vykonaných činnostiach v obci

Starosta obce v poslednom bode programu oboznámil prítomných s výsledkom hydrogeologického prieskumu vodného zdroja, spomenul aj projekt prístrešku na miestnom Dome smútku, kde sa dal vypracovať statický posudok, obci bola pridelená príslušná obec oprávnená viesť konanie. Ďalej prítomných informoval o požari v časti Tarnok, obyvateľov jednej bytovej jednotky bolo potrebné dočasne vystaňovať do ubytovne, pretože byt nebol v obývatelnom stave, obec pre dotýčnych zároveň vybavila potravinové balíky a pomohla so zapojením elektriny, zhorená strecha sa dočasne prekryla plachtou. V súvislosti s odpadovým hospodárstvom uviedol, že sa efektívne zbierajú pneumatiky a elektroodpad, problémom sú však konáre, na zbernom dvore sa opäť hromadia kopy dreveného odpadu, ktorý bude nutné spracovať a odvieŕ. Problémom je v poslednej dobe rovnako aj komunálny odpad, faktúry za zber sú tento rok výrazne vyššie v porovnaní s minulým rokom.

Venoval sa aj téme krachu spoločnosti Slovakia energy, s ktorou mala obec uzatvorenú zmluvu na dodávku el. energie. V dohľadnej dobe záväzky pravdepodobne prevezme spoločnosť ZSE, v novom roku môže ísť obec do verejného obstarávania.



OBEC VEĽKÝ GROB

27. Záver zasadnutia

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Vo Veľkom Grobe, dňa 14.10.2021

Zapísal: Mgr. Iveta Rigová

Overil:

Viliam Rigo
starosta obce

Zoznam príloh:

- Príloha č. 1 - Návrh VZN č. 12/2021, ktorým sa ruší VZN č. 28/2002 o určení miest na vylepovanie pre politické strany a politické hnutia v obci zo dňa 18.7.2002
- Príloha č. 2 - Návrh VZN č. 13/2021, ktorým sa ruší VZN č. 22/2002 o niektorých podmienkach držania psov zo dňa 18.7.2002
- Príloha č. 3 - Návrh VZN č. 14/2021, ktorým sa ruší VZN č. 1/2016 o dodržiavaní poriadku, čistoty a užívaní verejných priestranstiev na území obce Veľký Grob zo dňa 26.5.2016
- Príloha č. 4 - Návrh Štatútu obce Veľký Grob
- Príloha č. 5 - Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce
- Príloha č. 6 - Návrh VZN č. 5/2021 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd
- Príloha č. 7 - Návrh VZN č. 6/2021 o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác
- Príloha č. 8 - Návrh VZN č. 7/2021 o zneškodňovaní obsahu žump
- Príloha č. 9 - Návrh VZN č. 8/2021 o čistote a o ochrane verejnej zelene
- Príloha č. 10 - Návrh VZN č. 9/2021 o organizácii miestneho referenda
- Príloha č. 11 - Návrh VZN č. 10/2021 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane
- Príloha č. 12 - Návrh VZN č. 11/2021 o vodení psov a sume úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa na území obce Veľký Grob
- Príloha č. 13 - Návrh kúpnopredajnej zmluvy na kúpu pozemku parc. reg. „C“ č. 936/4 orná pôda v k.ú. Veľký Grob

Overil:



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VEĽKÝ GROB

č. 12/2021

ktorým sa zrušuje

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľký Grob č. 28/2002
o určení miest na vylepovanie pre politické strany a politické
hnutia v obci zo dňa 18.7.2002, účinné od 3.8.2002**

- Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Návrh VZN zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 4.10.2021
- Doručené pripomienky v počte:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:
- VZN Schválené obecným zastupiteľstvom v dňa, uznesením č.
- VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa; zvesené z úradnej tabule dňa
- VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce oddo
- VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa:
- VZN nadobúda účinnosť dňom 20.....

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **v y d á v a** toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE VEĽKÝ GROB

č. 12/2021

ktorým sa zrušuje

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľký Grob č. 28/2002 o
určení miest na vylepovanie pre politické strany a politické hnutia
v obci zo dňa 18.7.2002, účinné od 3.8.2002**

Prvá časť

§ 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľký Grob č. 28/2002 o určení miest na vylepovanie pre politické strany a politické hnutia v obci zo dňa 18.7.2002, s účinnosťou od

Druhá časť

§ 2

Záverečné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Veľký Grob č. dňa
- (2) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom

starosta obce



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VEĽKÝ GROB

č. 13/2021

ktorým sa zrušuje

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľký Grob č. 22/2002
o niektorých podmienkach držania psov zo dňa 18.7.2002,
účinné od 8.8.2002**

- Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Návrh VZN zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 4.10.2021
- Doručené pripomienky v počte:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:
- VZN Schválené obecným zastupiteľstvom v dňa, uznesením č.
- VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa; zvesené z úradnej tabule dňa
- VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce oddo
- VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa:
- VZN nadobúda účinnosť dňom 20.....

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
v y d á v a toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE VEĽKÝ GROB

č. 13/2021

ktorým sa zrušuje

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľký Grob č. 22/2002 o
niektorých podmienkach držania psov zo dňa 18.7.2002, účinné od
8.8.2002**

Prvá časť

§ 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľký Grob č. 22/2002 o niektorých podmienkach držania psov zo dňa 18.7.2002, s účinnosťou od

Druhá časť

§ 2

Záverečné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Veľký Grob č. dňa
- (2) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom

starosta obce



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VEĽKÝ GROB

č. 14/2021

ktorým sa zrušuje

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľký Grob č. 1/2016 o
dodržiavaní poriadku, čistoty a užívaní verejných
priestranstiev na území obce Veľký Grob zo dňa 26.5.2016,
účinné od 10.6.2016**

- Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Návrh VZN zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 4.10.2021
- Doručené pripomienky v počte:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:
- VZN Schválené obecným zastupiteľstvom v dňa, uznesením č.
- VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa; zvesené z úradnej tabule dňa
- VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce oddo
- VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa:
- VZN nadobúda účinnosť dňom 20.....

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
v y d á v a toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE VEĽKÝ GROB

č. 14/2021

ktorým sa zrušuje

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľký Grob č. 1/2016
o dodržiavaní poriadku, čistoty a užívaní verejných priestranstiev
na území obce Veľký Grob zo dňa 26.5.2016, účinné od 10.6.2016**

Prvá časť

§ 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Veľký Grob č. 1/2016 o dodržiavaní poriadku, čistoty a užívaní verejných priestranstiev na území obce Veľký Grob zo dňa 26.5.2016, s účinnosťou od

Druhá časť

§ 2

Záverečné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Veľký Grob č. dňa
- (2) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom

starosta obce



ŠTATÚT OBCE VELKÝ GROB

- Návrh vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Návrh zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Lehota na predloženie pripomienok k návrhu do (včítane): 4.10.2021
- Doručené pripomienky v počte:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu uskutočnené dňa:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu doručené poslancom dňa:
- Schválený obecným zastupiteľstvom v dňa, uznesením č.
- Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa; zvesený z úradnej tabule dňa
- Zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce oddo
- Zverejnený na internetovej adrese obce dňa:
- Nadobúda účinnosť dňom 20.....

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. k) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 369/1990 Zb.“) v y d á v a pre územie (kat. územie) obce Veľký Grob tento

ŠTATÚT OBCE VEĽKÝ GROB

ČASŤ PRVÁ

OBEC

§ 1

Úvodné ustanovenia

(1) Štatút obce Veľký Grob upravuje v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi postavenie a pôsobnosť obce, práva a povinnosti obyvateľov obce, základné zásady hospodárenia obce a nakladania s majetkom obce, postavenie a pôsobnosť obecného zastupiteľstva, starostu a ďalších orgánov obecnej samosprávy, ich vnútornú štruktúru, formy a metódy ich činnosti, symboly obce, postup pri udeľovaní čestného občianstva, cien obce a odmien; ako i vzťahy obce k ostatným subjektom verejnej správy.

(2) Štatút obce Veľký Grob je základným normatívno-právnym a organizačným predpisom obce.

§ 2

Postavenie obce

(1) Obec Veľký Grob je samostatným územným samosprávnym a správnym celkom Slovenskej republiky združujúcim osoby, ktoré majú na jej území trvalý pobyt.

(2) Územie obce Veľký Grob je územný celok, ktorý tvorí jedno katastrálne územie.

(3) Obec Veľký Grob je právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami. Obec Veľký Grob hospodári a nakladá aj s majetkom štátu, ktorý jej bol zverený v súlade s platnou právnou úpravou. Obec Veľký Grob môže nakladať aj s majetkom fyzických a právnických osôb, pokiaľ je na takéto nakladanie zmocnená právnym predpisom alebo dohodou.

(4) Obec Veľký Grob má právo na vlastné symboly, ktorými sú erb obce, vlajka obce, a pečať obce.

§ 3

Obyvatelia obce, ich práva a povinnosti

(1) Obyvateľom obce Veľký Grob je osoba, ktorá má na území obce Veľký Grob (ďalej len „ obec „) trvalý pobyt. Podmienky prihlásenia sa k trvalému pobytu upravuje osobitná právna úprava.

(2) Obyvatelia obce sa zúčastňujú na samospráve obce najmä výkonom svojich práv a povinností, ktoré sú zakotvené najmä v ust. § 3 ods. 2 a 3 a ust. § 4 ods. 2 zák. č. 369/1990 Zb.

(3) Obec má voči občanom povinnosti stanovené zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

(4) Na samospráve obce sa má právo podieľať aj ten, kto vlastní na území obce nehnuteľný majetok, alebo platí miestnu daň alebo miestny poplatok, a tiež ten, kto je v obci prihlásený na prechodný pobyt alebo mu bolo udelené čestné občianstvo obce. Uvedené osoby však nie sú nositeľmi práva voliť a byť volený do orgánov samosprávy obce, ako aj práva hlasovať o dôležitých otázkach života a rozvoja obce (miestne referendum).

(5) Obec je povinná poskytnúť obyvateľovi obce nevyhnutnú okamžitú pomoc v čase náhlej núdze spôsobenej živelnou pohromou, haváriou alebo inou obdobnou udalosťou, najmä zabezpečiť mu prístrešie, stravu alebo inú nevyhnutnú materiálnu pomoc.

(6) Obec poskytuje obyvateľom sociálnu pomoc, pričom využíva opatrenia v oblasti sociálnych vecí v súlade s platnou právnou úpravou.

§ 4

Samospráva obce

(1) Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce.

(2) Obec je povinná vykonávať svoje samosprávne funkcie vymedzené v zák. č. 369/1990 Zb., najmä v § 4 ods. 3, v ďalších osobitných zákonoch a všeobecne záväzných právnych predpisoch.

(3) Obec samostatne rozhoduje a uskutočňuje všetky činnosti súvisiace so správou obce a jej majetku, samostatne zabezpečuje všetky úlohy vyplývajúce z jej samosprávnej pôsobnosti stanovenej osobitným zákonom, ak takéto činnosti v zmysle osobitného zákona nevykonáva štát alebo poverená právnická alebo fyzická osoba.

(4) Samosprávu obce vykonávajú obyvatelia obce prostredníctvom:

- a.) orgánov obce
- b.) miestnym referendom
- c.) zhromaždením obyvateľov obce

(5) Okrem foriem uvedených v odseku 4 môže obec využívať pri výkone samosprávy i iné vhodné nástroje napr. informatívne stretnutia, besedy a pod. Pri ich realizácii však musia byť splnené podmienky uvedené v osobitných právnych predpisoch.

(6) Na plnenie úloh samosprávy obce, alebo ak to ustanovuje zákon obec vydáva všeobecne záväzné nariadenia (ďalej len „nariadenia“).

(7) Nariadenia obce pri výkone samosprávy nesmú byť v rozpore s Ústavou Slovenskej republiky, v rozpore s ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami, s ktorými vyslovila súhlas Národná rada SR a ktoré boli ratifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom.

(8) Vo veciach, v ktorých obec plní úlohy štátnej správy, môže vydať nariadenie len na základe splnomocnenia zákona a v jeho medziach. Také nariadenie nesmie byť v rozpore s Ústavou SR, ústavnými zákonmi, medzinárodnými zmluvami, ktoré boli ratifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom, so zákonmi, s nariadeniami vlády, so všeobecne záväznými predpismi ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy.

(9) Postup pri príprave materiálov a podkladov, pri prijímaní nariadení obce, ich vydávaní ako aj spôsob kontroly plnenia týchto nariadení stanovuje zákon č. 369/1990 Zb., tento štatút a Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Grobe.

ČASŤ DRUHÁ

MAJETOK OBCE VEĽKÝ GROB

§ 5

Majetok obce

(1) Majetok obce tvoria všetky hnutel'né a nehnuteľné veci vo vlastníctve obce vrátane finančných prostriedkov, ako aj pohľadávky a iné majetkové práva obce. Rozsah majetku obce vyplýva z osobitnej právnej úpravy (napr. zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov).

(2) Obec hospodári so svojim majetkom samostatne alebo prostredníctvom správcu majetku obce, ktorým je rozpočtová alebo príspevková organizácia obce. Obec môže svoj majetok vložiť ako vklad do základného imania obchodnej spoločnosti alebo môže zo svojho majetku založiť právnickú osobu.

(3) Majetok obce využíva obec najmä:

- na verejné účely,
- na výkon samosprávy obce,
- na podnikateľskú činnosť.

(4) Darovanie nehnuteľného majetku obce je neprípustné, pokiaľ osobitný právny predpis neustanovuje inak. V prípade dovoleného darovania je obec povinná dohodnúť také podmienky, ktoré nebudú zjavne nevýhodné pre obec (napr. doložky o práve žiadať vrátenie daru za rovnakých podmienok ako vec bola odovzdaná, alebo o možnosti podieľania sa na správe alebo činnosti subjektov, ktorým bol majetok obce darovaný a pod).

(5) Majetok obce, ktorý slúži pre verejné účely (najmä miestne komunikácie a iné verejné priestranstvá) je verejne prístupný a možno ho obvyklým spôsobom používať, pokiaľ jeho používanie obec neobmedzí. Za osobitné užívanie verejného priestranstva obce môže vyberať miestnu daň v súlade s platnou právnou úpravou.

(6) Majetok obce určený na výkon samosprávy obce môže obec použiť na plnenie záväzkov obce, uspokojovanie potrieb obce a na činnosť samosprávnych orgánov obce. Majetok obce môže slúžiť aj ako majetkový základ pre neziskové formy činnosti obce – pri zakladaní nadácií, peňažných fondov, vzdelávacích fondov, verejnoprospešných fondov a pod.

(7) Majetok obce určený na podnikateľskú činnosť slúži najmä ako majetkový základ pre subjekty založené obcou, alebo iné formy podnikateľskej činnosti v súlade s právnymi predpismi, predovšetkým Občianskym a Obchodným zákonníkom.

(8) Obec vystupuje v majetkových vzťahoch vo svojom mene a na svoju zodpovednosť, pokiaľ osobitné právne predpisy neustanovujú inak.

§ 6

(1) Orgány obce a organizácie, ktoré nakladajú s majetkom obce alebo majetkom štátu, ktorý bol obci zverený sú povinné hospodáriť s ním v prospech rozvoja obce a jej občanov.

(2) Orgány obce a subjekty s majetkovou účasťou obce sú povinné majetok obce zveľaďovať a zhodnocovať a vo svojej celkovej hodnote zásadne nezmenšený zachovávať.

(3) Orgány obce a organizácie, ktoré nakladajú s majetkom obce sú povinné tento majetok najmä:

- udržiavať a užívať,
- viesť v účtovníctve podľa osobitného predpisu.
- chrániť pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím,
- chrániť využitím všetkých právnych prostriedkov, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.

(4) V majetkových veciach (majetkovoprávných záležitostiach) obce koná v jej mene navonok starosta obce.

§ 7

(1) Obecné zastupiteľstvo môže zriaďovať, zrušovať a kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie obce a na návrh starostu vymenúvať a odvolávať ich vedúcich / riaditeľov. Obecné zastupiteľstvo je oprávnené takisto zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov obce do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovať majetkovú účasť obce v právnickej osobe.

(2) Obec zakladá alebo zriaďuje právnické osoby s majetkovou účasťou obce v súlade s platnou právnou úpravou. Musí pritom dbať na to, aby činnosť takýchto subjektov zahŕňala aj činnosti

samosprávneho charakteru, a aby činnosť týchto subjektov napomáhala všestrannému rozvoju obce.

§ 8

(1) Podrobnosti o hospodárení a nakladaní s majetkom obce upravujú „Zásady hospodárenia s majetkom obce Veľký Grob“, ktoré schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe (ust. § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb.).

(2) Zásady hospodárenia s majetkom obce upravujú a vymedzujú najmä:

- práva a povinnosti organizácií, ktoré obec zriadila, pri správe majetku obce,
- podmienky odňatia majetku organizáciám, ktoré obec zriadila,
- postup prenechávania majetku do užívania,
- nakladanie s cennými papiermi,
- ktoré úkony organizácií podliehajú schváleniu orgánmi obce,
- spôsoby výkonu práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov na právnických osobách založených obcou alebo v ktorých má obec postavenie ovládajúcej osoby alebo rozhodujúci vplyv s dôrazom na transparentnosť a efektívnosť nakladania s majetkom.
- podmienky pre trvalé alebo dočasné upustenie od vymáhania majetkových práv obce.

ČASŤ TRETIA

FINANCOVANIE A ROZPOČET OBCE VEĽKÝ GROB

§ 9

Financovanie

(1) Obec financuje svoju činnosť a potreby z vlastných príjmov, zo štátnych dotácií a iných zdrojov v súlade s právnymi predpismi.

(2) Obec môže financovať svoju činnosť pri plnení úloh obce aj z prostriedkov združených s inými obcami, (mestami), so samosprávnymi krajmi, a s inými právnickými a fyzickými osobami.

(3) Obec môže financovať svoje potreby aj z prostriedkov mimorozpočtových peňažných fondov (ďalej len „peňažné fondy“), zo zisku z podnikateľskej činnosti, z návratných zdrojov financovania, a zo združených prostriedkov.

(4) Obci môžu byť poskytnuté dotácie zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky. Rozsah účelových a neúčelových dotácií je upravený pre kalendárny rok rozpočtovými pravidlami Slovenskej republiky.

(5) Obec môže zriadiť na plnenie svojich úloh mimorozpočtové peňažné fondy. Na plnenie úloh spoločných pre viacero obcí môže obec zriadiť spoločný fond. Správu fondu vykonáva rada fondu ustanovená obcami, ktoré fond zriadili na základe dohodnutých pravidiel.

§ 10

Rozpočet

(1) Základom finančného hospodárenia obce je rozpočet obce zostavovaný v súlade s platnou právnou úpravou a schvaľovaný Obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Grobe. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje tiež zmeny rozpočtu obce, kontroluje čerpanie prostriedkov z rozpočtu obce a schvaľuje záverečný účet obce.

