

## Z á p i s n i c a

napísaná dňa 22. novembra 2007 na riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Grobe.

Prítomní: Ing. Jana Bučanová Ingeliová, Jaroslav Hebert, Mgr. Róbert Kubiš,  
Jaroslav Rajček, Ing. Vladimír Rašo, Viliam Rigo, Jozef Šenkárik,  
Ing. Daniel Šmahel

Starosta obce: RNDr. Ladislav Andor  
Zástupca starostu: Ján Ingeli

### Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa
3. Voľba overovateľov zápisnice
4. Kontrola čerpania a úprava rozpočtu na rok 2007
5. Návrh VZN – daň z nehnuteľnosti a domový odpad
6. Pokyn na vykonanie inventarizácie majetku a pohľadávok
7. Žiadosti a došlé spisy
8. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich rokovaní
9. Diskusia
10. Návrhy na uznesenia
11. Záver zasadnutia

### Priebeh zasadnutia:

1./ V úvode starosta obce privítal prítomných, ktorí všetci podpísali prezenčnú listinu.

2./ Za zapisovateľa bol určený Ján Ingeli.

3./ Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: Jaroslav Hebert a Ing. Daniel Šmahel. Voľba prebehla hlasovaním.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4./ Kontrola čerpania a úprava rozpočtu na rok 2007

Rozpočet bol po rozprave upravený podľa záverov a vyjadrení celého OZ..

OZ prijalo:

### **Uznesenie č. 87/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje stav čerpania rozpočtu obce za rok 2007 ako aj návrh úpravy položiek rozpočtu k termínu 22.11.2007.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5./ Návrh Dodatku č. 1 k VZN – o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2008  
Návrh dodatku dostal každý poslanec spolu s pozvánkou na OZ.

Po následnej diskusii

OZ prijalo:

### **Uznesenie č. 88/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje návrh D č.1 k VZN o podmienkach určovania a vyberania daní a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2008 s týmito zmenami:

#### **Čl.6 – Sadzba dane z pozemkov**( sadzba dane v percentách zo základu dane ):

- orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady: 0,37
- trvalé trávnaté porasty: 0,30
- záhrady: 0,37
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy: 0,37
- rybníky s chovom rýb a ostat. hospodár. využívané plochy: 0,37
- zastavané plochy a nádvorcia: 0,37
- stavebné pozemky: 1,00
- ostatné plochy: 0,37

#### **Čl.10 – Sadzba dane zo stavieb** ( sadzba dane za 1 m<sup>2</sup> )

- stavby na bývanie a drobné stavby: 1,70
- stavby na pôdohosp. produkciu, skleníky...: 3,20
- stavby rekreač. a záhrad. chát a domčekov...: 10,00
- samostatne stojace garáže...: 6,80
- priemysel. stavby a stavby slúžiace energetike...: 20,00
- stavby na ostatnú podnikateľ. činnosť...: 48,00
- ostatné stavby: 10,00

#### **Čl.14 – Sadzba dane z bytov** ( sadzba dane za m<sup>2</sup> )

- byt: 2,00
- nebytový priestor: 2,00

### **Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2008:**

#### **Čl.43 – Sadzba poplatku**

- 1,36 Sk na osobu a na deň, t.j. 500,- Sk

#### **Čl.44 – Určenie poplatku**

- a) súčin sadzby poplatku a počtu osôb prihlásených k trvalému alebo prechodnému pobytu : 500,- /osoba/rok

b) súčin sadzby poplatku a počtu zamestnancov neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt a koeficienta v hodnote 0,50 zo sadzby poplatku t.j. 250,- Sk ak ide o poplatníka podľa Čl. 42 ods. 2 písm. b) a c).

c) za nehnuteľnosť ( poplatok platí vlastník nehnuteľnosti, ktorý ju obýva, ale nie je poplatníkom podľa písm. a), b)): 1 500,00/rok.

Za hlasovalo. 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### 6./ Pokyn na vykonanie inventarizácie majetku a pohľadávok

a) Starosta obce oboznámil prítomných s potrebou vykonania inventarizácie skutočného stavu majetku obce vychádzajúc zo zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. ( každé 2 roky ) a predložil návrh na zloženie inventarizačnej komisie a pracovných tímov na jednotlivých kontrolovaných strediskách.

