



OBEC VEĽKÝ GROB

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob zo dňa 29.06.2021 17:30

Prítomní :

Starosta obce - Viliam Rigo

Poslanci – Rudolf Ženiš, Mgr. Štefan Ingeli, Ing. Vojtech Andor, Ing. Marek Griga, Jaroslav Uher

Ospravedlnení poslanci – JUDr. PhDr. Roman Hebert, Roman Brinza

Neospravedlnení poslanci –

Hlavný kontrolór obce – PhDr. Zlatica Opáleková

Hostia (pozri prezenčnú listinu).

Program rokovania :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Žiadosti a došlé spisy
6. Návrh zmluvy o prenájme
7. Záverečný účet Obce Veľký Grob a rozpočtové hospodárenie za rok 2020
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľký Grob na II. polrok 2021
9. Návrh výšky poplatku za služby poskytované obcou – prenájom obecného autobusu
10. Informácie o vykonaných činnostiach v obci
11. Interpelácie a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva
12. Diskusia
13. Záver zasadnutia

Priebeh zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia

Na úvod zasadnutia starosta obce srdečne privítal všetkých prítomných.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice



OBEC VEĽKÝ GROB

Za zapisovateľa bola navrhnutá Mgr. Iveta Rigová. Za overovateľov boli navrhnutí poslanci Jaroslav Uher a Ing. Vojtech Andor.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

3. Schválenie programu

Starosta obce prečítal program zasadnutia.

Uznesenie č. 33/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Starosta obce podal návrh na doplnenie bodu „Prerokovanie oznámenia funkcií, činností a majetkových pomerov starostu obce za rok 2020 podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z.“ do programu. Následne dal o tomto návrhu hlasovať.

Upravený program rokovania :

1. **Otvorenie zasadnutia**
2. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
3. **Schválenie programu**
4. **Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ**
5. **Žiadosti a došlé spisy**
6. **Návrh zmluvy o prenájme**
7. **Záverečný účet Obce Veľký Grob a rozpočtové hospodárenie za rok 2020**
8. **Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľký Grob na II. polrok 2021**
9. **Prerokovanie oznámenia funkcií, činností a majetkových pomerov starostu obce za rok 2020 podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z.**
10. **Návrh výšky poplatku za služby poskytované obcou – prenájom obecného autobusu**
11. **Informácie o vykonaných činnostiach v obci**
12. **Interpelácie a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva**
13. **Diskusia**
14. **Záver zasadnutia**

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0



OBEC VEĽKÝ GROB

4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 34/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 19.05.2021.

5. Žiadosti a došlé spisy

1) spis č. OcÚVG/340/2020 – číslo záznamu 1468/2020 – zo dňa 24.8.2020

Žiadosť Karola Kováča a Violy Kováčovej o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce, doplnená o žiadosti zvyšných obyvateľov bytového domu č. 403.

Starosta obce otvoril k bodu rozpravu. V rozprave sa vyjadril Mgr. Štefan Ingeli, ktorý upozornil na prijaté uznesenie č. 26/2021 z 19.5.2021 a starosta obce, ktorý navrhol predaj schváliť a na určenie ceny použiť už vypracovaný znalecký posudok, aby sa žiadateľom nenavyšovali náklady.

Uznesenie č. 35/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe

1. Schvaľuje

zámer predaja časti pozemku vo vlastníctve obce Veľký Grob, nachádzajúceho sa v okrese Galanta, obci Veľký Grob, katastrálne územie Veľký Grob, ktorá bude na základe geometrického plánu oddelená zo súčasnej parcely reg. C č. 2142/68 o výmere 1 285 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 631 žiadateľom:

- *Vojtech Farkaš, rod. Farkaš, Veľký Grob 403, 925 27, nar.*
- *Mária Otrubová, rod. Zlatohlávková, Veľký Grob 403, 925 27, nar.*
- *Margita Tomčiaková, rod. Komanová, Veľký Grob 403, 925 27, nar.*
- *Alexandra Farkašová, rod. Farkašová, Veľký Grob 403, 925 27, nar.*
- *Katarína Farkašová, rod. Prokopecová, Veľký Grob 403, 9258 27, nar.*
- *Karol Kováč, rod. Kováč a Viola Kováčová, rod. Šípošová, Veľký Grob 403, 925 27, nar.*
- *Vojtech Farkaš, rod. Farkaš, Veľký Grob 403, 925 27, nar.*
- *Ludmila Kristlová, rod. Kristlová, Hodonínska 1528/7, 908 51 Holíč, nar.*
- *Metodova Invest, s.r.o., Metodova 1316/37, 949 01 Nitra, IČO: 48171905*



OBEC VEĽKÝ GROB

Vzhľadom k nízkej výmere predmetnej časti a vzhľadom k tomu, že pozemok je priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a tí sa o predmetné časti dlhodobo starajú a zveľaďujú ich, predaj sa bude realizovať ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

2. Splnomocňuje

starostu obce rokovať so žiadateľmi o návrhu kúpno-predajnej zmluvy. Návrh zmluvy bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na niektorom z nasledovných zasadnutí obecného zastupiteľstva.