(2) Obec zverejní návrh rozpočtu obce a návrh záverečného účtu obce najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce; ustanovenia § 6 ods. 4 až 7 zákona č. 369/1990 Zb. platia rovnako. (ust. § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb.).

(3) Rozpočet obce obsahuje príjmovú a výdavkovú časť.

(4) Príjmovú časť rozpočtu obce tvoria najmä: výnosy miestnych daní a poplatkov podľa osobitného predpisu; nedaňové príjmy z vlastníctva majetku obce a z prevodov vlastníctva majetku obce; príjmy z činnosti obce a jej rozpočtových organizácií podľa osobitného zákona; úroky a iné príjmy z finančných prostriedkov obce; sankcie za porušenie finančnej disciplíny uložené obcou; dary a výnosy dobrovoľných zbierok v prospech obce; podiely na daniach v správe štátu podľa osobitného predpisu; dotácie zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy poskytnuté obci v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok a dotácie zo štátnych fondov; ďalšie dotácie zo štátneho rozpočtu poskytnuté obci v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok; účelové dotácie z rozpočtu vyššieho územného celku alebo z rozpočtu inej obce poskytnuté

obci na realizáciu zmlúv podľa osobitných predpisov; prostriedky z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia poskytnuté na konkrétny účel; a iné príjmy ustanovené osobitnými predpismi.

(5) Výdavkovú časť rozpočtu obce tvoria najmä: výdavky na výkon samosprávnych pôsobností obce podľa osobitných predpisov a na činnosť rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií zriadených obcou; výdavky na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy podľa osobitných predpisov; výdavky spojené so správou, údržbou a zhodnocovaním majetku obce a majetku iných osôb, ktorý obec užíva na plnenie úloh; záväzky obce vyplývajúce z plnenia povinností ustanovených osobitnými predpismi a podľa osobitných predpisov; záväzky vzniknuté v rámci spolupráce s inými obcami alebo s vyšším územným celkom, prípadne s ďalšími osobami na zabezpečenie úloh vyplývajúcich z pôsobnosti obce vrátane záväzkov vzniknutých zo spoločnej činnosti; výdavky vyplývajúce z medzinárodnej spolupráce obce; úroky z prijatých úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí; výdavky súvisiace s emisiou cenných papierov vydaných obcou a výdavky na úhradu výnosov z nich; a iné výdavky ustanovené osobitnými predpismi.

(6) Prebytok rozpočtu obce je zdrojom rezervného fondu, prípadne ďalších peňažných fondov. O použití prebytku rozpočtu rozhoduje obecné zastupiteľstvo pri prerokúvaní záverečného účtu obce.

(7) Výsledky hospodárenia obce, vrátane výsledkov hospodárenia peňažných fondov obce obsahuje záverečný účet obce, ktorý schvaľuje obecné zastupiteľstvo. Ročnú účtovnú závierku obce overuje audítor (ust. § 9 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb.).

(8) Obec vedie účtovníctvo podľa osobitného zákona.

§ 11

Rozpočtové provizorium

(1) Ak nie je rozpočet obce na nasledujúci rozpočtový rok schválený obecným zastupiteľstvom do 31. decembra bežného roka, spravuje sa rozpočtové hospodárenie v dobe od 1. januára rozpočtového roka do schválenia rozpočtu obce rozpočtovým provizóriom.

(2) Rozpočtové príjmy a výdavky uskutočnené v čase rozpočtového provizoria sa zúčtujú do rozpočtu obce po jeho schválení v obecnom zastupiteľstve.

ČASŤ ŠTVRTÁ

ORGÁNY OBCE VEĽKÝ GROB

§ 12

Základné ustanovenia

(1) Orgánmi obce Veľký Grob sú:

- obecné zastupiteľstvo
- starosta obce

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob zriaďuje podľa potreby stále alebo dočasné výkonné, kontrolné a poradné orgány a určuje im náplň práce. Týmito orgánmi sú najmä:

- obecná rada vo Veľkom Grobe
- komisie obecného zastupiteľstva vo Veľkom Grobe

(3) Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob môže zriaďiť a zrušiť aj ďalšie svoje orgány a útvary, ak tak ustanovuje osobitný zákon, napr. obecnú políciu a dobrovoľný hasičský zbor.

(4) Osobitné postavenie medzi orgánmi obce má hlavný kontrolór obce, ktorého volí obecné zastupiteľstvo (ust. § 18 zákona č. 369/1990 Zb.). Hlavný kontrolór je zamestnancom obce Veľký Grob.

§ 13

Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob

(1) Obecné zastupiteľstvo je zastupiteľský zbor obce Veľký Grob zložený z poslancov zvolených v priamych voľbách obyvateľmi obce Veľký Grob na štyri roky.

(2) Spôsob volieb do obecného zastupiteľstva upravuje osobitný právny predpis.

(3) Počet poslancov obecného zastupiteľstva určuje pred voľbami pre celé volebné obdobie obecné zastupiteľstvo obce svojím uznesením.

(4) Funkčné obdobie obecného zastupiteľstva sa končí zložením sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva.

§ 14

Úlohy obecného zastupiteľstva

(1) Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o všetkých základných otázkach života obce Veľký Grob a vykonáva svoju právomoc v zmysle zák. č. 369/1990 Zb. a osobitných predpisov.

(2) Obecnému zastupiteľstvu je vyhradené :

- a) určovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý užíva, schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohto majetku a kontrolovať hospodárenie s ním,
- b) schvaľovať rozpočet obce a jeho zmeny, kontrolovať jeho čerpanie a schvaľovať záverečný účet obce, vyhlásiť dobrovoľnú zbierku a ustanoviť jej podmienky, schvaľovať emisiu komunálnych dlhopisov, schvaľovať zmluvu uzavretú podľa § 20 ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb., rozhodovať o prijatí úveru alebo pôžičky, o prevzatí záruky za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu; určovať rozsah pre zmeny rozpočtu starostom obce,
- c) schvaľovať územný plán obce alebo jej časti a koncepcie rozvoja jednotlivých oblastí života obce,
- d) rozhodovať o zavedení a zrušení miestnej dane a ukladať miestny poplatok,
- e) určovať náležitosti miestnej dane alebo miestneho poplatku,
- f) vyhlasovať miestne referendum o najdôležitejších otázkach života a rozvoja obce a zvolávať zhromaždenie obyvateľov obce,
- g) uznávať sa na nariadeniach obce,
- h) schvaľovať dohody o medzinárodnej spolupráci a členstvo obce v medzinárodnom združení podľa § 21 ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb.,
- i) určovať plat starostu podľa osobitného predpisu a určiť najneskôr do 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu; zmeniť počas funkčného obdobia na návrh starostu rozsah výkonu jeho funkcie,
- j) voliť a odvolávať hlavného kontrolóra obce, určiť rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra a jeho plat, schvaľovať odmenu hlavnému kontrolórovi,

- k) schvaľovať štatút obce, rokovací poriadok obecného zastupiteľstva a zásady odmeňovania poslancov,
- l) zriaďovať, zrušovať a kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie obce a na návrh starostu vymenúvať a odvolávať ich vedúcich (riaditeľov), zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov obce do ich štatutárnych a kontrolných orgánov, ako aj schvaľovať majetkovú účasť obce v právnickej osobe,
- m) schvaľovať združovanie obecných prostriedkov a činností a účasť v združeniach ako aj zriadenie spoločného regionálneho alebo záujmového fondu,
- n) zriaďovať a zrušovať orgány potrebné na samosprávu obce a určovať náplň ich práce,
- o) udeľovať čestné občianstvo obce, obecné vyznamenania a ceny,
- p) ustanoviť erb obce, vlajku obce, a pečať obce; prípadne znelku obce,
- q) zvoliť zástupcu starostu, ak tak neurobí a do 60 dní odo dňa zloženia sľubu starostu ho nepoverí starosta obce,
- r) vydávať súhlas s pričlenením obce podľa § 2aa ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb..

(3) Obecné zastupiteľstvo si môže vyhradiť rozhodovanie o akejkoľvek ďalšej otázke života obce, pokiaľ má charakter základnej otázky týkajúcej sa života v obci.

(4) Obecnému zastupiteľstvu je vyhradené aj rozhodovanie o otázkach určených v zákone Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v Zásadách hospodárenia s majetkom obce Veľký Grob.

(5) Pravidlá rokovania obecného zastupiteľstva, najmä prípravu a obsah rokovania, prípravu podkladov na rokovanie, spôsob uznášania sa a prijímania všeobecne záväzných nariadení obce, a uznesení obecného zastupiteľstva, formy kontroly plnenia uznesení sú obsiahnuté v Rokovacom poriadku Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Grobe.

§ 15

Starosta obce

(1) Predstaviteľom obce a najvyšším výkonným orgánom obce je starosta, ktorého volia obyvatelia obce v priamych voľbách. Úprava voľby starostu je obsiahnutá v osobitných právnych predpisoch.

(2) Starosta obce je štatutárnym orgánom obce. Starosta môže rozhodovaním o právach, právom chránených záujmoch alebo o povinnostiach fyzických alebo právnických osôb v oblasti verejnej správy písomne poveriť zamestnanca obce. Poverený zamestnanec obce rozhoduje v mene obce v rozsahu vymedzenom v písomnom poverení.

(3) Starosta najmä:

a) zvoláva a vedie zasadnutia obecného zastupiteľstva a obecnej rady ak je zriadená a podpisuje ich uznesenia,

b) vykonáva obecnú správu,

c) zastupuje obec navonok vo vzťahu k štátnym orgánom, a k právnickým a fyzickým osobám,

d) rozhoduje o všetkých veciach správy obce, ktoré nie sú zákonom, týmto štatútom, alebo iným rozhodnutím obecného zastupiteľstva vyhradené obecnému zastupiteľstvu,

e) uschováva erb obce, vlajku obce a pečať obce a rozhoduje o použití obecných symbolov,

f) podpisuje všeobecne záväzné nariadenia obce,

g) vydáva pracovný poriadok, organizačný poriadok obecného úradu a poriadok odmeňovania zamestnancov obce; informuje obecné zastupiteľstvo o vydaní a zmenách organizačného poriadku obecného úradu.

(4) Starosta môže pozastaviť výkon uznesenia obecného zastupiteľstva, ak sa domnieva, že odporuje zákonom, alebo je pre obec zjavne nevýhodné tak, že ho nepodpíše do 10 dní od jeho schválenia obecným zastupiteľstvom.

(5) Starosta určí poslancovi, ktorý je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania na výkon funkcie zástupcu starostu plat podľa vecnej a časovej náročnosti výkonu funkcie, najviac vo výške 70 % mesačného platu starostu. Alebo aj nie je poslanec dlhodobo uvoľnený zo zamestnania na výkon funkcie zástupcu starostu určí mu odmenu podľa vecnej a časovej náročnosti najviac vo výške 70 % mesačného platu starostu bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny.

(6) Rozsah úväzku starostu obce stanovuje obecné zastupiteľstvo najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie. Počas funkčného obdobia môže obecné zastupiteľstvo zmeniť rozsah výkonu funkcie starostu len na návrh starostu.

§ 16

Zástupca starostu

(1) Starosta má jedného zástupcu, ktorého poverí na zastupovanie a to spravidla na celé funkčné obdobie.

(2) Zástupcom starostu môže byť len poslanec. Zástupcu starostu poverí starosta zastupovaním do 60 dní odo dňa zloženia sľubu starostu; ak tak neurobí, zástupcu starostu zvolí obecné zastupiteľstvo. Starosta môže zástupcu starostu kedykoľvek odvolať. Ak starosta zástupcu odvolá, poverí zastupovaním ďalšieho poslanca do 60 dní od odvolania zástupcu.

(3) Zástupca starostu je členom obecnej rady (poznámka : platí iba v prípade ak je v obci zriadená obecná rada)

(4) Zástupca starostu zastupuje starostu v rozsahu určenom starostom v písomnom poverení.

(5) Zástupca starostu zabezpečuje prípravu zasadnutí obecnej rady (poznámka platí iba v prípade ak je v obci zriadená obecná rada).

(6) V nadväznosti na obsah zasadnutia obecnej rady (ak je zriadená) pripravuje zástupca starostu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

(7) Zástupca starostu v súčinnosti s pracovníkom obecného úradu koordinuje činnosť všetkých komisií obecného zastupiteľstva a poskytuje poslancom a členom komisií poklady a informácie potrebné pre plnenie ich úloh.

(8) Podrobnejšiu úpravu pôsobnosti zástupcu starostu obsahuje Organizačný poriadok obecného úradu vo Veľkom Grobe.

§ 17

Hlavný kontrolór obce

(1) Hlavný kontrolór obce vykonáva kontrolu plnenia úloh obce vyplývajúcich z jej pôsobnosti v súlade s platnou právnou úpravou.

(2) Funkcia hlavného kontrolóra obce je nezlučiteľná s výkonom funkcie poslanca, starostu, člena orgánu právnickej osoby založenej alebo zriadenej obcou, iného zamestnanca obce a s funkciou podľa osobitných zákonov.

(3) Hlavný kontrolór najmä:

a) vykonáva kontrolu:

- zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa osobitných predpisov;
- hospodárenia s príjmami, výdavkami obce a finančné operácie obce,
- hospodárenia rozpočtových a príspevkových organizácií obce ak ich má zriadené,
- nakladania s majetkom vo vlastníctve štátu, alebo vo vlastníctve právnických alebo fyzických osôb, ktorý bol obci zverený,
- plnenia rozpočtu, jeho zmien a záverečného účtu,

b) kontroluje:

- dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce,
- dodržiavanie interných predpisov obce,
- vybavovanie sťažností
- vybavovanie petícií
- plnenie uznesení obecného zastupiteľstva
- plnenie ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi,
- podmienky prijatia úveru alebo pôžičky.

c) vypracúva odborné stanoviská:

- k návrhu rozpočtu obce a záverečného účtu obce pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve.

d) predkladá:

- obecnému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti, ktorý musí byť najneskôr 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom v obci obvyklým,
- obecnému zastupiteľstvu správu o výsledkoch jednotlivých uskutočnených kontrol na jeho najbližšom zasadnutí,
- obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti, a to do 60 dní po uplynutí kalendárneho roka

(4) Pri vykonávaní činností uvedených v ods. 3 tohto ustanovenia hlavný kontrolór spolupracuje s obecným úradom.

(5) Kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra podlieha:

- a) obecný úrad,
- b) rozpočtové a príspevkové organizácie zriadené obcou,
- c) právnické osoby, v ktorých má obec majetkovú účasť, a iné osoby, ktoré nakladajú s majetkom obce alebo ktorým bol majetok obce prenechaný na užívanie, a to v rozsahu dotýkajúcom sa tohto majetku,
- d) osoby, ktorým boli poskytnuté z rozpočtu obce účelové dotácie alebo návratné finančné výpomoci, či nenávratné finančné výpomoci podľa osobitného predpisu v rozsahu nakladania s týmito prostriedkami.

(6) Kontrolná činnosť hlavného kontrolóra sa nevzťahuje na konanie, v ktorom v oblasti verejnej správy obec rozhoduje o právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach fyzických osôb a právnických osôb.

(7) Hlavného kontrolóra volí obecné zastupiteľstvo na dobu 6 rokov. Hlavného kontrolóra odvoláva obecné zastupiteľstvo za podmienok stanovených v zák. č. 369/1990 Zb..

(8) Hlavný kontrolór je za svoju činnosť zodpovedný obecnému zastupiteľstvu, ktorému je povinný podať správu o svojej činnosti za kalendárny rok do 60 dní po uplynutí kalendárneho roku.

(9) Hlavný kontrolór je povinný vykonať kontrolu, ak ho o to požiada obecné zastupiteľstvo alebo starosta, ak vec neznesie odklad.

(10) Hlavný kontrolór je oprávnený nahliadať do účtovných a pokladničných dokladov, ako aj do akýchkoľvek iných dokumentov, týkajúcich sa pokladničných operácií, vedenia účtovníctva, nakladania s majetkom obce a ďalej do všetkých dokladov, ktorých potreba vyplýva z rozsahu jeho oprávnení.

(11) Hlavný kontrolór sa zúčastňuje zasadnutí obecného zastupiteľstva a obecnej rady ak je zriadená s hlasom poradným.

§ 18

Obecná rada (ak je zriadená)

(1) Obecná rada je iniciatívnym, výkonným a kontrolným orgánom obecného zastupiteľstva a poradným orgánom starostu obce. Je zložená z poslancov obecného zastupiteľstva. (podľa § 14 ods. 2 zák. č. 369/1990 Zb. počet členov obecnej rady tvorí najviac tretinu počtu poslancov. V zložení obecnej rady sa prihliada na zastúpenie politických strán, politických hnutí a nezávislých poslancov v obecnom zastupiteľstve.)

(2) Obecné zastupiteľstvo môže zriadiť obecnú radu na celé funkčné obdobie. Spôsob voľby členov obecnej rady obsahuje rokovací poriadok obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo môže kedykoľvek odvolať obecnú radu, alebo i jednotlivého člena obecnej rady.

(3) Obecná rada sa schádza na svojich zasadnutiach podľa schváleného plánu a potrieb obce, najmenej však raz za tri mesiace. Zasadnutia obecnej rady zvoláva a vedie starosta alebo zástupca starostu, ak tak neurobí starosta.

(4) Obecná rada najmä:

- a) prerokúva návrhy komisií a poslancov obecného zastupiteľstva,
- b) prejednáva bežné úkony týkajúce sa majetku obce, majetku fondov a rozpočtu obce, miestnych daní a poplatkov a podáva návrhy obecnému zastupiteľstvu alebo starostovi,
- c) koordinuje prípravu združovania finančných prostriedkov,
- d) prejednáva záležitosti týkajúce sa obce a jej obyvateľov a predkladá svoje stanoviská obecnému zastupiteľstvu a starostovi,
- e) zabezpečuje a koordinuje činnosť komisií obecného zastupiteľstva, zabezpečuje a kontroluje prerokúvanie ich návrhov, podnetov a pripomienok,
- f) plní ďalšie úlohy v zmysle uznesení obecného zastupiteľstva.

(5) Obecná rada je spôsobilá rokovať, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých členov rady. Na prijatie uznesenia obecnej rady je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých jej členov.

(6) Obecné zastupiteľstvo upraví zásady rokovania a uznášania sa obecnej rady v Rokovacom poriadku Obecnej rady vo Veľkom Grobe.

§ 19

Komisie obecného zastupiteľstva

(1) Obecné zastupiteľstvo zriaďuje komisie ako svoje stále alebo dočasné poradné, iniciatívne a kontrolné orgány a stanovuje rozsah ich činnosti podľa miestnych podmienok a potrieb.

(2) Členov komisie volí obecné zastupiteľstvo z poslancov obecného zastupiteľstva a z iných osôb, spravidla s odbornosťou súvisiacou s činnosťou komisie.