OZ prijalo:

#### **Uznesenie č. 89/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s vykonaním inventarizácie majetku obce v termíne od 1.12.2007 – 31.12.2007 ako aj s inventarizačnou komisiou v zložení –

Predseda: Ing. Daniel Šmahel

Členovia: Jozef Šenkárik, Ján Ingeli, Ing. Janka Bučanová Ingeliová

a pracovnými tímami na jednotlivých kontrolovaných strediskách v zmysle návrhu.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b) zloženie vyrad'ovacej komisie

OZ prijalo:

#### **Uznesenie č. 90/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje návrh na zostavenie vyrad'ovacej komisie v zložení: predseda – Ing. Daniel Šmahel,

členovia - Ján Ingeli, Viliam Rigo, Mgr. Róbert Kubiš, Ing. Vladimír Rašo,  
Jozef Šenkárik

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## 7./ Žiadosti a došlé spisy

a) Opätovné prerokovanie žiadosti p. M. a Š. Gálika a M. Viskupičovej o vyjadrenie OZ konštatovalo, že reálny stav oplotenia nesúhlasí so skutočným stavom v zmysle príslušného LV č. 631

K žiadosti o vyjadrenie v zmysle zákona č. 323/1992 Zb a § 134 Občianskeho zákonníka prijalo OZ:

### **Uznesenie č. 91/2007**

Na základe výsledkov prerokovania žiadosti súrodencov M. Gálika, Š. Gálika a M. Viskupičovej o vyjadrenie k vzniku spoluvlastníckeho práva k nehnuteľnosti - novovytvorenej parcele č. 2299/4 o výmere 167 m<sup>2</sup> v katastrálnom území obce Veľký Grob, odčlenenej z p.č. 2299/1 OZ nemá výhrady. OZ preskúmalo všetky súvislosti a skonštatovalo, že žiadatelia užívajú predmetnú plochu p.č. 2299/4 dobromyseľne ako vlastnú spolu s parcelami č. 72 a 73, s ktorými bezprostredne susedí, je s nimi oplotená a ktoré nadobudli v zmysle dedičských konaní po smrti rodičov.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b) Gravel Group, spol. s r.o., Skalité 855 – Žiadosť o zahrnutie pozemku do Územného plánu Obce Veľký Grob na vybudovanie Logistického centra -- LOGISTIC VEĽKÝ GROB - starosta obce priblížil prítomným lokalizáciu a rozlohu predmetnej parcely č. 996 v katastri obce Veľký Grob ( rozloha 2 440 m<sup>2</sup>) a predložil žiadosť spolu s prílohami

OZ prijalo:

### **Uznesenie č. 92/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe sa k žiadosti o zahrnutie pozemku p.č. 996 v katastrálnom území Obce Veľký Grob za účelom vybudovania Logistického centra vyjadri dňa 13.12.2007 po preskúmaní žiadosti a priložení LV.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

c) Jaroslav Pišný, Veľký Grob 325 – Žiadosť o odpustenie poplatku za nadmerný odber vody z obecného vodovodu ( cca 200 m<sup>3</sup> ), ktorý vznikol prasknutím potrubia

OZ prijalo:

### **Uznesenie č. 93/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe na základe zdôvodnenia v žiadosti súhlasí so znížením poplatku za odber vody k termínu odčítania a stanovuje odber ( kvalifikovaným odhadom ) na 40 m<sup>3</sup>.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

d) Juraj Maruščák, Puškinova 1172/34, Stropkov : Sidónia Pristavková, Veľký Grob 312 – Žiadosti o odkúpenie parcely č. 664/2 vo výmere 476 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Obce Veľký Grob , ktorá je vo vlastníctve obce

- starosta oboznámil prítomných so skutočnosťou, že p. Pristavková je dedičkou nehnuteľnosti na uvedenej parcele podľa závetu

OZ prijalo:

**Uznesenie č. 94/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe prerokovanie odkladá a odporúča riešiť vysporiadanie vzťahov k p.č. 664/2 vo výmere 476 m<sup>2</sup> tak, že dedička dá spracovať geometrický plán so zakreslením rodinného domu a bude rokovať s Obecným úradom vo Veľkom Grobe.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

e) Jaroslav Hanko, Veľký Grob 79 – Žiadosť o vyjadrenie

- starosta obce prečítal žiadosť, ktorej predmetom je informácia o plánovanom zlepšení povrchu cesty s pevnou úpravou na parc.č. 2374/100 vo výmere 434 m<sup>2</sup> z dôvodu možnosti využiť vlastné pozemky na výstavbu RD v rámci IBV

OZ prijalo:

**Uznesenie č. 95/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe konštatuje, že predmetné plochy sú podľa Územného plánu Obce Veľký Grob vyčlenené ako rezervné plochy pre výhľad a teda pozemky aj cesta p.č. 2374/100 sú súčasťou budúcej výstavby.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

f) Agropek –team, spol. s r.o. Veľký Grob – Žiadosť o odkúpenie časti parc.č. 482/2, ktorej vlastníkom je Obec Veľký Grob

Spoločnosť odôvodňuje žiadosť skutočnosťou, že na uvedenej parcele sa nachádza ich mostová váha .