3. Poveruje

starostu obce zabezpečiť zverejnenie zámeru prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa po dobu najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce a na jej internetovej stránke, pričom tento zámer bude zverejnený počas celej tejto doby.

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

2) spis č. OcÚVG/.../2021 – číslo záznamu .../2021 – zo dňa 16.06.2021

Žiadosť Jarmily Hochmanovej o pridelenie trvalého pobytu v nájomnom byte vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. 36/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí so žiadosťou Jarmily Hochmanovej o pridelenie trvalého pobytu na adrese Veľký Grob 268, v nájomnom byte vo vlastníctve obce Veľký Grob č.1.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3) spis č. OcÚVG/76/2021 – číslo záznamu 1218/2021 – zo dňa 15.06.2021.

Žiadosť Slovenského pozemkového fondu o doplnenie uznesenia Obecného zastupiteľstva k žiadosti o bezodplatný prevod vlastníckych práv k pozemku, ktorý bude využitý na stavbu chodníka pre chodcov pri ceste č. III/1334 v obci Veľký Grob.

Uznesenie č. 37/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe

1. Súhlasí

Overil: _____



OBEC VEĽKÝ GROB

s bezodplatným prevodom vlastníckych práv k pozemkom, nachádzajúcim sa v okrese Galanta, obci Veľký Grob, katastrálne územie Veľký Grob, parcela reg. C č. 2412/5 o výmere 219 m² a parcela reg. C č. 2412/6 o výmere 38 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, vedených na LV č. 1752, v prospech obce Veľký Grob, v zmysle projektu stavby „Výstavba chodníka popri ceste III/1334 v obci Veľký Grob“.

2. Poveruje

starostu obce spracovať žiadosť o bezodplatný prevod vlastníctva k pozemkom z dôvodu vysporiadania pozemkov k plánovanej výstavbe verejnoprospešnej stavby.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

6. Návrh zmluvy o prenájme

V rozprave sa vyjadril poslanec Rudolf Ženiš a poslanec Ing. Vojtech Andor, ktorí upozornili na nezmenenú situáciu v súvislosti s pohybom ťažkej techniky po miestnych komunikáciách a s pohybom sezónnych pracovníkov firmy v obci.

Uznesenie č. 38/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s dočasným prenájom obecného majetku na dobu určitú od 01.06.2021 do 31.12.2022 a to na prvý pondelok až piatok v každom kalendárnom mesiaci, tj. 5 kalendárnych dní v mesiaci za podmienok učených Zmluvou o prenájme priestorov Kultúrneho domu, uzatvorenou medzi

prenajímateľom:

- Obec Veľký Grob, zastúpená Viliamom Rigom, starostom obce, Veľký Grob 272, 925 27, IČO: 00306291 a

nájomcom:

- Agromačaj a.s., Kráľová pri Senci 455, 900 50, IČO: 46184341.

Hlasovanie:

ZA: 4

PROTI: 1 (Ženiš)

ZDRŽAL SA: 0

7. Záverečný účet Obce Veľký Grob a rozpočtové hospodárenie za rok 2020

V rozprave sa vyjadril ako prvý poslanec Rudolf Ženiš, ktorý sa zaujímal o účtovnú závierku a o audit účtovnej závierky. Do diskusie sa s rovnakou otázkou zapojil aj poslanec Ing. Vojtech Andor. Hlavná kontrolórka obce prítomných informovala o skutočnosti, že audit účtovnej závierky je zákonom určený do 31.12. nasledujúceho kalendárneho roka, takže



OBEC VELKÝ GROB

ukončený audit nie je podmienkou k schváleniu Záverečného účtu. Poslanec Ženiš sa zároveň pýtal, prečo sa z návrhu Záverečného účtu odstránila tabuľka s podrobným čerpaním rozpočtu, kontrolórka obce mu vysvetlila, že forma záverečného účtu je presne stanovaná a pokiaľ si poslanci žiadajú v záverečnom účte doplniť ďalšie časti, môže to byť uvedené len ako príloha.

V súvislosti s čerpaním rozpočtu sa vyjadril poslanec Ženiš a poslanci Mgr. Štefan Ingeli a Ing. Marek Griga, ktorí požiadali o pravidelné výstupy s informáciami o čerpaní rozpočtu, kontrolórka obce im vysvetlila doterajšie problémy s preklápaním účtovného softvéru a ubezpečila ich, že v nasledujúcom období im budú po zaúčtovaní na požiadanie poskytnuté výstupy čerpania rozpočtu, rozdelené podľa rozpočtových kategórií už priamo z nového softvéru.