(3) Každá komisia má predsedu. Predsedu komisie volí obecné zastupiteľstvo z členov komisie, ktorí sú zároveň poslancami zastupiteľstva.

(4) Predseda komisie:

- riadi a organizuje prácu komisie, zvoláva jej schôdze a riadi ich priebeh, pripravuje program schôdze,
- zostavuje plán činnosti komisie,
- organizuje spoluprácu komisie s ostatnými komisiami obecného zastupiteľstva,
- zastupuje komisiu navonok.

(5) Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob zriaďuje stále komisie, v prípade potreby môže zriadiť aj dočasné komisie.

(7) Komisie v oblasti svojej pôsobnosti najmä:

- a) vypracúvajú stanoviská k záležitostiam a materiálom prerokúvaným orgánmi obce, ak ich o to obecné zastupiteľstvo požiadajú,
- b) vypracúvajú návrhy a podnety na riešenie najdôležitejších otázok života v obci a predkladajú ich orgánom obce,
- c) kontrolujú spôsob realizácie uznesení obecného zastupiteľstva a obecnej rady (ak je zriadená), dozerajú na hospodárenie s majetkom obce, prípadne majetkom prenechaným

obci do dočasného užívania, kontrolujú vybavovanie sťažností, oznámení a podnetov obyvateľov obce.

(8) Komisie sa schádzajú podľa potreby, najmenej však raz za 3 mesiace. Zasadnutie komisie zvoláva a vedie jej predseda. Zásady rokovania a uznášania sa komisií si ustanoví komisia na svojom prvom zasadnutí, alebo obec v Rokovacom poriadku komisií Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Grobe alebo v štatúte komisií, ktoré schvaľuje obecné zastupiteľstvo.

(9) Komisie nemajú rozhodovaciu právomoc.

§ 20

Obecný úrad

(1) Obecný úrad zabezpečuje organizačné a administratívne veci obecného zastupiteľstva a starostu obce, ako aj orgánov zriadených obecným zastupiteľstvom. Obecný úrad je zložený zo zamestnancov obce. Obecný úrad nemá právnu subjektivitu.

(2) Obecný úrad vykonáva odborné, administratívne a organizačné práce súvisiace s plnením úloh samosprávy obce, najmä:

- a) zabezpečuje písomnú agendu všetkých orgánov obce a orgánov obecného zastupiteľstva a je podateľňou a výpravňou písomností obce,
- b) pripravuje podklady na rokovanie obecného zastupiteľstva, obecnej rady (ak je zriadená) a komisií obecného zastupiteľstva,
- c) vypracúva písomné vyhotovenia rozhodnutí obce, vykonáva nariadenia obce, uznesenia obecného zastupiteľstva a rozhodnutia obce
- d) koordinuje činnosť organizácií a ďalších subjektov zriadených obcou,
- e) organizačno-technicky zabezpečuje plnenie úloh štátnej správy prenesenej na obec.

(3) Prácu obecného úradu riadi starosta obce.

(4) Vnútornú organizáciu obecného úradu, najmä jeho organizačné členenie, zásady činnosti obecného úradu sú zakotvené v Organizačnom poriadku Obecného úradu vo Veľkom Grobe, ktorý vydáva starosta obce.

ČASŤ PIATA

MIESTNE REFERENDUM

§ 22

(1) Miestne referendum o najdôležitejších otázkach života a rozvoja obce vyhlasuje obecné zastupiteľstvo.

(2) Obecné zastupiteľstvo musí vyhlásiť miestne referendum, ak ide o (ust. § 11a ods. 1 zák. č. 369/1990 Zb.):

- a) zlúčenie obcí, rozdelenie alebo zrušenie obce, ako aj zmenu názvu obce,
- b) odvolanie starostu v zmysle § 13a ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb.,
- c) petíciu skupiny obyvateľov obce v počte aspoň 30 % oprávnených voličov,
- d) zmenu označenia obce,
- e) ak tak ustanovuje osobitný zákon.

(3) Obecné zastupiteľstvo môže vyhlásiť miestne referendum aj o iných dôležitých otázkach týkajúcich sa samosprávy obce.

(4) Výsledky miestneho referenda sú platné, ak sa na ňom zúčastnila aspoň polovica oprávnených voličov a ak bolo rozhodnutie prijaté nadpolovičnou väčšinou platných hlasov účastníkov miestneho referenda. Obec vyhlási výsledky miestneho referenda do troch dní od doručenia zápisnice o výsledkoch hlasovania na úradnej tabuli a na webovom sídle obce.

(5) Podrobnosti o organizácii miestneho referenda upraví obec v osobitnom všeobecne záväznom nariadení obce.

ČASŤ ŠIESTA

ZHROMAŽDENIA OBYVATEĽOV OBCE

§ 23

(1) Na prerokovanie vecí územnej samosprávy môže obecné zastupiteľstvo alebo starosta obce zvolať zhromaždenie obyvateľov obce alebo jej časti.

(2) Obecné zastupiteľstvo zvolá zhromaždenie obyvateľov obce, alebo jej časti vždy, ak :

a) to požiada petíciou najmenej 30 % obyvateľov obce,

b) o to požiada $\frac{1}{4}$ všetkých poslancov.

(3) Obecné zastupiteľstvo sa môže uznieť, že prednesie rozhodnutie o určitej dôležitej otázke, týkajúcej sa obce na zhromaždenie obyvateľov obce, alebo jej časti.

(4) Zhromaždenie obyvateľov obce sa zvoláva oznámením na úradnej tabuli obce Veľký Grob a na webovom sídle obce Veľký Grob, príp. iným vhodným spôsobom (napr. vyhlásením v obecnom rozhlase a pod.) O priebehu verejného zhromaždenia sa spisuje zápisnica, ktorej súčasťou musí byť prezenčná listina prítomných obyvateľov obce, resp. časti obce.

ČASŤ SIEDMA

POSLANCI OBCE VEĽKÝ GROB

§ 24

Úvodné ustanovenia.

(1) Poslancov volia obyvatelia obce v priamych voľbách. Spôsob voľby a počet poslancov upravuje osobitný právny predpis.

(2) Poslanci vykonávajú svoj mandát tak, aby boli hodní dôvery svojich voličov. Pri výkone svojej funkcie sa riadia záujmami obce, resp. záujmami častí obce a vykonávajú ju v súlade s ústavou, s ústavnými a ďalšími zákonmi.

§ 25

Vznik a zánik poslaneckého mandátu

(1) Poslanec nadobúda svoje práva a povinnosti zvolením. Postup pri voľbách upravuje osobitný zákon. Zvolený poslanec sa ujíma funkcie zložením predpísaného sľubu bez výhrad.

(2) Mandát poslanca zanikne v súlade s platnou právnou úpravou najmä:

a) odmietnutím sľubu alebo zložením sľubu s výhradou

b) uplynutím funkčného obdobia,

c) vzdaním sa mandátu,

- d) právoplatným odsúdením za úmyselný trestný čin alebo právoplatným odsúdením za trestný čin, ak výkon trestu odňatia slobody nebol podmiennečne odložený,
- e) pozbavením spôsobilosti na právne úkony alebo obmedzením spôsobilosti na právne úkony,
- f) zmenou trvalého pobytu mimo územia obce,
- g) ak počas jedného roka sa nezúčastní ani raz na zasadnutiach obecného zastupiteľstva,
- h) v prípade nezlučiteľnosti funkcií v zmysle § 11 ods. 2 zák. č. 369/1990 Zb., ak poslanec do 30 dní odo dňa vzniku nezlučiteľnosti funkcií nevykoná právny úkon na odstránenie nezlučiteľnosti funkcií,
- i) zrušením obce,
- j) smrťou.

§ 26

Práva a povinnosti poslancov

(1) Poslanec je oprávnený najmä:

- a) predkladať obecnému zastupiteľstvu a ostatným orgánom obce návrhy, podnety, a pripomienky,
- b) interpelovať starostu, príp. členov obecnej rady (ak je zriadená) vo veciach týkajúcich sa ich práce,
- c) požadovať od riaditeľov právnických osôb založených alebo zriadených obcou, od vedúcich rozpočtových, príspevkových organizácií a iných subjektov s majetkovou účasťou obce vysvetlenia vo veciach týkajúcich sa ich činností,
- d) požadovať informácie a vysvetlenia od fyzických a právnických osôb, ktoré vykonávajú v obci podnikateľskú činnosť vo veciach týkajúcich sa dôsledkov ich podnikania v obci,
- e) zúčastňovať sa na previerkach, kontrolách, na vybavovaní sťažností, oznámení a podnetov, ktoré vykonávajú orgány samosprávy obce,
- f) požadovať vysvetlenie od štátnych orgánov vo veciach potrebných pre riadny výkon poslaneckej funkcie.

(2) Poslanec je povinný najmä:

- a) zložiť zákonom predpísaný sľub na prvom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktorého sa zúčastní,
- b) zúčastňovať sa na zasadnutiach obecného zastupiteľstva a jeho orgánov, do ktorých bol zvolený,
- c) dodržiavať Štatút obce Veľký Grob, Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva vo Veľkom Grobe, zásady odmeňovania poslancov ako aj ďalšie organizačné normy a predpisy,
- d) dodržiavať účinné všeobecne záväzné nariadenia obce,
- e) obhajovať záujmy obce a jej obyvateľov,
- f) informovať na požiadanie voličov o svojej činnosti a činnosti obecného zastupiteľstva,
- g) prehlbovať si vedomosti potrebné na výkon funkcie poslanca.

(3) Poslanci môžu vytvárať podľa svojej politickej príslušnosti poslanecké kluby za účelom efektívnejšieho výkonu poslaneckého mandátu, prehlbenia politickej spolupráce, a podpory poslaneckej iniciatívy.

§ 27

Náhrady poslancov

(1) Funkcia poslanca sa zásadne vykonáva bez prerušenia pracovného alebo obdobného pomeru. Poslanec nesmie byť pre výkon svojej funkcie ukrátený na právach ani na nárokoch vyplývajúcich z jeho pracovného alebo obdobného pomeru. Zamestnávateľia umožňujú poslancom výkon funkcie podľa osobitných predpisov.

(2) Poslancovi možno poskytnúť odmenu najmä vzhľadom na úlohy a časovú náročnosť výkonu funkcie podľa zásad odmeňovania poslancov, najviac však v kalendárnom roku jeden mesačný plat starostu bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny. Poslancovi, ktorý vykonáva činnosti podľa osobitného predpisu, môže nad rámec odmeny podľa prvej vety patriť ďalšia odmena určená v zásadách odmeňovania poslancov.

(3) Poslancovi patrí náhrada skutočných výdavkov, ktoré mu v súvislosti s výkonom funkcie poslanca vznikli, a to v zmysle osobitných právnych predpisov, vzťahujúcich sa na zamestnancov v pracovnom pomere.

(4) Poslancovi, ktorý je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania na výkon funkcie zástupcu starostu, patrí plat od obce určený starostom podľa vecnej a časovej náročnosti výkonu funkcie, najviac vo výške 70 % mesačného platu starostu; jeho pracovný pomer v doterajšom zamestnaní zostáva zachovaný za podmienok podľa osobitného predpisu. Poslanec podľa prvej vety sa považuje na účely tvorby a použitia sociálneho fondu, dovolenky a cestovných náhrad za zamestnanca v pracovnom pomere a obec sa považuje za zamestnávateľa. Poslancovi, ktorý vykonáva funkciu zástupcu starostu podľa § 13b ods. 3 zákona č. 369/90 Zb. a nie je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania, patrí mesačná odmena podľa vecnej a časovej náročnosti výkonu funkcie určená starostom, najviac vo výške 70 % mesačného platu starostu bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny. Tým nie je dotknutá odmena podľa zákona č. 369/90 Zb. § 25 odseku 8 . Na sociálne poistenie a zdravotné poistenie poslanca podľa prvej vety sa vzťahujú osobitné predpisy. Plat určený podľa prvej vety a odmenu určenú podľa tretej vety obec zverejní na webovom sídle obce do 30 dní od ich určenia starostom.

ČASŤ ÔSMA

VZŤAH OBCE K OKOLITÝM OBCIAM A MESTÁM

§ 28

- (1) Záležitosti dotýkajúce sa záujmov obce Veľký Grob a iných miest alebo obcí sa riešia dohodou.
- (2) Obec môže spolupracovať s inými obcami alebo mestami na základe zmluvy uzatvorenej za účelom uskutočnenia konkrétnej úlohy alebo činnosti, na základe zmluvy o zriadení združenia obcí, alebo dohody o zriadení alebo založení právnickej osoby podľa osobitného zákona.
- (3) Obec môže v rozsahu svojej pôsobnosti spolupracovať s územnými a správnymi celkami alebo úradmi iných štátov vykonávajúcich miestne funkcie. Za tým účelom má právo stať sa členom medzinárodného združenia územných celkov alebo územných orgánov.

ČASŤ DEVIATA

VZŤAHY OBCE K ŠTÁTNYM ORGÁNOM, K PRÁVNICKÝM A FYZICKÝM OSOBÁM, POLITICKÝM STRANÁM A HNUTIAM A K OBČIANSKÝMI ZDRUŽENIAM

§ 29

Obec pri plnení svojich úloh spolupracuje so štátnymi orgánmi, a to najmä s územne špecializovanými úradmi štátnej správy, právnickými a fyzickými osobami, vysokými školami, výskumnými ústavmi, a ďalšími štátnymi orgánmi (prokuratúrou, súdom, políciou a pod.).

ČASŤ DESIATA

SYMBOLY OBCE, ČESTNÉ OBČIANSTVO, CENY A ODMENY

PRVÁ HLAVA

Symboly obce Veľký Grob

§ 30 Úvodné ustanovenie

(1) Obecnými symbolmi sú:

- a) erb obce Veľký Grob
- b) vlajka obce Veľký Grob
- c) pečať obce Veľký Grob

(2) Obec Veľký Grob je povinná používať obecné symboly pri výkone samosprávy.

§ 31

Erb obce Veľký Grob

(1) Erb obce Veľký Grob je zložený z červeného štítu s lemešom a vinohradníckym nožom.

(2) Záväzné vyobrazenie erbu obce Veľký Grob tvorí prílohu č. 1 tohto štatútu.

(3) Použiť erb obce je možné len na základe súhlasu starostu. Žiadateľ o použitie erbu obce, okrem spôsobov v ods. 5 a 6 tohto ustanovenia, musí predložiť starostovi písomnú žiadosť, ktorá musí obsahovať:

- a) úplný grafický návrh,
- b) formu a spôsob použitia erbu,
- c) obdobie, na ktoré sa žiada vydanie súhlasu (povolenia).

(4) Starosta môže povoliť používanie erbu obce najviac na dobu 1 roka.

(5) Erb obce sa používa:

- a) na pečatidle obce,
- b) na insígniách starostu,
- c) na listinách o udelení čestného občianstva obce Veľký Grob, o udelení ceny obce Veľký Grob a na uznaniach obce Veľký Grob,
- d) na sídle Obecného úradu Veľký Grob,
- e) na označenie hraníc územia obce,
- f) v rokovacích miestnostiach orgánov obce a v úradnej miestnosti starostu obce,
- g) na preukazoch poslancov obce a zamestnancov obce,
- h) na rovnošatách zamestnancov obecnej polície ak je zriadená a dobrovoľného obecného hasičského zboru ak je zriadení.

(6) Erb obce sa používa na listinách obsahujúcich všeobecne záväzné nariadenie obce, uznesenia alebo rozhodnutia orgánov obce, alebo osvedčenia oprávnení a významných skutočností. Na bežnej korešpondencii sa erb obce nepoužíva. Listový papier s vyobrazeným erbom obce môže využívať na účely svojej korešpondencie výlučne starosta.

(7) Erb obce sa musí používať vždy len dôstojným spôsobom.

(8) Za správne zaobchádzanie s erbom obce a za jeho ochranu zodpovedá fyzická alebo právnická osoba, ktorá ho používa.

(9) Každý je povinný strpieť, po predchádzajúcej výzve, odstránenie neoprávnene alebo nesprávne použitého erbu.

§ 32

Vlajka obce Veľký Grob

(1) Vlajka obce Veľký Grob pozostáva z piatich pozdĺžnych pruhov vo farbách červenej (2/8), bielej (1/8), červenej (2/8). Vlajka má pomer strán 2:3 a ukončená je tromi cípmi, t.j. dvoma zástrihmi, siahajúcimi do tretiny jej listu.

(2) Záväzné vyobrazenie vlajky obce Veľký Grob tvorí prílohu č. 2 tohto štatútu.

(3) Obec označuje vlajkou obce:

- budovu, ktorá je sídlom orgánov obce.
- zasadaciu miestnosť obecného zastupiteľstva,
- úradnú miestnosť starostu obce.

(4) Vlajku obce Veľký Grob používa starosta a obecné zastupiteľstvo pri oficiálnych príležitostiach obecného, príp. štátneho charakteru, a to jej vyvesením na budovách, v ktorých sídlia orgány obce, príp. v sieňach, kde sa koná slávnostné zhromaždenie. Výzvu na použitie vlajky vydáva starosta, ktorý zároveň určí spôsob použitia.

(5) Vlajka obce sa môže používať aj pri verejných sprievodoch a pri vnútornej výzdobe miestností prístupných verejnosti.

(6) Ak sa pri výzdobe používa štátna vlajka SR a vlajka obce spoločne, sú umiestnené v rovnakej výške vedľa seba, pričom štátna vlajka je umiestnená z čelného pohľadu vľavo (ust. § 8 ods. 8 zákona č. 63/1993 Z.z. o štátnych symboloch SR a ich používaní v znení neskorších predpisov).

(7) Pri používaní a vyvesovaní vlajky musia byť dodržiavané nasledujúce pravidlá:

- a) vlajka sa nesmie použiť poškodená, ani zašpinená a nesmie sa zväzovať do ružice
- b) na vlajke nesmie byť žiadny text, vyobrazenie, znak alebo nesmie byť prekrytá smútočným závojom a pod.

(8) Vlajka obce sa môže používať vždy len dôstojným spôsobom.

(9) Za správne zaobchádzanie s vlajkou obce a za jej ochranu zodpovedá fyzická alebo právnická osoba, ktorá ju používa.

§ 33

Pečat' obce Veľký Grob

- (1) Pečať obce Veľký Grob je o priemere 37mm s vyobrazeným erbom obce a nápisom „Obec Veľký Grob“.
- (2) Záväzné vyobrazenie pečate obce Veľký Grob tvorí prílohu č. 3 tohto štatútu.
- (3) Pečať obce sa používa pri slávnostných príležitostiach, na pečatenie významných listín.
- (4) Pečať uschováva starosta obce.