Starosta obce oboznámil prítomných so skutočnosťou, že zo žiadosti nevyplýva žiadna iná rozloha, ktorá by bola limitovaná napr. závorami, oplotením atď. Ostatná plocha cesty je súčasťou plochy občianskej vybavenosti v rámci ÚP obce.

OZ prijalo:

### **Uznesenie č. 96/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie žiadosť na vedomie a vyjadri sa po jej vyšpecifikovaní a presným stanovaním plochy na odkúpenie časti parcely č. 482/2 v katastrálnom území obce Veľký Grob.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

g) Jednota dôchodcov na Slovensku, Miestna organizácia Veľký Grob – Žiadosť o zriadenie „Domu sociálnych služieb“ pre chorých občanov, ktorí žijú osamote a nemá sa o nich kto postarať. Organizácia v žiadosti uvádza ako vhodný objekt bývalé kancelárie JRD Nový Život vo Veľkom Grobe, ktoré sú už značne devastované.

OZ prijalo.

### **Uznesenie č. 97/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe konštatuje, že v obci Veľký Grob, resp. v okolí je nutné riešiť problém prestárlych, chorých a osamotených občanov a schvaľuje požiadavku miestnej organizácie jednoty dôchodcov Slovenska na riešenie vzniknutej situácie v obci.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **8./ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich rokovani**

Uznesenie č. 79/2007 – schválenie PHSR

80/2007 – neschválenie odpredaja pozemku p.č. 2300/3 p. Zapletalovi

81/2007 – zobrať na vedomie – výstavba chodníka v časti Tarnok, zapracované v PHSR

82/2007 - predloženie návrhu na zloženie komisií OZ – zatiaľ nepredložené

83/2007 – schválenie finančného vyrovnania osláv 750. výročia

84/2007 – schválenie prevzatia DVD – nosiča

85/2007 – súhlas s usporiadaním prehliadky senior. súborov

86/2007 – schválenie preškolenia členov jednotiek CO

## **9./ Diskusia**

a) Informácia o podaní Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na r. 2008 za Obec Veľký Grob – Environmentálny fond, Bratislava

Názov projektu: „Uzavretie a rekultivácia starej neriadenej skládky odpadov TKO

Oblasť: Rozvoj OH

Aktivita: Sanácia a rekultivácia starých skládok

Výška podpory: 1 900 000,- Sk

Harmonogram: 10/2007 – 10/2008

b) Informácia o podaní „Žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na r. 2008 za Obec Veľký Grob – Environmentálny fond, Bratislava

### **Uznesenie č. 96/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie žiadosť na vedomie a vyjadri sa po jej vyšpecifikovaní a presným stanovaním plochy na odkúpenie časti parcely č. 482/2 v katastrálnom území obce Veľký Grob.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

g) Jednota dôchodcov na Slovensku, Miestna organizácia Veľký Grob – žiadosť o zriadenie „Domu sociálnych služieb“ pre chorých občanov, ktorí žijú osamote a nemá sa o nich kto postarať. Organizácia v žiadosti uvádza ako vhodný objekt bývalé kancelárie JRD Nový Život vo Veľkom Grobe, ktoré sú už značne devastované.

OZ prijalo.

### **Uznesenie č. 97/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe konštatuje, že v obci Veľký Grob, resp. v okolí je nutné riešiť problém prestárlych, chorých a osamotených občanov a schvaľuje požiadavku miestnej organizácie jednoty dôchodcov Slovenska na riešenie vzniknutej situácie v obci.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **8./ Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich rokovanií**

Uznesenie č. 79/2007 – schválenie PHSR

80/2007 – neschválenie odpredaja pozemku p.č. 2300/3 p. Zapletalovi

81/2007 – zobrať na vedomie – výstavba chodníka v časti Tarnok, zapracované v PHSR

82/2007 - predloženie návrhu na zloženie komisií OZ – zatiaľ nepredložené

83/2007 – schválenie finančného vyrovnania osláv 750. výročia

84/2007 – schválenie prevzatia DVD – nosiča

85/2007 – súhlas s usporiadaním prehliadky senior, súborov

86/2007 – schválenie preškolenia členov jednotiek CO

## **9./ Diskusia**

a) Informácia o podaní žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na r. 2008 za Obec Veľký Grob – Environmentálny fond, Bratislava

Názov projektu: „Uzavretie a rekultivácia starej neriadenej skládky odpadov TKO

Oblasť: Rozvoj OH

Aktivita: Sanácia a rekultivácia starých skládok

Výška podpory: 1 900 000,- Sk

Harmonogram: 10/2007 – 10/2008

b) Informácia o podaní „žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie na r. 2008 za Obec Veľký Grob – Environmentálny fond, Bratislava

Názov projektu: Zberný dvor separovaného odpadu Veľký Grob

Oblasť: Rozvoj OH

Aktivita: Zavedenie separovaného zberu v obciach, vybudovanie zberných dvorov a dotriedňovacích zariadení

Výška podpory: nešpecifikovaná, bez položkového rozpočtu, orientačne do 2 000 000,- Sk

OZ prijalo:

**Uznesenie č. 98/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie informáciu o podaní žiadosti na EF vo veci poskytnutia podpory formou dotácie na r. 2008 na uzavretie a rekultiváciu starej skládky odpadov ( „Šášovaló“ ) a na zriadenie zberného dvora separovaného odpadu v obci ( p.č. 719 a 720 a zámer na oddelenie parcel 2297/1, 2298 ).

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

c) Informácia o výsledku kontroly Krajského úradu v Trnave, Odboru stavebného poriadku na Spoločnom stavebnom úrade v Sládkovičove ( Protokol č. 7/2007 )

OZ prijalo:

**Uznesenie č. 99/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie informáciu o kontrole KSÚ v Trnave, Protokol č. 7/2007 a súhlasí so záverom predložiť orgánu kontroly písomnú správu o prijatých opatreniach v termíne do 31.12.2007.

d) Informácia o činnosti Spoločného stavebného úradu v Sládkovičove.

Prerokovaný bol prehľad príjmov a výdavkov za rok 2007 a predpoklad na rok 2008, s konštatovaním výrazného nárastu podaní v ďalšom období

e) Informácia o plánovanej kontrole z Obvodného úradu, Odboru civilnej ochrany a krízového riadenia v Galante dňa 20.11.2007, ktorej účelom bolo preveriť stav plnenia úloh a opatrení v oblasti CO z titulu možnosti vzniku havárie, živeľnej pohromy v obci

- starosta informoval o priebehu kontroly, ktorá bude ukončená v termíne do 20.12.2007 zápisom.

f) Starosta obce oboznámil prítomných s cenovou ponukou firmy WINTEC s.r.o. , Veľký Grob na dvere do Kultúrneho domu vo Veľkom Grobe ( na žiadosť obce ), z titulu zateplenia ako opatrenia pred veľkým únikom tepla .

OZ prijalo:

**Uznesenie č. 100/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s realizáciou zateplenia núdzového východu v objekte Kultúrneho domu a odporúča situáciu riešiť renováciou starých dverí s vytesnením.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0



g) Informácia o nadmernom rozmnožení potkanov v okolí rodinného domu s.č. 242 a časti Tarnok

- starosta obce oboznámil prítomných s vykonaním deratizácie Ing. Petrom Kolekom v spomínaných častiach obce ako následok uhryznutia a po konzultáciách s RÚVZ a ObÚŽP

OZ prijalo:

**Uznesenie č. 101/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje riešenie deratizácie v obci Veľký Grob a v časti Tarnok.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

h) Určenie miesta a času sobáša na Obecnom úrade vo Veľkom Grobe

Po diskusii OZ prijalo:

**Uznesenie č. 102/2007**

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe určuje ako miesto sobáša sobášnu miestnosť zriadenú na Obecnom úrade vo Veľkom Grobe a čas sobáša od 13,00 hod. do 18,00 hod. v deň určený Uznesením č. 59/2006 zo dňa 29.12.2006 t.j. sobota.

Za hlasovalo: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**10./ Návrhy na uznesenia**

Pred záverom zasadnutia boli texty uznesení OZ v rámci kontroly preverené.

**11./ Záver zasadnutia**

Nakoľko ďalšie diskusné príspevky neboli a program v zmysle pozvánky bol vyčerpaný, starosta obce pokračovaním za účasti ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Vo Veľkom Grobe dňa 22. novembra 2007

Zapisovateľ: Ján Ingeli .....

Overovatelia: Jaroslav Hebert .....

Ing. Daniel Šmahel .....

Starosta obce: ..... Zástupca starostu: .....

RNDr. Ladislav Andof

Ján Ingeli