Poslanec Ženiš sa ďalej informoval o tom, či hlavná kontrolórka obce kontroluje pri kontrole Záverečného účtu aj plnenie zmlúv. Kontrolórka mu vysvetlila, že činnosť hlavného kontrolóra vychádza výlučne zo schváleného plánu kontrolnej činnosti, pokiaľ obec, prípadne obecné zastupiteľstvo požaduje automatické vykonávanie iných kontrolných činností, je potrebné to mať zakotvené v štatúte obce.

Prítomní poslanci sa následne dotazovali, či môže obecné zastupiteľstvo poveriť starostu obce na vysúťáženie firmy, ktorá zabezpečí vypracovanie chýbajúcich auditov za roky 2017 a 2018, na čo kontrolórka uviedla, že je to možné, pokiaľ sa na tom obecné zastupiteľstvo spoločne uznesie. Zároveň ale uviedla, že prioritou by mal byť najskôr audit za rok 2020, ktorý je potrebné vypracovať do 31.12.2021 a následne sa môžu zadať zákazky na staršie obdobie.

V závere rozpravy sa poslanci pýtali na rezervný fond, a to konkrétne či je možné vytvoriť samostatné podúčty v prípade, ak sa zastupiteľstvo rozhodne rozdeliť časť finančných prostriedkov z rezervného fondu na konkrétne účely. Kontrolórka obce uviedla, že vytváranie podúčtov by zbytočne navýšilo bankové poplatky, rezervný fond je sám o sebe samostatný účet, na ktorom sa hromadia rezervné financie, v takomto prípade stačí prijať uznesenie, koľko finančných prostriedkov a na aký účel sa použije.

Po ukončení rozpravy dal starosta obce hlasovať o návrhoch uznesení.

Uznesenie č. 39/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie prerokovanie návrhu Záverečného účtu obce Veľký Grob za rok 2020.

Uznesenie č. 40/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Veľký Grob za rok 2020.

Uznesenie č. 41/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Záverečný účet obce Veľký Grob a celoročné hospodárenie za rok 2020 bez výhrad.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 42/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2020 na tvorbu rezervného fondu vo výške 53 007,65 EUR.

Hlasovanie:



OBEC VEĽKÝ GROB

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

V súvislosti so schválením použitia prebytku hospodárenia starosta obce odprezentoval aktuálnu výšku nákladov na zber a spracovanie komunálnych odpadov, už do konca 5. kalendárneho mesiaca zaplatila obec za odpady 30tis. EUR, z čoho vyplýva, že rozpočtovaná čiastka nebude do konca roka postačujúca. Ďalej spomenul projekt opravy havarijného stavu budovy ZŠ, bude tam potrebná spoluúčasť obce, aj keď zatiaľ nie je známa jej výška (od 5 do 15%), v tohtoročnom rozpočte na to však nie sú vyčlenené financie. Starosta ďalej uviedol, že ďalšie náklady vzniknú na vypracovanie Komunitného plánu, ktorého platnosť obci skončila k 31.12.2020, zároveň v pondelok vyšla výzva na podávanie žiadostí o NFP na rozšírenie kapacity MŠ, kde obec môže žiadať takmer 280 000 EUR, bude však potrebné financovať vypracovanie žiadosti a povinnú spoluúčasť. Zároveň sa črtá ďalšia etapa kanalizácie, je preto potrebné, aby poslanci zvážili všetky možnosti a dohodli sa na prioritách. V následnej rozprave sa vyjadrili poslanci Ženiš a Ingeli.

Uznesenie č. 43/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje presun finančných prostriedkov z Rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 20 000 EUR na komunálny odpad, vo výške 15 000 EUR na pokrytie spoluúčasti na projekte Zateplenia a opravy havarijného stavu budovy Základnej školy, 14 000 EUR na pokrytie spoluúčasti na projekte Nadstavby Materskej školy, 1 000 EUR na pokrytie spoluúčasti na projekte Výstavby chodníka SO – 01 a 20 000 EUR na pokrytie výdavkov na opravu miestnych komunikácií.

Hlasovanie:

ZA:5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Poslanci následne poverili starostu obce zrealizovať prieskum trhu na opravu komunikácie na Spojnej ulici, Pangerskej ulici a časť Slnecnej ulice.

8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľký Grob na II. polrok 2021

K bodu sa vyjadrila kontrolórka obce, ktorá vysvetlila jednotlivé body a dôvod, prečo sú v pláne uvedené v danom poradí.

Uznesenie č. 44/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľký Grob na II. polrok 2021.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0



OBEC VEĽKÝ GROB

9. Prerokovanie oznámenia funkcií, činností a majetkových pomerov starostu obce za rok 2020 podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z.