DRUHÁ HLAVA

Čestné občianstvo obce, ceny a odmeny obce

§ 34

Úvodné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo môže udeliť tieto verejné uznania:

- a) Čestné občianstvo obce Veľký Grob
- b) Cena obce Veľký Grob
- c) Cena starostu obce Veľký Grob

§ 35

Čestné občianstvo obce Veľký Grob

- (1) Osobám, ktoré sa obzvlášť významným spôsobom zaslúžili o rozvoj a zveľad'ovanie obce, ochranu jej záujmov a šírenie jej dobrého mena, alebo osobám, ktoré obohatili ľudské poznanie vynikajúcimi tvorivými výkonmi (ďalej len „poctený“), môže obecné zastupiteľstvo udeliť Čestné občianstvo obce Veľký Grob.
- (2) O udelení čestného občianstva rozhoduje obecné zastupiteľstvo, spravidla na návrh starostu, nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.
- (3) O udelení čestného občianstva sa vydáva listina, ktorú podpisuje starosta. Listinu možno vyhotoviť aj dvojjazyčne s tým, že druhé vyhotovenie je v jazyku pocteného.
- (4) Slávnostné odovzdanie listiny poctenému sa vykoná spravidla na slávnostnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, kde sa zapisuje aj do kroniky obce.

§ 36

Cena obce Veľký Grob

(1) Cena obce Veľký Grob sa udeľuje za:

- a) vynikajúce tvorivé výkony a významné výsledky vedeckej, technickej, umeleckej, publicistickej alebo verejno-prospešnej činnosti,
- b) činnosť osôb, ktoré sa významným spôsobom pričinili o hospodársky a kultúry rozvoj obce, alebo jej propagáciu doma i v zahraničí,
- c) činnosť osôb pri záchrane ľudských životov a majetku obce a jeho občanov.

(2) Návrhy na udelenie ceny môžu obecnému zastupiteľstvu predkladať poslanci, starosta, príp. aj občania obce. Návrhy musia byť riadne odôvodnené. O udelení ceny rozhoduje obecné zastupiteľstvo nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

(3) Cenu obce Veľký Grob tvorí plaketa s erbom obce a peňažná odmena 100 eur. K cene obce sa vydáva potvrdenie (preukaz) o jej udelení, v ktorom je uvedené meno, adresa, rodné číslo laureáta, dátum udelenia, pečiatka obce a podpis starostu.

(4) Cena obce Veľký Grob sa môže udeliť aj opätovne, najskôr však po uplynutí 2 rokov.

(5) Výnimočne sa môže cena obce udeliť i po smrti – in memoriam. V takomto prípade sa cena odovzdá rodinným príslušníkom pocrteného.

§ 37

Cena starostu obce Veľký Grob

(1) Udelenie ceny starostu obce občanom obce za úspešnú a záslužnú činnosť v prospech obce navrhuje starosta obce. O udelení tejto ceny rozhoduje obecné zastupiteľstvo nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

(2) Cenu starostu obce Veľký Grob tvorí vecný dar v hodnote 100 eur.

(3) Cena starostu sa môže udeliť najviac 1 krát do roka.

(4) Evidencia udelených cien starostu obce sa vedie obce na OcÚ Veľký Grob, a obsahuje meno a iné údaje o ocenených, dátum udelenia ceny, ako aj stručné dôvody, pre ktoré bola cena udelená.

ČASŤ JEDENÁSTA

POMOC PRI MIMORIADNYCH SITUÁCIÁCH

§ 38

Pomoc obyvateľom pri mimoriadnych situáciách

- (1) Obec je povinná poskytnúť obyvateľovi nevyhnutnú okamžitú pomoc v jeho náhlej núdzi spôsobenej živelnou pohromou, haváriou alebo inou podobnou udalosťou, najmä zabezpečiť mu prístrešie, stravu alebo inú materiálnu pomoc.
- (2) Obec organizuje, riadi a vykonáva záchranné práce v čase nebezpečenstva povodne. V prípade nevyhnutnej potreby vyžaduje od fyzických a právnických osôb plnenie všeobecných povinností pri ochrane pred povodňami.
- (3) Obec zabezpečuje evakuáciu, dočasné ubytovanie a stravovanie evakuovaného obyvateľstva, a podľa možností obce i ochranu majetku obyvateľov.
- (4) Obec je povinná pomáhať pri likvidácii a odstraňovaní následkov živelnej pohromy a havárií prostredníctvom obecného hasičského zboru a v spolupráci s ďalšími právnickými a fyzickými osobami a organizáciami štátu.

§ 39

Pomoc obyvateľov obce pri mimoriadnych situáciách

- (1) Obyvateľ obce je povinný poskytnúť osobnú a vecnú pomoc pri záchranných prácach a odstraňovaní následkov mimoriadnej udalosti v obci.
- (2) Právnická alebo fyzická osoba, ktorá poskytla osobnú alebo vecnú pomoc, má právo na náhradu účelne vynaložených nákladov a prípadnú náhradu škody v súlade s platnou právnou úpravou.

ČASŤ DVANÁSTA

§ 40

Spoločné a záverečné ustanovenia

(1) Štatút obce Veľký Grob je základnou vnútornou právnou normou obce Veľký Grob. Všetky všeobecne záväzné nariadenia obce, uznesenia obecných orgánov a iné organizačné predpisy obce musia byť v súlade s týmto štatútom.

(2) Zmeny a doplnky tohto štatútu schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov obecného zastupiteľstva.

(3) Štatút obce Veľký Grob bol schválený Obecným zastupiteľstvom vo Veľkom Grobe dňa

(4) Štatút obce Veľký Grob nadobúda účinnosť dňom

(5) Dňom účinnosti tohto Štatútu obce Veľký Grob sa zrušuje Štatút obce Veľký Grob zo dňa 26.1.1995, účinný od 10.2.1995.

V, dňa

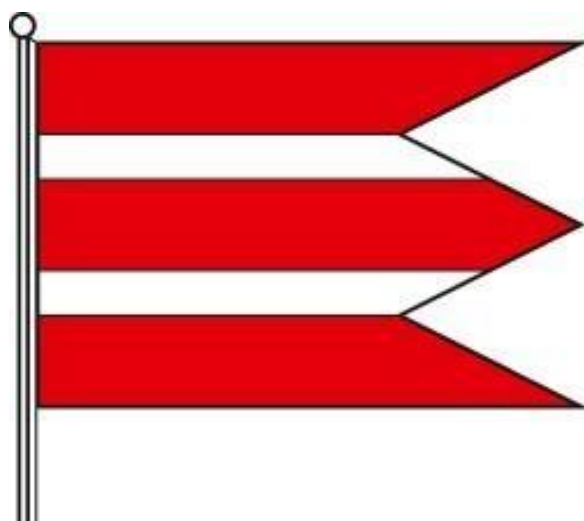
.....

starosta obce

Erb obce Veľký Grob



Vlajka obce Veľký Grob



Pečat' obce Veľký Grob





ZÁSADY HOSPODÁRENIA S MAJETKOM OBCE VEĽKÝ GROB

- Návrh vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Návrh zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Lehota na predloženie pripomienok k návrhu do (včítane): 4.10.2021
- Doručené pripomienky v počte:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu uskutočnené dňa:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu doručené poslancom dňa:
- Schválené obecným zastupiteľstvom v dňa, uznesením č.
- Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa; zvesené z úradnej tabule dňa
- Zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce oddo
- Zverejnené na internetovej adrese obce dňa:
- Nadobúda účinnosť dňom 20.....

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe na základe ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. s použitím ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **s a u z n i e s l o** na týchto

ZÁSADÁCH HOSPODÁRENIA S MAJETKOM OBCE VEĽKÝ GROB

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Obec Veľký Grob je samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky; združuje osoby, ktoré majú na území trvalý pobyt. Obec Veľký Grob je právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami.¹
2. Štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch v zmysle ustanovenia § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. je starosta obce Veľký Grob. Štatutárnym orgánom v majetkovo-právnych vzťahoch rozpočtových a príspevkových organizácií s právnou subjektivitou zriadených obcou je riaditeľ organizácie (ak by boli zriadené).
3. Tieto "Zásady" sa vzťahujú na majetok:
 - a) určený na výkon samosprávy obce
 - b) zverený do správy rozpočtovej organizácii alebo príspevkovej organizácii, ktorú zriadila
 - c) ktorý je v spoluvlastníctve obce a iného subjektu
 - d) ktorý sa využíva na podnikateľskú činnosť obce
 - e) ktorý je v prenájme, alebo vo výpožičke
4. Tieto "Zásady" sa nevzťahujú na finančné prostriedky obce, hospodárenie ktorých sa riadi schváleným rozpočtom obce a pravidlami finančného hospodárenia obce a na nakladanie

¹ Zákon č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s majetkom obce, ktoré upravujú osobitné predpisy /zákon NRSR č.182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov/

5. Obec, rozpočtové a príspevkové organizácie a právnické osoby, ktoré zriadila alebo založila, hospodária s majetkom obce spôsobom vymedzeným týmito "Zásadami".
6. Všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom obce musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.

Článok 2

Obsahové vymedzenie majetku obce

1. Majetkom obce sú veci vo vlastníctve obce a majetkové práva obce.
2. Majetok obce tvoria nehnuteľné veci a hnutel'né veci vrátane finančných prostriedkov, ako aj pohľadávky a iné majetkové práva, ktoré sú vo vlastníctve obce alebo ktoré nadobudne obec do vlastníctva prechodom z majetku Slovenskej republiky alebo vlastnou činnosťou.²
3. Koncesný majetok je majetok obce, ktorý užíva koncesionár v rozsahu, za podmienok a v lehote dohodnutej v koncesnej zmluve na uskutočnenie stavebných prác alebo v koncesnej zmluve na poskytnutie služby uzatvorenej podľa osobitného zákona /§ 9 ods.1 písm. b) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní/.
4. Prioritný majetok je nehnuteľný majetok obce, ktorý obec vložila do spoločného podniku; prioritný majetok nemožno použiť na zabezpečenie záväzkov spoločného podniku, koncesionára alebo tretej osoby, ani previesť do vlastníctva iných osôb; prioritný majetok nepodlieha výkonu rozhodnutia, exekúcii, nie je súčasťou konkurznej podstaty a ani predmetom likvidácie; označenie prioritného majetku v katastri nehnuteľnosti sa vykoná poznámkou na návrh obce.
5. Majetok obce slúži na plnenie úloh obce.
6. Majetok obce sa má zveľaďovať a zhodnocovať a vo svojej celkovej hodnote zásadne nezmenšený zachovať.
7. Darovanie nehnuteľného majetku obce je neprípustné, ak osobitný predpis neustanovuje inak.

² Zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

8. Majetok obce možno použiť najmä na verejné účely, na podnikateľskú činnosť a na výkon samosprávy obce.
9. Majetok obce, ktorý slúži na verejné účely (najmä pre miestne komunikácie a iné verejné priestranstvá), je verejne prístupný a možno ho obvyklým spôsobom používať, ak jeho používanie obec neobmedzila.
10. Obec hospodári so svojím majetkom samostatne alebo prostredníctvom správcu majetku obce (ďalej len "správca"), ktorým je jej rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia zriadená podľa osobitného predpisu.³

Článok 3

Predmet a rozsah úpravy

Tieto "Zásady" upravujú:

- a) nadobúdanie vecí do vlastníctva obce a prevody vlastníctva obecného majetku
- b) vklady majetku obce do majetku zakladaných alebo existujúcich obchodných spoločností
- c) postup prenechávania majetku do užívania alebo do nájmu,
- d) práva a povinnosti organizácií, ktoré obec zriadila, pri správe majetku obce,
- e) podmienky odňatia majetku organizáciám, ktoré obec zriadila,
- f) hospodárenie a nakladanie s pohľadávkami a inými majetkovými právami obce
- g) nakladanie s cennými papiermi,
- h) koncesný majetok, spoločný podnik a prioritný majetok.
- i) evidencia a inventarizácia majetku
- j) nakladanie s neupotrebitelným a prebytočným majetkom
- k) hospodárenie s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

- a) spôsob prevodu vlastníctva **nehnutel'ného majetku** obce; to neplatí, ak je obec povinná previesť nehnuteľný majetok podľa osobitného predpisu,
- b) podmienky obchodnej verejnej súťaže, ak sa má prevod vlastníctva **nehnutel'ného majetku** obce realizovať na základe obchodnej verejnej súťaže,

³ Zákon č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov

- c) prevody vlastníctva **nehnutel'ného majetku** obce, ak sa realizujú priamym predajom,
- d) prevody vlastníctva **hnutel'ného majetku** obce nad hodnotu určenú obecným zastupiteľstvom v týchto zásadách,
- e) nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v týchto zásadách,
- f) vklady majetku obce do majetku zakladaných lebo existujúcich obchodných spoločností,
- g) koncesné zmluvy na uskutočnenie stavebných prác alebo koncesné zmluvy na poskytnutie služby uzatvorené podľa osobitného predpisu a to trojpäťtinovou väčšinou poslancov.

Článok 4

Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce a prevody vlastníctva obecného majetku

A. Nadobúdanie vecí do vlastníctva obce

1. Obec môže nadobudnúť hnutel'ný a nehnutel'ný majetok:

- a) prechodom z majetku Slovenskej republiky v súlade s platnou právnou úpravou /Do vlastníctva obcí prechádzajú s majetkom Slovenskej republiky aj súvisiace majetkové práva a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky./
- b) od právnických a fyzických osôb na základe zmluvy, a to odplatne alebo bezodplatne⁴
- c) vlastnou podnikateľskou činnosťou:
 - majetkovou účasťou na podnikaní iných právnických alebo fyzických osôb
 - peňažnými a nepeňažnými vkladmi do obchodných spoločností
- d) investorskou činnosťou:
 - stavbou objektov a budov
 - v súlade so zmluvou v prípadoch združenia prostriedkov s inými právnickými alebo fyzickými osobami
- e) dedením, darovaním

2. Nadobúdanie vlastníctva **nehnutel'ného majetku** podlieha vždy schváleniu obecným zastupiteľstvom.

⁴ Občiansky zákonník

3. Schváleniu obecným zastupiteľstvom podlieha nadobúdanie vlastníctva **hnuteľných** vecí; jednotlivej veci, resp. súboru vecí tvoriacich jeden funkčný celok v obstarávacej cene nad 2 000,00 EUR. V ostatných prípadoch rozhoduje starosta obce.
4. Schváleniu obecným zastupiteľstvom podlieha nadobúdanie majetku na základe zmluvy o nájme veci s právom kúpy prenajatej veci (**lízing**) s obstarávacou cenou nad 5 000,00 EUR. V ostatných prípadoch rozhoduje starosta obce.
5. Príspevkové a rozpočtové organizácie obce ak sú zriadené môžu nadobúdať hnuteľný majetok v obstarávacej cene do 1 000,00 EUR. Nad hodnotu 1 000,00 EUR len so súhlasom zriaďovateľa.
6. Obec so súhlasom obecného zastupiteľstva môže svoj majetok vložiť ako vklad do základného imania obchodnej spoločnosti.

B. Prevody vlastníctva obecného majetku

1. Prevody vlastníctva **nehnuteľného majetku** obce na iné právnické a fyzické osoby sa uskutočňujú zmluvne a za odplatu a vždy podliehajú schváleniu obecným zastupiteľstvom.

O zmluvnom prevode vlastníckeho práva k **hnuteľnému majetku** obce rozhodujú:

- a) starosta obce do hodnoty 1 000,00 EUR zostatkovej ceny;
- b) obecné zastupiteľstvo nad hodnotu 1 000,00 EUR zostatkovej ceny.

2. Medzi zmluvné prevody majetku patria najmä:

- predaj hnuteľného a nehnuteľného majetku
- zámenné zmluvy a delimitácia majetku v zmysle platných právnych predpisov

3. Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje aj zmluvy o budúcich zmluvách, zmluvy o záložnom práve, zmluvy o vecnom bremene, notárske zápisnice príp. spoločenské zmluvy o založení obchodných spoločností a pod.

4. Ak sa prevádza spoluvlastnícky podiel, ponúkne sa tento podiel ostatným spoluvlastníkom.

5. Prevody vlastníctva majetku obce sa musia vykonať

- a) **na základe obchodnej verejnej súťaže** /§ 281 až 288 Obchodného zákonníka/ - podmienky obchodnej verejnej súťaže obec uverejní minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže ,

- b) **dobrovoľnou dražbou** /zákon č. 527/2002 Z.z. v z.n.p./ alebo
- c) **priamym predajom** najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu /vyhláška č.492/2004 Z.z. v z.n.p./ - obec zverejní zámer predat' svoj majetok priamym predajom najmenej na 15 dní. Zároveň zverejní lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov. Obec nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom, ak všeobecná hodnota majetku stanovená podľa osobitného predpisu /vyhláška č.492/2004 Z.z. v z.n.p./ presiahne **40 000,00 EUR (suma stanovená zákonom)**. Nehnuteľnosť musí byť jednoznačne identifikovaná tak, aby nebola zameniteľná s inou nehnuteľnosťou. Stanovenie všeobecnej hodnoty majetku obce pri priamom predaji nesmie byť v deň schválenia prevodu obecným zastupiteľstvom staršie ako šesť mesiacov.
6. Obec zverejní zámer predat' svoj majetok a jeho spôsob na svojej úradnej tabuli, na internetovej stránke obce, ak ju má obec zriadenú, a v regionálnej tlači. Ak ide o prevod podľa odseku 5 písm. a) a b), musí oznámenie v regionálnej tlači obsahovať aspoň miesto, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo dražby.
7. Podmienky obchodnej verejnej súťaže obec uverejní minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.
8. Obec nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na fyzickú osobu, ktorá je v obci
- a) starostom obce,
 - b) poslancom obecného zastupiteľstva,
 - c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou,
 - d) prednostom obecného úradu,
 - e) zamestnancom obce,
 - f) hlavným kontrolórom obce,
 - g) blízkou osobou /§116 Občianskeho zákonníka/ osôb uvedených v písmenách a) až f).
9. Obec nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na právnickú osobu, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba

uvedená v odseku 8; to neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je obec alebo v ktorej má obec obchodný podiel.

10. Ustanovenia odsekov 5 až 9 sa nepoužijú pri prevode majetku obce, a to

- a) nehnuteľného majetku, ktorý je obec povinná previesť podľa osobitného predpisu /zákon č.182/1993 Z.z. v z.n.p./ alebo ktorým sa realizuje právo na prednostný prevod podľa osobitného predpisu /zákon č.182/1993 Z.z. v z.n.p./
- b) pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,
- c) podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo /napr. § 140 Občianskeho zákonníka/
- d) huteľnej veci, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3 500,00 EUR⁵ (suma stanovená zákonom),
- e) pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

11. Fyzická osoba a právnická osoba, ktorá nie je subjektom verejnej správy a ktorá má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku obce Veľký Grob podľa týchto zásad len vtedy, **ak je zapísaná v registri partnerov verejného sektora.**

Partnerom verejného sektora je tá fyzická alebo právnická osoba, ktorá nadobúda majetok obce, práva k majetku obce (nájom) alebo iné majetkové práva obce, ktorých všeobecná hodnota úhrne **prevyšuje sumu 100 000 eur.**

Článok 5

Postup prenechávania majetku obce do nájmu právnickým alebo fyzickým osobám

⁵ Zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. Ustanovenia článku 4 bodu B ods. 5 až 9 je obec povinná primerane použiť aj pri prenechávaní **majetku obce do nájmu**, a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci okrem
 - a) hnuťnej veci vo vlastníctve obce, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3 500,00 EUR⁶,
 - b) nájmu majetku obce, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí desať dní v kalendárnom mesiaci,
 - c) pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.
2. Príspevkové a rozpočtové organizácie obce a obchodné spoločnosti s obchodným podielom obce, môžu uzatvárať nájomné zmluvy na majetok obce prostredníctvom štatutárneho zástupcu:
 - na dobu určitú, najviac na dobu 1 rok
 - na dobu určitú, najviac na dobu 5 rokov. Na platnosť zmluvy je potrebný písomný súhlas starostu obce.
 - na dobu určitú, na dobu dlhšiu ako 5 rokov. Nájom podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.
 - na dobu neurčitú, s príslušnou výpovednou lehotou. Nájom podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.
3. Obec vedie úplnú a aktuálnu evidenciu majetku obce zvereného do nájmu, ako aj jeho prírastky a úbytky.
4. Organizácie, ktorým bol zverený majetok do nájmu sú povinné predkladať súpis evidencie prenajatého majetku obce vrátane stavu prírastkov a úbytkov majetku obce, a to **pravidelne**

⁶ Zákon č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

k 31.12. bežného roka alebo podľa potreby aj na základe písomného dožiadania obecného úradu.

Článok 6

Výpožička majetku obce a služby spojené s užívaním majetku obce.

1. Zmluvu o výpožičke (bezplatnom užívaní) majetku obce je možné uzavrieť za splnenia nasledovných podmienok:
 - jeho použitie je viazané na nepodnikateľské účely,
 - bezodplatné poskytnutie nesmie odporovať cieľom a záujmom obce.
2. Zmluvu podpisuje starosta obce v mene obce.
3. Úhrady za služby spojené s užívaním predmetu zmluvy určí užívateľovi obec resp. správca majetku v zmluve o výpožičke.
4. Službami spojenými s užívaním predmetu zmluvy sa rozumejú najmä:
 - spotreba vody – vodné, stočné
 - dodávka elektrickej energie a plynu
 - vývoz a likvidácia komunálneho odpadu
 - poplatky za užívanie internetu, poštové a telekomunikačné služby
 - upratovacie služby pod.
5. Organizácia zriadená obcou, ktorej je majetok poskytnutý v zmysle zmluvy o výpožičke, všetky služby spojené s užívaním majetku hradí dodávateľom sama.

Článok 7

Správa majetku obce

1. Obec hospodári so svojím majetkom samostatne alebo prostredníctvom správcu majetku obce (ďalej len "správca"), ktorým je jej rozpočtová organizácia alebo príspevková organizácia zriadená podľa osobitného predpisu.⁷

⁷ Zákon č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov

2. Správa majetku obce je súhrn oprávnení a povinností správcu k tej časti majetku, ktorú im obec zverila do správy alebo ktorú správca nadobudol vlastnou činnosťou.
3. Správca je oprávnený a povinný majetok obce držať, užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, brať z neho úžitky a nakladať s ním v súlade s týmto zákonom a so zásadami hospodárenia s majetkom obce.
4. Správca nemôže nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva. Majetok, ktorý správca nadobúda, je vlastníctvom obce.
5. Správca vykonáva právne úkony pri správe majetku obce v mene obce. Správca koná v mene obce pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú majetku obce, ktorý spravuje.
6. Všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom obce musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.
7. Správa majetku obce vzniká:
 - a) zverením majetku obce do správy správcu,
 - b) prevodom správy majetku obce,
 - c) nadobudnutím majetku do vlastníctva obce vlastnou činnosťou správcu.
8. Majetok obce zverený do správy určí obec pri zriadení správcu v zriaďovacej listine. Obec môže za podmienok určených v týchto zásadách hospodárenia s majetkom obce správcovi zveriť do správy ďalší majetok obce alebo odňať správu majetku obce.
9. Obec spíše písomný **protokol o odovzdaní a prevzatí** majetku do správy. Protokol musí obsahovať podrobnú špecifikáciu hnutel'ného a nehnuteľného majetku, musí v ňom byť uvedený spôsob hospodárenia a nakladania s majetkom obce, musí obsahovať číslo uznesenia Obecného zastupiteľstva, ktorým bol majetok zverený do správy. Protokol musí obsahovať aj povinnosť správcu majetku poistiť majetok obce, ktorý má zverený do správy, ak tento nie je poistený.
10. Odovzdávanie **hnuteľného majetku** do správy, pokiaľ jeho zostatková cena je nad 5 000,00 EUR podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.
11. Odovzdávanie **hnuteľného majetku** do správy, pokiaľ jeho zostatková cena je do 5 000,00 EUR schvaľuje starosta obce.
12. Odovzdávanie **nehnuteľného majetku** do správy podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.

13. Obec vedie evidenciu majetku obce zvereného do správy, ako aj jeho **prírastky a úbytky**.
14. Organizácie, ktorým bol zverený majetok do správy sú povinné predkladať súpis evidencie majetku obce vrátane stavu prírastkov a úbytkov majetku obce, a to **pravidelne k 31.12. bežného roka** alebo podľa potreby aj na základe písomného dožiadania obecného úradu.
15. Organizácie zriadené obcou, ktoré vykonávajú správu nehnuteľného majetku obce podľa týchto zásad, navrhujú na správu katastra zapísať správu majetku obce.
16. Prevod správy majetku obce medzi správcami sa uskutočňuje zmluvou o prevode správy. Zmluva o prevode správy musí mať písomnú formu a musí obsahovať okrem náležitostí ustanovených v osobitnom predpise⁸ aj určenie predmetu prevodu, účel jeho využitia, deň prevodu a dohodnutú cenu, ak je prevod odplatný. Na platnosť zmluvy o prevode správy sa vyžaduje súhlas obce.
17. Správcovia si môžu zmluvou o zámene správy vzájomne vymeniť majetok obce vo svojej správe. Odsek 16 sa použije aj na zmluvu o zámene správy.

Článok 8

Podmienky odňatia správy majetku

1. Obec môže odňať majetok rozpočtovým a príspevkovým organizáciám, ktorým bol majetok zverený do správy podľa článku 7 týchto zásad za týchto podmienok:
 - ak neplnia povinnosti uvedené v týchto "Zásadách"
 - ak ide o majetok pre tieto subjekty prebytočný a neupotrebitel'ný
 - ak je to v záujme lepšieho využitia tohto majetku pre obec
2. Odňatie správy **nehnuteľného** majetku podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.
3. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odňatie správy **hnuteľného** majetku pokiaľ jeho zostatková cena je nad hodnotu 5 000,00 EUR.
4. Starosta obce schvaľuje odňatie správy **hnuteľného** majetku pokiaľ jeho zostatková cena je do hodnoty 5 000,00 EUR.
5. Odňatie správy majetku sa vykoná prostredníctvom písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí, ktorý má podstatné náležitosti ako sú uvedené v článku 7 ods. 9.

⁸ Občiansky zákonník

Článok 9

Hospodárenie a nakladanie s pohľadávkami a inými majetkovými právami obce

1. Majetok obce tvoria aj majetkové práva a pohľadávky.
2. Schváleniu obecným zastupiteľstvom podlieha:
 - prijatie úveru /pôžičky/
 - odpísanie a odpustenie nevymožiteľnej pohľadávky (**nedaňovej**) v hodnote prevyšujúcej 300,00 EUR za podmienok stanovených v článku 9 bod 4 týchto "Zásad"
 - dohoda o splátkach s lehotou splatnosti dlhšou ako 2 roky
 - poskytnutie dotácií a návratných finančných výpomocí (v zmysle platného VZN o dotáciách)⁹
3. O odpísaní a odpustení nevymožiteľnej pohľadávky (**nedaňovej**) obce v hodnote do 300,00 EUR vrátane môže rozhodnúť starosta obce po prerokovaní v inventarizačnej a/alebo likvidačnej komisii na základe jej návrhu za podmienok stanovených v článku 9 bod 4 týchto "Zásad".
4. Pohľadávka (**nedaňová**) je nevymožiteľná ak:
 - a) vymáhanie od dlžníka alebo aj od iných osôb, od ktorých mohla byť vymáhaná, je bezvýsledné,
 - b) majetkové pomery dlžníka by nevedli ani k čiastočnému uspokojeniu nedoplatku,
 - c) majetok dlžníka nepostačuje ani na pokrytie exekučných nákladov a hotových výdavkov a správca dane rozhodnutím zastaví daňové exekučné konanie,
 - d) je jej vymáhanie spojené s ťažkosťami a možno predpokladať, že ďalšie vymáhanie by nevedlo ani k čiastočnému uspokojeniu daňového nedoplatku,
 - e) dlžník zomrel a pohľadávka nemôže byť uspokojená ani vymáhaním na dedičoch dlžníka,
 - f) pohľadávka sa premlčala a dlžník odmieta dlh dobrovoľne uhradiť,
 - g) pohľadávka je v evidencii obce dlhšie ako 7 rokov.

⁹ Zákon č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

5. **Daňové pohľadávky** a postup pri ich vymáhaní upravuje zákon č.563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Obec môže previesť pohľadávku za primeranú odplatu na inú osobu.
7. Ak je to dohodnuté v koncesnej zmluve, obec môže s koncesionárom uzatvoriť dohodu o splátkach alebo dohodu o odklade platenia pohľadávky obce, ktorá vznikla z koncesnej zmluvy.

Článok 10

Nakladanie s cennými papiermi

1. Cenné papiere kryté majetkom obce môžu byť vydané len so súhlasom obecného zastupiteľstva za podmienok dodržania osobitných právnych predpisov.¹⁰
2. Pri nakladaní s cennými papiermi a majetkovými podielmi na právnických osobách, dôsledkom ktorého je zmena vlastníctva, musí obec postupovať podľa článku 4 bodu B ods. 5 až 9, ak tento postup nevylučuje osobitný predpis /napr. zákon 530/1990 Zb. o dlhopisoch, zákon 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách, zákon 594/2003 Z.z. o kolektívnom investovaní, Obchodný zákonník/

Článok 11

Koncesný majetok, spoločný podnik a prioritný majetok.

1. Koncesný majetok je majetok obce, ktorý užíva koncesionár v rozsahu, za podmienok a v lehote dohodnutej v koncesnej zmluve na uskutočnenie stavebných prác alebo v koncesnej zmluve na poskytnutie služby uzatvorenej podľa osobitného zákona /§ 9 ods.1 písm. b) zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní/.
2. Obsahom užívania koncesného majetku môže byť :
 - a) vstup na nehnuteľný majetok obce
 - b) zriadenie stavby na pozemku vo vlastníctve obce, ak podľa koncesnej zmluvy sa vlastníkom stavby stane obec najneskôr v lehote podľa koncesnej listiny
 - c) prekládka a odstránenie stavby vo vlastníctve obce

¹⁰ Zákon č.600/1992 Zb. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov

- d) rekonštrukcia, prevádzka , údržba a oprava majetku obce
 - e) poskytovanie služieb alebo iné komerčné využitie
 - f) prenechanie majetku obce do nájmu, výpožičky alebo zriadenie zmluvného vecného bremena na majetok obce v prospech tretej osoby
 - g) nakladanie s majetkom obce, ktorý pre svoje úplné opotrebenie alebo poškodenie, zrejmú zastaralosť alebo nehospodárnosť v prevádzke, alebo z iných závažných dôvodov už nemôže slúžiť svojmu účelu alebo určeniu,
 - h) nakladanie s materiálom vyťaženým na pozemkoch vo vlastníctve obce za podmienok ustanovených v osobitnom predpise
3. Koncesionár pri užívaní koncesného majetku koná vo vlastnom mene a nemá postavenie správcu majetku obce podľa týchto zásad. Koncesionár je povinný koncesný majetok udržiavať v riadnom stave, dodržiavať účel, na ktorý je určený, zabezpečovať jeho údržbu a prevádzku a uhrádzať náklady s tým spojené, zabezpečovať jeho ochranu, informovať obec o koncesnom majetku v rozsahu povinností dohodnutých v koncesnej zmluve a plniť ďalšie povinnosti dohodnuté v koncesnej zmluve.
4. Spoločný podnik je právnická osoba, ktorú na účel realizácie koncesie založila obec spoločne s koncesionárom. Spoločný podnik je aj právnická osoba, ktorú založil koncesionár, do ktorej základného imania bol na základe koncesnej zmluvy vložený majetok obce.
5. Obec môže vložiť majetok obce ako vklad pri založení spoločného podniku alebo ako vklad do základného imania spoločného podniku, ak je to dohodnuté v koncesnej zmluve.
6. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje koncesné zmluvy na uskutočnenie stavebných prác alebo koncesné zmluvy na poskytnutie služby uzatvorené podľa osobitného predpisu /zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní/ a to trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.
7. Prioritný majetok je nehnuteľný majetok obce, ktorý obec vložila do spoločného podniku; prioritný majetok nemožno použiť na zabezpečenie záväzkov spoločného podniku, koncesionára alebo tretej osoby ani previesť do vlastníctva iných osôb; prioritný majetok nepodlieha výkonu rozhodnutia, exekúcii, nie je súčasťou konkurznej podstaty a ani predmetom likvidácie; označenie prioritného majetku v katastri nehnuteľnosti sa vykoná poznámkou na návrh obce.

8. Obec vedie o prioritnom majetku osobitnú evidenciu, ktorá obsahuje zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov a odkaz na účtovný zápis v účtovníctve spoločného podniku; spoločný podnik je povinný poskytnúť tieto údaje obci.

Článok 12

Evidencia a inventarizácia majetku

1. Majetok obce sa eviduje a inventarizuje podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p.
2. Pri evidencii a inventarizácii majetku sa obec Veľký Grob riadi vypracovaným vnútorným predpisom o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku.

Článok 13

Nakladanie s neupotrebitelným a prebytočným majetkom

1. Prebytočný hnutelný majetok obce je majetok, ktorý obec, rozpočtové a príspevkové organizácie alebo obcou založené právnické osoby trvale nepotrebnú na plnenie svojich úloh.
2. Neupotrebitelný majetok je taký majetok obce, ktorý pre svoje úplné opotrebovanie alebo poškodenie, zastaranosť alebo ne hospodárnosť v prevádzke alebo z iných závažných dôvodov nemôže už slúžiť svojmu účelu alebo určeniu.
3. O prebytočnosti alebo neupotrebitelnosti **hnuteľného majetku** obce rozhoduje starosta na základe odporúčania ústrednej inventarizačnej komisie a návrhu vyradovacej komisie. O spôsobe naloženia s týmto majetkom rozhodujú:
 - a) starosta obce do hodnoty 500,00 EUR zostatkovej ceny
 - b) obecné zastupiteľstvo nad hodnotu 500,00 EUR zostatkovej ceny vrátane
4. K rozhodnutiu o prebytočnosti a neupotrebitelnosti hnutelného majetku obce sa musí pripojiť doklad o tom, ako sa s majetkom naložilo.
5. O spôsobe naloženia s prebytočným a neupotrebitelným **nehnutelným majetkom** rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Článok 14

Hospodárenie s majetkom obce

1. Orgány obce, rozpočtové a príspevkové organizácie a obcou založené právnické osoby majú právo najmä:
 - a) používať zverený majetok na plnenie svojich úloh
 - b) vo všetkých majetkovoprávných vzťahoch v rozsahu týchto "Zásad" vystupovať svojim menom (právna subjektivita) a nieť majetkovú zodpovednosť (vid' ods. 2) z týchto vzťahov vyplývajúcu v súlade s týmito "Zásadami"
 - c) správca obecného majetku nesmie majetok obce prevádzať do vlastníctva iných osôb, majetok akýmkoľvek spôsobom zaťažiť, založiť, alebo zriadiť vecné bremeno bez súhlasu obecného zastupiteľstva
2. Orgány obce, rozpočtové a príspevkové organizácie a obcou založené právnické osoby sú povinné majetok obce zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať. Sú povinné najmä:
 - a) starať sa o účelné a hospodárne využitie zvereného majetku v prospech rozvoja obce, jeho občanov, ochrany a tvorby životného prostredia
 - b) udržiavať a užívať majetok
 - c) chrániť majetok obce pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím
 - d) používať všetky právne prostriedky na zachovanie majetku obce, na jeho ochranu, uplatňovať právo náhrady škody proti tým, ktorí za škodu zodpovedajú, uplatňovať právo na vydanie neoprávneného majetkového prospechu proti tomu, kto ho na úkor obce alebo organizácie či subjektu získal, vymáhať s tým súvisiace pohľadávky
 - e) plniť ďalšie povinnosti uložené obcou pri správe majetku obce
 - f) viesť majetok obce v účtovníctve podľa osobitného predpisu¹¹
 - g) v termíne do 31.12. bežného kalendárneho roka vykonávať inventarizáciu majetku obce, podľa potreby aj mimoriadne.

Článok 15

Záverečné ustanovenia

¹¹ Zákon č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

1. Zásady boli schválené Obecným zastupiteľstvom v dňa
uznesením č.....

2. Tieto Zásady nadobúdajú účinnosť dňa

3. Dňom účinnosti týchto Zásad sa zrušujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce
zo dňa 5.6.1997, účinné od 1.7.1997.

V dňa

.....

starosta obce



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE VEĽKÝ GROB

č. 5/2021

o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd

- Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Návrh VZN zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 4.10.2021
- Doručené pripomienky v počte:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:
- VZN Schválené obecným zastupiteľstvom v dňa, uznesením č.
- VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa; zvesené z úradnej tabule dňa
- VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce oddo
- VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa:
- VZN nadobúda účinnosť dňom 20.....

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe na základe ust. § 36 ods. 7 písm. c) zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších právnych predpisov v nadväznosti na ust. § 4 ods. 3 písm. g) a § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov **v y d á v a** toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE VEĽKÝ GROB

č. 5/2021

o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd

PRVÁ ČASŤ

Úvodné ustanovenie

§ 1

Účelom tohto nariadenia je upraviť spôsob náhradného zásobovania pitnou vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd v prípade, ak nie je možné ich odvádzať verejnou kanalizáciou.

DRUHÁ ČASŤ

Náhradné zásobovanie pitnou vodou

§ 2

- (1) V prípade prerušenia dodávky pitnej vody do domácností z dôvodu poruchy na verejnom vodovode, ohrozenia života a zdravia ľudí alebo majetku, vykonávania plánovaných opráv, údržbárskych a revízných prác, obmedzeného zásobovania vodou, alebo poruchy na vodovodnej prípojke ak je vodovodná prípojka majetkom vlastníka verejného vodovodu zabezpečí prevádzkovateľ verejného vodovodu náhradnú dodávku pitnej vody prostredníctvom jej dovozu cisternami alebo inými vhodnými prostriedkami v rozsahu núdzového zásobovania pitnou vodou na určené odberné miesta.

- (2) Odberné miesta a miesta pristavenia cisterny s pitnou vodou oznámi obec v mieste obvyklým spôsobom (a to na webovom sídle obce www.velkygrob.sk, miestnym rozhlasom, písomným oznámením na úradnej tabuli).
- (3) Zásobovateľ zodpovedá za to, že pri náhradnom zásobovaní pitnou vodou – cisternou nedôjde k zníženiu jej kvality, pričom voda musí spĺňať všetky podmienky na kvalitu pitnej vody.

TRETIA ČASŤ

Náhradné odvádzanie odpadových vôd

§ 3

Prevádzkovateľ (vlastník) žumpy je povinný vybudovať a prevádzkovať žumpu tak, aby nedochádzalo k únikom odpadových vôd zo žumpy do okolia a k ohrozovaniu alebo poškodzovaniu zdravia obyvateľov alebo životného prostredia. Prevádzkovateľ (vlastník) žumpy musí zabezpečiť vyprázdňovanie žumpy v intervaloch primeraných kapacite žumpy na vlastné náklady prostredníctvom oprávnenej právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa a v súlade s platnými právnymi predpismi

ŠTVRTÁ ČASŤ

Práva a povinnosti odberateľov pitnej vody

§ 4

Odberateľ pitnej vody – fyzická osoba, právnická osoba a fyzická osoba – podnikateľ pri náhradnom zásobovaní pitnou vodou má právo na odber pitnej vody v stanovenom množstve,

- je povinný v čase náhradného zásobovania obyvateľov pitnou vodou, hospodárne nakladať s pitnou vodou,
- dodržiavať pokyny starostu obce pri odoberaní pitnej vody na odbernom mieste,
- zodpovedá za kvalitu už odobratého množstva pitnej vody.

PIATA ČASŤ

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 5

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob dňa
.....
- (2) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob.
- (3) Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom

starosta obce



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE VEĽKÝ GROB

č. 6/2021

o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác

- Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Návrh VZN zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 4.10.2021
- Doručené pripomienky v počte:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:
- VZN Schválené obecným zastupiteľstvom v dňa, uznesením č.
- VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa; zvesené z úradnej tabule dňa
- VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce oddo
- VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa:
- VZN nadobúda účinnosť dňom 20.....

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe v súlade s ust. § 6 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na základe § 26 ods. 3 písm. a) bod 6 v spojení s ust. § 10 ods. 3 písm. c) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 261/2010 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania **v y d á v a** toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE VEĽKÝ GROB

č. 6/2021

o povinnosti vypracovať povodňové plány záchranných prác

§ 1

Úvodné ustanovenie

Účelom tohto nariadenia je v súlade s citovanou právnou úpravou uložiť právnickej osobe a fyzickej osobe - podnikateľovi, ktorej objekt môže byť postihnutý povodňou, povinnosť vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác.

§ 2

Povinnosti právnických a fyzických osôb oprávnených na podnikanie, ktorých objekty môžu byť postihnuté povodňou

- (1) Na základe Povodňového plánu záchranných prác obce Veľký Grob obec Veľký Grob vyhodnotila, ako objekty, ktoré môžu byť zasiahnuté na území obce povodňou objekty týchto právnických osôb a fyzických osôb – podnikateľov:
 - Agropek Team, s. r .o., - družstvo
 - Zdravotné stredisko
 - Evanjelický kostol
 - Reštaurácia Lipka
 - Obecný úrad
 - Požiarna zbrojnica(ďalej len „subjekty“)
- (2) Obec ukladá subjektom uvedeným v odseku 1 tohto ustanovenia na základe § 26 ods. 3 písm. a) bod 6 v spojení s ust. § 10 ods. 3 písm. c) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov povinnosť vypracovať pre objekty uvedené v odseku 1 tohto ustanovenia povodňové plány záchranných prác.

- (3) Povodňové plány vypracované podľa odseku 2 tohto ustanovenia sú ich spracovatelia povinný predložiť obci v 1 exemplári, a to v lehote do 30 dní odo dňa ich vyhotovenia.
- (4) V nasledujúcich kalendárnych rokoch sú, v zmysle ust. § 3 ods. 8 vyhlášky č. 261/2010 Z.z., subjekty uvedené v ods. 1 tohto ustanovenia povinní povodňový plán záchranných prác vypracovať, preskúmať a podľa potreby aktualizovať a predložiť obci do 31. júla daného kalendárneho roka.

§ 3

Záverečné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob dňa
- (2) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť

starosta obce



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE VEĽKÝ GROB

č. 7/2021

o zneškodňovaní obsahu žúmp

- Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Návrh VZN zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 4.10.2021
- Doručené pripomienky v počte:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:
- VZN Schválené obecným zastupiteľstvom v dňa, uznesením č.
- VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa; zvesené z úradnej tabule dňa
- VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce oddo
- VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa:
- VZN nadobúda účinnosť dňom 20.....

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe na základe ust. § 36 ods. 7 písm. c) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ust. § 4 ods. 3 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov **v y d á v a t o t o**

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE VEĽKÝ GROB

č. 7/2021

o zneškodňovaní obsahu žúmp

§ 1

Všeobecné ustanovenia

- (1) Toto nariadenie upravuje povinnosti prevádzkovateľov žúmp v katastrálnom území obce Veľký Grob pri odvádzaní odpadových vôd z nehnuteľností do žúmp a ich zneškodňovaní.
- (2) Žumpa je podzemná vodotesná nádrž bez odtoku určená na akumuláciu odpadových vôd z domácností.

§ 2

Zneškodňovanie obsahu žúmp

- (1) Užívateľ žumpy musí zabezpečiť vyprázdňovanie žumpy v intervaloch primeraných kapacite žumpy na vlastné náklady prostredníctvom oprávnených právnických, alebo fyzických osôb.
- (2) Užívateľ žumpy je povinný uchovávať originály dokladov o zneškodnení obsahu žumpy po dobu troch rokov odo dňa zneškodnenia obsahu žumpy a na vyžiadanie poverených zamestnancov obce predložiť originál dokladu o spôsobe zhodnotenia, alebo zneškodnenia odpadových vôd zo žumpy za obdobie predchádzajúcich dvoch rokov.

§ 3

Spoločné a záverečné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob dňa
- (2) Zmeny a doplnenia tohto nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob.

(3) Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom

starosta obce



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE VEĽKÝ GROB

č. 8/2021

o čistote a o ochrane verejnej zelene

- Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Návrh VZN zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 4.10.2021
- Doručené pripomienky v počte:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:
- VZN Schválené obecným zastupiteľstvom v dňa, uznesením č.
- VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa; zvesené z úradnej tabule dňa
- VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce oddo
- VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa:
- VZN nadobúda účinnosť dňom 20.....

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. m) a ustanovením § 4 ods. 5 písm. a) bod 4. zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **v y d á v a** toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VEĽKÝ GROB

č. 8/2021

o čistote a o ochrane verejnej zelene

PRVÁ ČASŤ VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

§ 1

Splnomocnenie a predmet

1. Obec Veľký Grob (ďalej len „obec“) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) pri výkone samosprávy podľa § 4 ods. 5 písm. a) bod 2. zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) na základe zákonného splnomocnenia obsiahnutého v § 4 odseku 3 písm. g) zákona o obecnom zriadení.
2. Účelom tohto nariadenia je utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce a chrániť životné prostredie v obci.

§ 2

Pôsobnosť

1. Ustanovenia tohto nariadenia sú záväzné pre všetky právnické osoby a fyzické osoby zdržiavajúce sa alebo vykonávajúce pôsobnosť na území obce.

§ 3

Vymedzenie základných pojmov

1. Na účely tohto nariadenia sa pod pojmom verejná zeleň rozumie súhrn všetkých voľne rastúcich (prirodzeným spôsobom alebo zámerným cieľavedomým založením

a usmerňovaním človekom) a verejne prístupných vegetačných formácií nachádzajúcich sa na miestach, ktoré sú verejným priestranstvom podľa § 2b ods. 1 zákona o obecnom zriadení, na verejnom cintoríne a na verejných športoviskách, najmä stromy, kry, kvety, zelené plochy, nádoby so zeleňou. Súčasťou verejnej zelene sú aj doplnkové zariadenia, napríklad chodníky, prístrešky, odpočívadlá, ihriská, lavičky, fontány, drobné vodné útvary.

2. Čistotou v obci sa rozumie všeobecne želateľný estetický stav verejných priestranstiev a verejnej zelene v obci.

DRUHÁ ČASŤ

ČISTOTA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV A VEREJNEJ ZELENĚ

§ 4

1. Je zakázané akékoľvek znečisťovanie verejných priestranstiev a verejnej zelene v obci, napríklad vyhadzovaním cigaretových ohorkov, vyhadzovaním alebo lepením žuvačiek, pľuvaním, zvracaním, umiestňovaním odpadu na iné miesta a do iných nádob, než ktoré sú na to určené podľa osobitných predpisov a nariadení obce, vyberanie odpadov z týchto miest a nádob, skladovanie smetí a odpadkov a ich spaľovanie, skladovanie stavebného materiálu a odpadu bez povolenia alebo nad rámec povolenia, roznášanie blata a iných nečistôt z pozemkov na komunikácie kolesami vozidiel.
2. Je zakázané poškodzovať verejnú zeleň alebo ju užívať iným spôsobom, než na ktorý sú jej jednotlivé zložky určené, napríklad, vykonávaním osobnej biologickej potreby fyzických osôb, táborením, stanovaním, bivakovaním, jazdou na koni alebo zakladaním ohňa.
3. Voľný pohyb psov je zakázaný na detských ihriskách, športoviskách a v ich blízkosti.
4. Je zakázané umývať motorové vozidlá alebo nakladať s látkami znečisťujúcimi životné prostredie na iných miestach, než ktoré sú na to určené.
5. Dvory, záhrady a ploty, ako aj iné nehnuteľnosti, ktoré hraničia s verejným priestranstvom, je povinný vlastník, resp. užívateľ upravovať a trvalo udržiavať tak, aby sa nečistoty z nich nedostávali na verejné priestranstvá a verejnú zeleň.
6. Vlastníci resp. užívatelia domov a záhrad sú povinní konáre stromov, kríkov a iných porastov, vyčnievajúce na chodníky a ulice pravidelne obstrihávať a upravovať tak, aby neprekážali a neohrozovali chodcov a nerušili bezpečnú cestnú premávku.
7. Všetky budovy na čelnej strane ulíc a chodníkov musia byť opatrené funkčnými odpadovými žľabmi a odpadovými rúrami, aby voda nestekala na chodníky a chodcov.
8. Fasády obytných domov a iných objektov musia byť čisté, zbavené nápisov a nevhodných kresieb. Za to zodpovedá vlastník, resp. užívateľ nehnuteľnosti. Obchodné reklamy a firemné tabule musia byť čisté, vkusne upravené a umiestnené tak, aby nevyčnievali na

chodníky, aby neprekážali a neobmedzovali chodcov a nevytvárali prekážky v cestnej premávke.

9. Smetné nádoby a vrecia sa môžu ponechať na chodníku alebo okraji vozovky len na nevyhnutne potrebnú dobu pred vyprázdňovaním. Vlastníci rodinných domov musia mať uložené smetné nádoby na vlastnom pozemku.
10. Umiestňovať plagáty, vývesky, nálepky, pútače a iné oznámenia na verejných priestranstvách a verejnej zeleni mimo k tomu určených miest sa zakazuje. Umiestňovanie volebných plagátov upravuje osobitné **všeobecne záväzné nariadenie o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane**. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na reklamné stavby podľa osobitného zákona.
11. Ak dôjde k znečisteniu verejného priestranstva je osoba, ktorá znečistenie spôsobila, povinná bezodkladne ho odstrániť.
12. Na verejných priestranstvách je oprávnená vysádzať dreviny len obec alebo ním poverená organizácia. Iná právnická alebo fyzická osoba môže na verejných priestranstvách vysádzať dreviny len s písomným súhlasom obce.
13. Zakazuje sa do korýt vodných tokov a nádrží vhadzovať akékoľvek predmety alebo ich ukladať na miesta, z ktorých by mohli byť splavené a ohroziť kvalitu a zdravotnú nezávadnosť vodného toku, vypúšťať splaškové vody, vylievať alebo vypúšťať chemické látky, ktoré by mohli spôsobiť znečistenie do vodných tokov alebo v blízkosti vodných tokov, jazier a vodných nádrží.
14. Čistiť chodníky a verejné priestranstvá je povinný vlastník (správca alebo užívateľ) nehnuteľnosti ku ktorej sú príslušné, na vlastné náklady. Chodník hraničí s nehnuteľnosťou aj vtedy, keď je medzi nim a nehnuteľnosťou pruh pozemku, slúžiaci iným ako komunikačným účelom. Pri pochybnostiach, komu náleží čistiť určené miesto, toto posúdi Obec Veľký Grob.
15. Nie je dovolené obťažovať obyvateľov obce nadmerným hlukom v akejkoľvek forme a to v dobe od 22.00 hodiny do 6.00 hodiny a v nedeľu celý deň. Obci Veľký Grob prislúcha udeľovanie výnimiek na príležitostné jednorazové podujatia, resp. pre podniky a zariadenia zvláštneho charakteru činnosti.
16. Je zakázané poškodzovať akékoľvek verejnoprospešné zariadenia (lavičky v parkoch, zábradlie, informačné a orientačné tabule, dopravné značenie, verejné telefónne automaty, označenie a príslušenstvo autobusových zastávok a iné), fasády domov, domové brány alebo dvere, ploty, orientačné tabule, skrine s energetickými rozvodmi, výklady obchodov a pod. postriekaním sprejovými farbami alebo inak ich pomaľovať, či iným spôsobom znehodnotiť proti vôli majiteľa.
17. Nie je dovolené zapratávať verejné priestranstvá vozidlami, vrakmi starých vozidiel, nepojazdnými vozidlami, karosériami, odstavenými obytnými a nákladnými príviesmi alebo obytnými vozidlami, kovovým odpadom alebo súčasťami akéhokoľvek druhu alebo pôvodu, ani stavebnými strojmi a pomôckami, obalmi, tovarom ani ich časťami.

§ 5

Užívanie verejných priestranstiev v osobitných prípadoch

1. Pri užívaní verejných priestranstiev na iné účely, než na ktoré sú určené, napríklad manipulácia s rôznymi materiálmi alebo výrobkami alebo pri osobitných činnostiach na základe povolenia príslušného orgánu, napr. cestného správneho orgánu, stavebného úradu môže byť užívanie verejného priestranstva obmedzené len v nevyhnutnej miere a na nevyhnutne potrebný čas a pri dodržaní podmienok určených v príslušnom povolení, ak je vydané.
2. Ak sú na verejných priestranstvách vykonávané spoločensko-kultúrne aktivity, predaj alebo poskytované služby oprávnené osoby sú povinné zabezpečovať dodržiavanie čistoty okolia.
3. Osoby užívajúce verejné priestranstvá sú povinné zabezpečiť svoj materiál, výrobky alebo tovar pred neoprávnenou manipuláciou alebo nežiaducim rozptýlením do okolia. Po ukončení činnosti podľa predchádzajúcich odsekov je užívateľ verejného priestranstva povinný bezodkladne uviesť verejné priestranstvo do pôvodného stavu na vlastné náklady.

§ 6

Porušenie všeobecne záväzného nariadenie

1. Porušenie tohto VZN fyzickou osobou-podnikateľom alebo právnickou osobou bude správny delikt podľa § 27b ods. 1 písm. b) zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, kde môže byť uložená pokuta obcou až do výšky 6 638 eur.
2. Pri porušení tohto VZN fyzickou osobou sa bude postupovať podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch.

TRETIA ČASŤ

ZÁVEREČNÉ A ZRUŠOVACIE USTANOVENIA

§ 7

Spoločné ustanovenia

1. Toto nariadenie schválilo obecné zastupiteľstvo obce dňa uznesením č.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa

starosta obce



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE VEĽKÝ GROB

č. 9/2021

o organizácii miestneho referenda

- Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Návrh VZN zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 4.10.2021
- Doručené pripomienky v počte:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:
- VZN Schválené obecným zastupiteľstvom v dňa, uznesením č.
- VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa; zvesené z úradnej tabule dňa
- VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce oddo
- VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa:
- VZN nadobúda účinnosť dňom 20.....

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. m) a ustanovením § 4 ods. 5 písm. a) bod 4. zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **v y d á v a** toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VEĽKÝ GROB

č. 9/2021

o organizácii miestneho referenda

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Toto VZN upravuje podrobnosti o príprave, organizácii, priebehu a vyhlásení výsledkov miestneho referenda v obci Veľký Grob.
- (2) Právo hlasovať v miestnom referende má každý obyvateľ obce Veľký Grob, ktorý má právo voliť do orgánov samosprávy obce podľa osobitného predpisu.¹

DRUHÁ ČASŤ

Vyhlásenie miestneho referenda

§ 2

Vyhlásenie miestneho referenda

- (1) Orgánom oprávneným na vyhlásenie miestneho referenda je Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“). Obecné zastupiteľstvo vyhlási miestne referendum v prípadoch ustanovených osobitným predpisom.²
- (2) Ak sa má miestne referendum vyhlásiť na základe petície, postupuje sa pri výkone petičného práva podľa osobitného predpisu.³
- (3) Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje miestne referendum uznesením o vyhlásení miestneho referenda.
- (4) V uznesení o vyhlásení miestneho referenda sa uvedie najmä:
 - a) znenie otázky alebo otázok, ktoré sa obyvateľom obce predkladajú na

¹ § 163 zákona č. 180/2014 Z. Z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o podmienkach výkonu volebného práva“)

² Zákon č. 369/1990 b. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

³ Zákon č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov

- rozhodnutie (ďalej len „referendová otázka“),
- b) deň konania referenda, hodina začiatku a hodina ukončenia miestneho referenda,
 - c) lehota na vytvorenie okrskov pre referendum a určenie okrskových miestností,
 - d) lehota na vytvorenie orgánov pre miestne referendum (ďalej len „referendové komisie“) a termín ich prvého zasadnutia.
- (5) Referendové otázky musia byť formulované tak, aby sa na ne dalo jednoznačne odpovedať „áno“ alebo „nie“, otázky nesmú byť navzájom podmienené.

§ 3

Konanie miestneho referenda

- (1) Mieste referendum sa konaná spravidla jeden deň, a to v sobotu.
- (2) Miestne referendum sa koná v určený deň od 7. 00 hod. do 20. 00 hod.

TRETIA ČASŤ

Príprava miestneho referenda

§ 4

Okrsky a miestnosti pre hlasovanie

- (1) Na hlasovanie a sčítavanie hlasov v miestnom referende sa v obci vytvárajú okrsky na konanie miestneho referenda.
- (2) Územie okrsku a miestnosť pre hlasovanie v každom okrsku určí starosta v lehote určenej v uznesení obecného zastupiteľstva o vyhlásení miestneho referenda.

§ 5

Zoznam voličov

- (1) Zoznamy voličov na hlasovanie v miestnom referende v jednotlivých okrskoch vyhotoví obecný úrad zo stáleho zoznamu voličov podľa osobitného predpisu.⁴
- (2) Postup pri overovaní úplnosti a správnosti údajov, odstraňovaní chýb a nedostatkov v stálom zozname voličov, ako aj námietkové konanie upravuje osobitný predpis.⁵
- (3) Obecný úrad odovzdá zoznamy voličov jednotlivým okrskovým komisiám v jednom rovnopise najneskôr hodinu pred začatím hlasovania.

§ 6

Informovanie oprávnených voličov

- (1) Obec Veľký Grob zverejní oznámenie o vyhlásení miestneho referenda v lehote a

⁴ § 9 zákona o podmienkach výkonu volebného práva

⁵ § 10 zákona o podmienkach výkonu volebného práva

spôsobom upraveným osobitným predpisom.⁶

§ 7

Kampaň pred konaním miestneho referenda

- (1) Časom kampane pred miestnym referendom sa na účely tohto VZN rozumie obdobie začínajúce dňom vyhlásenia miestneho referenda a končiace 48 hodín pred jeho konaním.
- (2) V čase moratória, t. j. 48 hodín pred konaním a počas miestneho referenda je zakázané presviedčanie za určitý spôsob hlasovania v miestnom referende slovom, písmom, zvukom alebo obrazom.

§ 8

Organizačné zabezpečenie miestneho referenda

- (1) Za organizačno-technické zabezpečenie miestneho referenda zodpovedá Obecný úrad vo Veľkom Grobe.
- (2) Výdavky spojené s miestnym referendom sa hradia z rozpočtu obce.
- (3) O prípravách v miestnosti na hlasovanie, priestoroch na úpravu hlasovacích lístkov, začatí hlasovania, hlasovaní, poriadku v referendovej miestnosti a v jej bezprostrednom okolí, prerušení hlasovania a ukončení hlasovania platia primerane ustanovenia osobitného predpisu.⁷

ŠTVRTÁ ČASŤ

Orgány pre miestne referendum

§ 9

Všeobecné ustanovenia

- (1) Pre organizáciu miestneho referenda, riadenie priebehu hlasovania, sčítavanie hlasovania a zisťovanie výsledkov hlasovania sa zriaďujú referendové komisie, ktorými sú:
 - a) obecná komisia pre miestne referendum (ďalej len „obecná komisia“),
 - b) okrsková komisia pre miestne referendum (ďalej len „okrsková komisia“).
- (2) Členom obecnej komisie a okrskovej komisie (ďalej len „komisie“) môže byť len oprávnený volič.⁸
- (3) Do každej komisie deleguje jedného člena a jedného náhradníka:
 - a) každá politická strana/hnutie, ktorá je zastúpená v obecnom zastupiteľstve,
 - b) nezávislí poslanci, ak sú zastúpení v obecnom zastupiteľstve,
 - c) petičný výbor, ak bolo miestne referendum vyhlásené na základe petície.

⁶ Zákon o obecnom zriadení

⁷ Zákon o podmienkach výkonu volebného práva

⁸ § 163 zákona o podmienkach výkonu volebného práva

- (4) Ak sa nezávislí poslanci nezhodnú na jednom členovi komisie a jednom náhradníkovi jednomyseľne, určia ich hlasovaním. Ak nezávislí poslanci tvoria najmenej jednu polovicu poslancov, majú právo delegovať dvoch členov komisie a dvoch náhradníkov.
- (5) Ak nebol zriadený petičný výbor, deleguje členov komisie a ich náhradníkov podľa bodu 3 písm. c) tohto VZN zástupca petície.
- (6) Komisia má najmenej piatich členov. Ak komisia nie je v tomto počte vytvorená spôsobom podľa bodu 3 alebo sa počet členov zníži pod ustanovený počet a nie je náhradník, vymenuje chýbajúcich členov komisie starosta obce.
- (7) Mená, priezviská, adresy trvalého pobytu, telefonické a e-mailové kontakty na delegovaných členov a náhradníkov komisie sa doručujú starostovi obce najneskôr v lehote určenej v uznesení o vyhlásení miestneho referenda.
- (8) Člen komisie sa ujíma svojej funkcie zložením sľubu tohto znenia: „Sľubujem na svoju česť, že budem svedomite a nestranne vykonávať svoju funkciu člena komisie a budem sa pritom riadiť Ústavou Slovenskej republiky, zákonmi, Všeobecne záväzným nariadením obce Veľký Grob o organizácii miestneho referenda a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.“
- (9) Komisia je schopná uznášať sa, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých jej členov, na platnosť uznesenia je potrebná nadpolovičná väčšina prítomných členov. V prípade rovnosti hlasov sa návrh považuje za zamietnutý. O prijatých uzneseniach komisia vyhotovuje zápisnicu.
- (10) Prvé zasadanie komisie zvoláva starosta obce v lehote určenej v uznesení o vyhlásení miestneho referenda.
- (11) Komisia na svojom prvom zasadaní určí zo všetkých členov komisie svojho predsedu a podpredsedu žrebom. Žrebovanie riadi zapisovateľ komisie.
- (12) Členovia komisie sú povinní zachovávať mlčanlivosť o osobných údajoch fyzických osôb, ktoré spracúvajú.
- (13) Funkcia člena komisie zaniká dňom doručenia písomného oznámenia o odvolaní člena politickou stranou alebo hnutím, nezávislými poslancami, petičným výborom alebo zástupcom petície, ktorí člena delegovali. Oznámenie sa doručuje starostovi obce prostredníctvom podateľne obecného úradu. Rovnako zaniká dorúčením písomného oznámenia člena o vzdaní sa funkcie predsedovi komisie. Funkcia člena komisie zaniká aj vtedy, ak nezloží sľub najneskôr päť dní pred konaním miestneho referenda; to sa netýka náhradníkov.
- (14) Ak dôjde k zániku funkcie člena komisie, predseda komisie povolá prostredníctvom obecného úradu náhradníka, ak je delegovaný.
- (15) Zapisovateľ komisie vymenúva a odvoláva starosta obce spravidla zo zamestnancov obecného úradu. Zapisovateľ nie je členom komisie. Zapisovateľ plní funkciu odborného poradcu komisie a zabezpečuje administratívne a organizačné záležitosti súvisiace s plnením úloh komisie. Pri rokovaní komisie má poradný hlas. Zapisovateľ skladá sľub nasledujúceho znenia: „Sľubujem na svoju česť, že budem svedomite a nestranne vykonávať svoju funkciu zapisovateľa komisie a budem sa pritom riadiť Ústavou Slovenskej republiky, zákonmi, Všeobecne záväzným nariadením obce Veľký Grob o organizácii miestneho referenda a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.“

§ 10

Obecná komisia pre miestne referendum

(1) Obecná komisia:

- a) dozerá na dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov pri príprave a konaní miestneho referenda,
- b) spolupracuje s osobami poverenými organizačno-technickým zabezpečením miestneho referenda pri príprave miestneho referenda,
- c) dohliada na pripravenosť okrskových komisií,
- d) dozerá na priebeh a zisťovanie výsledkov hlasovania v okrskoch,
- e) rozhoduje o sťažnostiach proti postupu okrskových komisií,
- f) zisťuje konečné výsledky hlasovania v miestnom referende,
- g) vyhotoví zápisnicu o výsledkoch hlasovania v miestnom referende,
- h) doručuje zápisnicu o výsledku hlasovania v miestnom referende obci,
- i) odovzdáva dokumentáciu súvisiacu s jej činnosťou a zisťovaním výsledkov miestneho referenda na archiváciu určenému zamestnancovi obce,
- j) plní ďalšie úlohy, ktoré jej vyplývajú z tohto VZN.

§ 11

Okrsková komisia

(1) Okrsková komisia:

- a) v deň konania miestneho referenda zabezpečuje riadny priebeh hlasovania v okrsku, dbá o poriadok v miestnosti na hlasovanie a v jej bezprostrednom okolí,
- b) vykonáva sčítanie hlasov v okrsku,
- c) vyhotoví a odovzdá zápisnicu o priebehu a výsledku hlasovania v okrsku obecnej komisii,
- d) odovzdáva dokumentáciu súvisiacu s vykonaním miestneho referenda v okrsku určenému zamestnancovi obce na archiváciu,
- e) plní ďalšie úlohy, ktoré jej vyplývajú z tohto VZN.

PIATA ČASŤ

Konanie miestneho referenda

§ 12

Hlasovacie lístky

(1) Na hlasovacom lístku musí byť uvedené:

- a) deň konania miestneho referenda,
- b) otázka alebo otázky; ak je viac otázok, označia sa poradovými číslami. Pri každej otázke je uvedená odpoveď „áno“ a odpoveď „nie“,
- c) poučenie o spôsobe hlasovania.

- (2) Správnosť údajov, ktoré sa uvádzajú na hlasovacom lístku, overuje obecná komisia a originál hlasovacieho lístka opatrí odtlačkom úradnej pečiatky obce. Originál hlasovacieho lístka je podkladom pre tlač hlasovacích lístkov.
- (3) Obecný úrad zabezpečí, aby sa hlasovacie lístky vytlačili a v potrebnom množstve doručili okrskovým komisiám najneskôr 1 hodinu pred začiatkom hlasovania.
- (4) Oprávnený volič dostane hlasovací lístok v miestnosti na hlasovanie v deň konania miestneho referenda.

§ 13

Hlasovanie

- (1) Oprávnený volič hlasuje osobne; zastúpenie nie je prípustné. Hlasovanie je tajné.
- (2) Oprávnený volič hlasuje v okrsku, do ktorého podľa miesta trvalého pobytu patrí.
- (3) Oprávnený volič po príchode do miestnosti na hlasovanie preukáže svoju totožnosť občianskym preukazom a po zázname v rovnopise zoznamu voličov dostane od okrskovej komisie hlasovací lístok a obálku. Obálka je opatrená odtlačkom úradnej pečiatky obce.
- (4) Oprávnený volič upraví hlasovací lístok v priestore určenom na úpravu hlasovacích lístkov, ktorý musí zaručovať dodržanie tajnosti hlasovania.
- (5) Oprávnený volič na hlasovacom lístku zakrúžkuje odpoveď „áno“ alebo „nie“. Ak sa v miestnom referende rozhoduje o viacerých otázkach, platí uvedený spôsob označovania odpovede pre každú z otázok samostatne. Oprávnený volič nie je povinný odpovedať na všetky referendové otázky.
- (6) Po úprave hlasovacieho lístku ho oprávnený volič vloží do obálky, obálku zalepí a vloží do hlasovacej schránky.
- (7) Oprávnený volič, ktorý nemôže sám upraviť hlasovací lístok pre zdravotné postihnutie alebo preto, že nemôže čítať alebo písať a oznámi pred hlasovaním túto skutočnosť okrskovej komisii, má právo vziať so sebou do priestoru určeného na úpravu hlasovacích lístkov inú osobu spôsobilú upraviť hlasovací lístok podľa jeho pokynov a vložiť do obálky. Takouto osobou nemôže byť člen okrskovej komisie.
- (8) Za oprávneného voliča, ktorý nemôže pre zdravotné postihnutie sám vložiť hlasovací lístok do schránky na hlasovanie, môže ho na jeho požiadanie a v jeho prítomnosti do nej vložiť iná spôsobilá osoba, nie však člen okrskovej komisie.
- (9) Hlasovanie je neplatné:
 - a) ak bola odovzdaná písomnosť, ktorá nie je hlasovacím lístkom podľa tohto nariadenia,
 - b) ak hlasovací lístok nebol vložený do obálky s úradnou pečaťou,
 - c) ak sa v obálke nachádza viac ako jeden hlasovací lístok.
- (10) Hlasovací lístok je neplatný:
 - a) ak je pretrhnutý na dve alebo viac častí
 - b) ak je upravený iným ako ustanoveným spôsobom
 - c) ak nie je upravený vôbec.
- (11) O platnosti hlasovania a o platnosti hlasovacieho lístka s konečnou platnosťou

rozhoduje okrsková komisia.

- (12) O hlasovaní do prenosnej schránky platia ustanovenia osobitného predpisu.⁹

ŠIESTA ČASŤ

Zistenie a vyhlásenie výsledkov miestneho referenda

§ 14

Sčítanie hlasov okrskovou komisiou

- (1) Po vyhlásení hlasovania za ukončené dá predseda okrskovej komisie zapečatiť nepoužité hlasovacie lístky a obálky a potom dá otvoriť hlasovacie schránky. Ak bola použitá aj prenosná hlasovacia schránka, okrsková komisia obsah oboch schránok po ich otvorení zmieša.
- (2) Po otvorení hlasovacej schránky okrsková komisia vylúči prípady neplatného hlasovania a zistí:
 - a) celkový počet odovzdaných hlasovacích lístkov,
 - b) počet neplatných hlasovacích lístkov, ktoré vylúči z ďalšieho sčítania,
 - c) počet platných hlasovacích lístkov,
 - d) počet odpovedí „áno“ a počet odpovedí „nie“ ku každej referendovej otázke.
- (3) Okrsková komisia vyhotoví vo dvoch rovnopisoch zápisnicu o priebehu a výsledku hlasovania v okrsku, ktorú podpíše predseda, podpredseda a ostatní členovia komisie. Dôvody prípadného odmietnutia podpisu sa poznamenajú v zápisnici.
- (4) V zápisnici o priebehu a výsledku hlasovania musí byť uvedené:
 - a) čas začatia a ukončenia hlasovania, prípadne jeho prerušenia,
 - b) počet oprávnených voličov zapísaných v okrsku do zoznamu,
 - c) počet oprávnených voličov, ktorým sa vydali hlasovacie lístky,
 - d) počet odovzdaných obálok,
 - e) počet odovzdaných hlasovacích lístkov,
 - f) počet odovzdaných platných a počet odovzdaných neplatných hlasovacích lístkov,
 - g) počet odpovedí „áno“ a počet odpovedí „nie“ ku každej referendovej otázke,
 - h) číslo okrsku.
- (5) K zápisnici komisia priloží stručnú správu o obsahu sťažností, ktoré jej boli podané a uzneseniach, ktoré k nim prijala.
- (6) Okrsková komisia zapečatí odovzdané hlasovacie lístky, obálky a zoznamy voličov a odovzdá ich spolu s ostatnými dokladmi o hlasovaní na archiváciu poverenému zamestnancovi obce.
- (7) Predseda okrskovej komisie po podpísaní oboch rovnopisov zápisnice o priebehu a výsledku hlasovania bezodkladne odovzdá obidva rovnopisy obecnej komisii, pričom po jej overení doručí jeden rovnopis obecnému úradu prostredníctvom povereného

⁹ § 24 ods. 7 zákona o podmienkach výkonu volebného práva

zamestnanca obce.

- (8) Okrsková komisia ukončí svoju činnosť na pokyn obecnej komisie.

§ 15

Zápisnica o výsledku a priebehu hlasovania v miestnom referende

- (1) Obecná komisia preskúma zápisnice o priebehu a výsledkoch hlasovania v okrskoch a na ich základe zisťuje výsledky hlasovania v miestnom referende v obci.
- (2) Obecná komisia vyhotoví v dvoch rovnopisoch zápisnicu o priebehu a výsledkoch hlasovania v miestnom referende v obci, ktorú podpíšu predseda, podpredseda a ostatní členovia obecnej komisie. Dôvody prípadného odmietnutia podpisu sa poznamenajú.
- (3) V zápisnici obecná komisia uvedie:
 - a) celkový počet okrskov a počet okrskových komisií, ktoré odovzdali zápisnicu o priebehu a výsledku hlasovania v okrsku,
 - b) celkový počet oprávnených voličov zapísaných v zoznamoch,
 - c) celkový počet oprávnených voličov, ktorým boli vydané hlasovacie lístky,
 - d) celkový počet odovzdaných obálok,
 - e) celkový počet odovzdaných hlasovacích lístkov,
 - f) celkový počet odovzdaných platných hlasovacích lístkov a celkový počet odovzdaných neplatných hlasovacích lístkov,
 - g) celkový počet odpovedí „áno“ a celkový počet odpovedí „nie“ ku každej referendovej otázke.
- (4) V zápisnici o priebehu a výsledkoch hlasovania v miestnom referende obecná komisia ďalej uvedie stručný obsah sťažností, ktoré sa jej podali a uznesení, ktoré k nim prijala.
- (5) Po podpísaní oboch rovnopisov zápisnice o priebehu a výsledkoch hlasovania v miestnom referende odovzdá predseda obecnej komisie bezodkladne, najneskôr v najbližší nasledujúci pracovný deň po jej podpísaní, jeden rovnopis obci prostredníctvom povereného zamestnanca obce. Dokumentáciu o činnosti obecnej komisie vrátane jedného rovnopisu zápisnice o priebehu a výsledkoch hlasovania v miestnom referende odovzdá bez zbytočného odkladu predseda obecnej komisie na archíváciu poverenému zamestnancovi obce.

§ 16

Vyhlásenie výsledkov referenda

- (1) Obec vyhlási výsledky miestneho referenda v lehote a spôsobom upraveným v osobitnom predpise.¹⁰
- (2) Vyhlásenie výsledku miestneho referenda obsahuje:
 - a) deň konania referenda,
 - b) celkový počet oprávnených voličov zapísaných v zoznamoch na hlasovanie v

¹⁰ Zákon o obecnom zriadení

miestnom referende,

- c) celkový počet oprávnených voličov, ktorí sa zúčastnili na hlasovaní,
- d) celkový počet oprávnených voličov, ktorí na otázku alebo otázky odpovedali „áno“ a celkový počet oprávnených občanov, ktorí na otázku alebo otázky odpovedali „nie“,
- e) konštatovanie, či ide o platné miestne referendum a ktorý návrh alebo návrhy boli v referende prijaté.

§ 17

Záverečné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Grobe č. /20.... dňa 20....
- (2) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom
- (3) Zmeny a doplnky tohto nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob.

starosta obce



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VEĽKÝ GROB

č. 10/2021

o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane

- Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Návrh VZN zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 4.10.2021
- Doručené pripomienky v počte:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:
- VZN Schválené obecným zastupiteľstvom v dňa, uznesením č.
- VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa; zvesené z úradnej tabule dňa
- VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce oddo
- VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa:
- VZN nadobúda účinnosť dňom 20.....

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe na základe § 6 ods. 2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 zákona č. 181/2014 Z. z. o volebnej kampani a o zmene a doplnení zákona č. 85/2005 Z. z. o politických stranách a politických hnutiach v znení neskorších predpisov **v y d á v a** toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VEĽKÝ GROB

č. 10/2021

o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane

Článok 1

Účel nariadenia

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je v zmysle § 16 zákona č.181/2014 Z. z. o volebnej kampani a o zmene a doplnení zákona č. 85/2005 Z. z. o politických stranách a politických hnutiach v znení neskorších predpisov vyhradiť miesta a podmienky na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby do orgánov samosprávny krajov a voľby do orgánov samosprávy obcí na verejných priestranstvách na území obce Veľký Grob.

Článok 2

Miesta na umiestňovanie volebných plagátov

1. Umiestňovať volebné plagáty na verejných priestranstvách počas volebnej kampane¹ možno len na obcou vyhradených miestach.

¹ § 2 ods.1 a ods.2 zákona č. 181/2014 Z. z. o volebnej kampani a o zmene a doplnení zákona č.85/2005 Z. z. o politických stranách a politických hnutiach v znení neskorších predpisov

2. Na umiestňovanie volebných plagátov na území obce je zriadená vyhradená plocha, a to informačná tabuľa pred budovou obecného úradu na súpisnom čísle 272, označená „Vyhradené na umiestňovanie volebných plagátov“.
3. Plocha vyhradená na umiestňovanie volebných plagátov sa kandidujúcim subjektom poskytuje bezplatne.
4. Umiestňovanie volebných plagátov na vyhradených miestach si každý kandidujúci subjekt zabezpečí sám na vlastné náklady.

Článok 3

Zásady pre umiestňovanie volebných plagátov

1. Kandidujúcej politickej strane, politickému hnutiu, koalícii politických strán a politických hnutí a nezávislému kandidátovi (ďalej len „kandidujúci subjekt“) sa prideli v zmysle zásady rovnosti rovnako veľká plocha, ktorá je označená číslom.
2. Obec v súlade so zásadou rovnosti reálne rozdelí a označí číslom plochy na vylepovanie volebných plagátov po tom, čo sa stane verejne známy počet zaregistrovaných kandidujúcich subjektov, t. j. po zaregistrovaní kandidátnych listín a zverejnení zoznamu kandidujúcich subjektov príslušným volebným orgánom
 - a) pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky a pre voľby do Európskeho parlamentu Štátnou komisiou pre voľby a kontrolu financovania politických strán,
 - b) pre voľby do orgánov samosprávnych krajov volebnou komisiou samosprávneho kraja,
 - c) pre voľby do orgánov samosprávy obcí miestnou volebnou komisiou.

V uvedenom prípade zverejní obec zoznam na úradnej tabuli a webovej stránke obce www.velkygrob.sk

3. Číslo plochy na umiestňovanie volebných plagátov

- a) v prípade volieb do Národnej Rady Slovenskej republiky a Európskeho parlamentu je totožné s číslom zaregistrovanej kandidátnej listiny kandidujúceho subjektu zverejneného štátnou komisiou,
- b) v prípade volieb do orgánov samosprávnych krajov a volieb do orgánov samosprávy obcí sa určí v závislosti od abecedného poradia jednotlivých kandidujúcich subjektov.

4. Kandidujúci subjekt môže umiestniť volebné plagáty len na číselne označenú plochu, ktorú mu vyhradila obec v zmysle predchádzajúcich ustanovení tohto VZN.
5. Vyhradená plocha na umiestňovanie volebných plagátov je k dispozícii zaregistrovaným kandidujúcim subjektom až do skončenia volebnej kampane. Takto vyhradené miesto bude k dispozícii kandidujúcemu subjektu až do skončenia volebnej kampane, bez ohľadu na to, či kandidujúci subjekt svoje právo na umiestnenie volebných plagátov využije, alebo nie.
6. Ak kandidujúci subjekt nevyužije svoje právo na umiestnenie volebných plagátov na vyhradených plochách, zostane miesto určené pre tento kandidujúci subjekt prázdne. Toto miesto nesmie obsadiť iný kandidujúci subjekt.
7. Zodpovednosť za obsah volebných plagátov nesie príslušný kandidujúci subjekt.

Článok 4

Priestupky a sankcie

1. Porušenie povinností vyplývajúcich z tohto nariadenia je priestupkom v zmysle § 46 zákona č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, za ktorý môže byť fyzickej osobe uložená pokuta až do výšky 33 Eur.
2. Porušenie povinností vyplývajúcich z tohto nariadenia právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie je správnym deliktom v zmysle § 27b ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za ktorý môže obec uložiť pokutu do výšky 6 638 Eur.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo prerokované a schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v dňa
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa

starosta obce



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VEĽKÝ GROB

č. 11/2021

o vodení psov a sume úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa na území obce Veľký Grob

- Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Návrh VZN zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 17.9.2021
- Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 4.10.2021
- Doručené pripomienky v počte:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:
- Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:
- VZN Schválené obecným zastupiteľstvom v dňa, uznesením č.
- VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa; zvesené z úradnej tabule dňa
- VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce oddo
- VZN zverejnené na internetovej adrese obce dňa:
- VZN nadobúda účinnosť dňom 20.....

starosta obce

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe na základe ustanovení § 3 ods. 6, § 4 ods. 5, § 5 ods. 1, a § 6 ods. 3 zákona č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v platnom znení v súlade s ust. § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **v y d á v a** toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE VEĽKÝ GROB

č. 11/2021

o vodení psov a sume úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa na území obce Veľký Grob

§ 1

Základné ustanovenie

Účelom tohto nariadenia je v súlade s platnou právnou úpravou určiť podrobnosti vodenia psov; miesta, kde je voľný pohyb psov zakázaný; miesta, kde je vstup so psom zakázaný; podrobnosti o znečisťovaní verejného priestranstva a sumu úhrady za náhradnú evidenčnú známku psa.

§ 2

Úhrada za náhradnú evidenčnú známku psa

Obec na základe § 3 ods. 6 zákona č. 282/2002 Z. z. ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v platnom znení určuje sumu úhrady za vydanie náhradnej evidenčnej známky psa vo výške 3,50 EUR.

§ 3

Vodenie psov

Obec v súlade s § 4 ods. 5 zákona č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v platnom znení určuje podrobnosti o vodení psa takto :

- za psa vždy zodpovedá držiteľ psa alebo osoba, ktorá psa vedie alebo nad psom vykonáva dohľad
- vodiť psa mimo chovného priestoru alebo zariadenia na chov môže len osoba, ktorá je fyzicky a psychicky spôsobilá a schopná ho ovládať v každej situácii, pričom je povinná predchádzať tomu, aby pes útočil alebo iným spôsobom ohrozoval človeka alebo

zvieratá, a zabráňoval vzniku škôd na majetku, prírode a životnom prostredí, ktoré by pes mohol spôsobiť

- držiteľ psa a ten, kto psa vedie, je povinný oznámiť svoje meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu osobe, ktorú pes pohrýzol (ten, kto psa vedie je povinný oznámiť osobe, ktorú pes pohrýzol údaje o držiteľovi psa)
- osoba, ktorá psa vedie alebo nad ním vykonáva dohľad je povinná na požiadanie polície preukázať totožnosť psa známku
- vodiť psa na verejné priestranstvo a na miesta so zákazom voľného pohybu psov možno len na vôdzke, bezpečne pripevnenej na obojku alebo prsnom postroji. Pevnosť vôdzky a jej dĺžka musí byť primeraná psovi a situácii tak, aby bolo možné psa ovládať v každej situácii

§ 4

Zákaz voľného pohybu psov a zákaz vstupu so psom

1. Obec v súlade s § 5 ods. 1 písm. a) zákona č. 282/2002 Z. z. ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v platnom znení vymedzuje miesta, **kde je voľný pohyb psa zakázaný** :
 - na verejnom priestranstve a v spoločných priestoroch obytných domov (okrem služobného psa počas služobného zákroku)
 - všetky priestranstvá okrem tých kde je viditeľne označené že je voľný pohyb dovolený
2. Obec v súlade s § 5 ods. 1 písm. b) zákona č. 282/2002 Z. z. ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v platnom znení vymedzuje miesta, **kde je vstup so psom zakázaný** :
 - cintorín
 - detské ihriská
 - pieskoviská
 - športové a zdravotné zariadenia
 - ďalšie miesta viditeľne označené grafickou značkou alebo značkou „vstup so psom zakázaný“.

§ 5

Znečisťovanie verejných priestranstiev psom

Obec v súlade s § 6 ods. 3 zákona č. 282/2002 Z. z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov v platnom znení určuje podrobnosti o znečisťovaní verejných priestranstiev takto:

- ak pes znečistí verejné priestranstvo výkalmi, je ten, kto psa vedie, povinný výkaly bezprostredne odstrániť ich vložením do najbližšieho kontajnera

- v priestoroch vymedzenom pre voľný pohyb psov je osoba, ktorá nad psom vykonáva dohľad, povinná výkaly bezprostredne odstrániť ich vloženíím do špeciálneho kontajnera určeného na zhromažďovanie psích výkalov. Obec Veľký Grob zabezpečí priebežné hygienické odstraňovanie ich obsahu.
- Na zabezpečovanie čistoty obce platia ustanovenia **Všeobecne záväzného nariadenia obce Veľký Grob č. 8/2021 o čistote a o ochrane verejnej zelene.**

§ 6

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob uznesením č.dňa
2. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe formou všeobecne záväzného nariadenia.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom

starosta obce

Kúpna zmluva
(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov, medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Článok I.
Zmluvné strany

1. Predávajúci:

Meno a priezvisko: **Štefan Ingeli**, rod. Ingeli
Dátum narodenia: XXXXXXXX
Rodné číslo: XXXXXXXX
Trvale bytom: XXXXXXXX
Štátne občianstvo: SR
(ďalej aj ako „**Predávajúci 1**“)

Meno a priezvisko: **Eva Bittnerová**, rod. Ingeliová
Dátum narodenia: XXXXXXXX
Rodné číslo: XXXXXXXX
Trvale bytom: XXXXXXXX
Štátne občianstvo: SR
(ďalej aj ako „**Predávajúci 2**“)

Meno a priezvisko: **Irena Kratochvílová**, rod. Ingeliová
Dátum narodenia: XXXXXXXX
Rodné číslo: XXXXXXXX
Trvale bytom: XXXXXXXX
Štátne občianstvo: SR

Zastúpená na základe splnomocnenia:

Meno a priezvisko: **JUDr. Jana Horváthová**, rod. Ingeliová
Dátum narodenia: XXXXXXXX
Rodné číslo: XXXXXXXX
Trvale bytom: XXXXXXXX
Štátne občianstvo: SR

(ďalej aj ako „**Predávajúci 3**“)

(Predávajúci 1, Predávajúci 2 a Predávajúci 3 ďalej spoločne aj ako „**Predávajúci**“)

2. Kupujúci:

Obchodné meno : **Obec Veľký Grob**
Sídlo : 925 27 Veľký Grob, Veľký Grob č. 272
Právna forma : právnická osoba zriadená zákonom č. 369/1990 Zb.
Osoba oprávnená
k podpisu zmluvy : Viliam Rigo – starosta obce
IČO : 00 306 291
DIČ : 2021006779
Doplňujúce údaje k DPH : obec nie je platiteľom DPH
(ďalej aj ako „**Kupujúci**“)

Článok II.
Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci prehlasujú, že súpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v:

Okres: Galanta, Obec: Veľký Grob, Katastrálne územie: Veľký Grob, na liste vlastníctva číslo 926 ako:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

-parcela číslo 935orná pôda vo výmere 71216 m²,

Predávajúci 1 pod B 3/ **v podiele 2/7- in vzhľadom k celku**

Predávajúci 2 pod B 5/ **v podiele 1/2-ici vzhľadom k celku**

Predávajúci 3 pod B 6/ **v podiele 3/14- in vzhľadom k celku**

2. Zmluvné strany prehlasujú, že na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckych práv pozemku p.č. 936/5, vyhotoveného vyhotoviteľom – Ing. Daniel Turcár – geodetické práce, Veľký Grob 68, 92527 Veľký Grob, IČO: 40 895 343, vyhotoveného dňa 28.05.2021 Ing. Danielom Turcárom pre kraj: trnavský, okres: Galanta, obec: Veľký Grob, kat. územie: Veľký Grob, číslo plánu 51/2021, mapový list: Veľký Grob 8, autorizačne overený dňa 28.05.2021 Ing. Danielom Turcárom, úradne overený Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor dňa 03.06.2021, Ing. Barbora Hlavatá, číslo G1-740/2021 (ďalej aj ako „Geometrický plán“) bol doterajší stav - parcela číslo 935orná pôda vo výmere 71216 m² (definovaná vyššie v bode 1) tohto článku Zmluvy) zmenený na nový stav takto:

-parcela číslo 935orná pôda vo výmere 69215 m²,

-parcela číslo 936/4orná pôda vo výmere 2001 m² (ktorá je predmetom prevodu)

3. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že predmetom prevodu v zmysle tejto Zmluvy je:

-parcela číslo 936/4 orná pôda vo výmere 2001 m²

(ďalej aj ako „Nehnutelnosť“ alebo „Predmet kúpy“)

Článok III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k Nehnutelnosti špecifikovanej v Článku II. z Predávajúcich na Kupujúceho.
2. Predávajúci touto Zmluvou predávajú Kupujúcemu v celosti Nehnutelnosť špecifikovanú v Článku II. bod 3 tejto Zmluvy a Kupujúci ju kupuje do svojho výlučného vlastníctva v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve.
3. **Kupujúci prehlasuje, že pozná stav Nehnutelnosti a v takom stave Nehnutelnosť kupuje za dohodnutú kúpnu cenu upravenú v tejto Zmluve.**

Článok IV.

Kúpna cena

1. Kúpna cena bola určená dohodou Predávajúcich a Kupujúceho vo výške **20.010,- EUR (slovom: dvadsaťtisícdesať eur)**(ďalej len „Kúpna cena“).
2. Kúpnu cenu Kupujúci uhradí v lehote troch pracovných dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy prevodom takto:
 - časť kúpnej ceny vo výške XXXXX,- EUR (slovom XXXX eur) na účet Predávajúceho 1 a to na účet číslo XXXXXX,
 - časť kúpnej ceny vo výške XXXXX,- EUR (slovom XXXX eur) na účet Predávajúceho 2 a to na účet číslo XXXXXX,
 - časť kúpnej ceny vo výške XXXXX,- EUR (slovom XXXX eur) na účet Predávajúceho 3 a to na účet číslo XXXXXX.

Článok V.

Nadobudnutie vlastníctva

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Nehnutelnosti na základe právoplatného rozhodnutia príslušného Okresného úradu, Katastrálny odbor o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

2. V prípade, prerušenia katastrálneho konania vo veci povolenia vkladu tejto Zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú, že vo vzájomnej súčinnosti doplnia návrh na vklad, jeho prílohy a/alebo túto Zmluvu v zmysle rozhodnutia príslušného Okresného úradu, Katastrálny odbor tak, aby sa odstránili prekážky povolenia vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Nehnuteľnosti a súčasne aby vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Nehnuteľnosti titulom tejto Zmluvy bol právoplatne povolený. Zmluvná strana, ktorá neposkytne súčinnosť na odstránenie prekážky povolenia vkladu nemá právo na odstúpenie od Zmluvy.
3. Všetky poplatky súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti hradí Kupujúci.
4. Návrh na vklad vlastníckeho práva zabezpečí Kupujúci a to v lehote troch pracovných dní odo dňa uhradenia Kúpnej ceny.

Článok VI.

Vyhlásenia

1. Predávajúci zodpovedajú za nespornosť svojho vlastníctva a vyhlasujú, že sú oprávnení s Nehnuteľnosťou disponovať, na Nehnuteľnosti neviaznu žiadne záložné práva, akékoľvek iné ťarchy, akékoľvek práva tretích osôb, vrátane vecných bremien, nájomných práv (okrem nájomného v prospech obhospodarujúceho subjektu) a iných práv, ktoré by akýmkoľvek spôsobom zaťažovali/znehodnocovali alebo iným spôsobom negatívne ovplyvňovali vlastnícke právo Kupujúceho k Nehnuteľnosti, nie sú a nebudú urobené žiadne opatrenia a kroky zo strany Predávajúcich k zriadeniu takýchto práv k Nehnuteľnosti.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že do povolenia vkladu vlastníckeho práva Kupujúcemu na príslušnom Okresnom úrade, Katastrálny odbor sú účastníci tejto Zmluvy v plnom rozsahu viazaní v Zmluve prejavenu vôľou a svojimi podpismi na tejto Zmluve a zaväzujú sa k vzájomnej súčinnosti na úspešný prevod vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany dávajú si navzájom, ako i osobe, ktorá Zmluvu spísala, súhlas so spracovaním ich osobných údajov uvedených v tejto Zmluve v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a to na účely spísania tejto Zmluvy, jej evidovania, jej predloženia príslušným orgánom a organizáciám, ktoré budú o nej a na jej základe rozhodovať alebo overovať jej údaje. Pri spísaní tejto Zmluvy boli použité tieto osobné údaje: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, štátna príslušnosť. Súhlas je vyjadrený podpismi zmluvných strán na tejto Zmluve.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami.
3. Táto Zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať iba formou písomných dodatkov podpísaných všetkými zmluvnými stranami, pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak.
4. Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy. V takom prípade sa zmluvné strany zaväzujú bezodkladne nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením tak, aby bol v čo najširšej miere zachovaný účel sledovaný dotknutým ustanovením v čase uzavretia tejto Zmluvy.
5. Všetky oznámenia, návrhy, žiadosti, vzdanie sa práv a akékoľvek iné právne úkony vzťahujúce sa k tejto Zmluve musia mať písomnú formu a sú účinné ich dorúčením druhej zmluvnej strane buď osobne alebo doporučeným listom.
6. Písomnosti doručované tej, ktorej zmluvnej strane sa považujú za doručené aj v prípade, ak budú zaslané doporučene na adresu druhej zmluvnej strany uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy a zásielka bude uložená na pošte, pričom lehota na prevzatie márne uplynie a zásielka bude vrátená odosielateľovi. Za deň doručenia sa v takom prípade považuje osemnásť deň od uloženia zásielky na pošte.

7. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto Zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
8. Táto Zmluva sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zo zmluvných strán a dva rovnopisy pre príslušný Okresný úrad, Katastrálny odbor na účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že ako účastníci tejto Zmluvy sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať a zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je urobený v predpísanej forme, Zmluva bola spísaná podľa ich skutočnej vôle a na základe pravdivých údajov. Zmluva bola nimi prečítaná, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Účastníci tejto Zmluvy súčasne vyhlasujú, že táto Zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných nevýhodných podmienok, že je pre nich vzájomne výhodná a že pri podpisovaní tejto Zmluvy nebol na nich vyvíjaný nátlak v žiadnej forme.

V, dňa

K u p u j ú c i:

P r e d á v a j ú c i:

Obec Veľký Grob
zast. starostom Viliamom Rigom

Štefan Ingeli

EvaBittnerová

Irena Kratochvílová
Zastúpená na základe
splnomocnenia
JUDr. Jana Horváthová