K bodu sa vyjadril starosta obce a poslanec Ing. Marek Griga.

Uznesenie č. 45/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe po prerokovaní berie na vedomie, že majetkové pomery nepresahujú súhrn platových pomerov a iných vyčíslených príjmov starostu obce a oznámenie je v súlade so zákonom.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

10. Návrh výšky poplatku za služby poskytované obcou – prenájom obecného autobusu

Uznesenie č. 46/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje zavedenie miestneho poplatku za prenájom obecného autobusu zn. IVECO Daily a jeho výšku určuje nasledovne:

- | | |
|---|--------------|
| - Občania a organizácie z Veľkého Grobu: | 1,00 EUR/km |
| - Občania a organizácie mimo Veľkého Grobu: | 1,30 EUR/km |
| - Stojné: | 7,00 EUR/hod |

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

11. Informácie o vykonaných činnostiach v obci

Na úvod bodu starosta obce spomenul Obecné dni, je potrebné sa rozhodnúť, či sa po ročnej prestávke uskutočnia. Navrhol upustiť od tradičnej formy a nahradiť toto podujatie niečím novým, napr. Sedliackou olympiádou. Miestne občianske združenia by vytvorili 4-5 členné tímy, ktoré by súťažili vo viacerých disciplínach, nechýbala by hudba, stánky s občerstvením, kolotoče pre deti. Výhodou by boli nižšie náklady. Poslanec Ženiš v tejto súvislosti uviedol, že výhodou by bola aj skutočnosť, že v prípade zhoršenia pandemickej situácie by sa podujatie jednoduchšie zrušilo a obec by neprišla o zaplatené zálohy za hudobné vystúpenia. Zvyšní poslanci s týmto návrhom súhlasili.

V ďalšej časti starosta pripomenul, že v pondelok vyšla výzva na rozšírenie kapacity miestnej MŠ, obec má vybavené stavebné povolenie, takže projektová kancelária môže začať pripravovať projekt, termín ukončenia predkladania žiadostí je koniec augusta 2021. Následne poslanci hlasovali o návrhu uznesenia.



OBEC VELKÝ GROB

Uznesenie č. 47/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný prostriedok (ŽoNFP) na projekt s názvom „**Modulová nadstavba MŠ Veľký Grob**“, realizovaný v rámci výzvy č. IROP-PO2-SC221-2021-67, ktorý je v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce. Obecné zastupiteľstvo zároveň súhlasí s 5%-ným spolufinancovaním z celkových oprávnených výdavkov vo výške 279 492,86 EUR a s financovaním prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

11. Interpelácie a dopyty poslancov obecného zastupiteľstva

V tomto bode sa vyjadril poslanec Ingeli, ktorý sa dopyčul, že nový bytový dom v centre obce má byť postavený na väčšom pôdoryse ako pôvodná budova, podľa jeho informácií má siahť až po potok. Starosta v tejto veci uviedol, že momentálne prebieha územné konanie, po ktorom bude nasledovať stavebné konanie, budú sa vyjadrovať všetky dotknuté orgány a majitelia susedných nehnuteľností, takže bude priestor na diskusiu. Zároveň uviedol, že sa skontaktuje s projektantom a požiada ho o situačný náčrt.

O slovo sa následne prihlásil poslanec Griga. Vzhľadom k tomu, že bola rozviazaná zmluva s pracovníkom verejnej zelene, ďalší je momentálne PN a správca kultúrneho domu a zdr. strediska nastúpil do dôchodku, chýbajú obecní pracovníci, práce je však stále rovnako. Dvaja zamestnanci to nestíhajú, na vyriešenie tejto situácie by chcel odporučiť nového kandidáta, ktorý by mohol spravovať viaceré obecné budovy vrátane kultúrneho domu a futbalové ihrisko. Starosta uviedol, že by nový zamestnanec mohol od septembra prevziať aj obsluhu kotlov v budove OcÚ, KD a ZS. Prítomní poslanci s týmto návrhom súhlasili.

12. Diskusia

V diskusiách sa vyjadril Miroslav Ručkay. Na asfaltovanie miestnych komunikácií sa schválilo 20 000 EUR, navrhol zvážiť, či je to naozaj potrebné. Obec by podľa neho mala skôr investovať do kúpy vozíka na opravu výtlkov, cesty sa totiž ešte budú rozbíjať pri budovaní prípojok na obecnú vodu a na kanalizáciu.

13. Záver zasadnutia

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Vo Veľkom Grobe, dňa 29.6.2021

Zapísal: Mgr. Iveta Rigová

Overil: _____



OBEC VELKÝ GROB

Overil:

Viliam Rigo
starosta obce

Overil:
