



OBEC VEĽKÝ GROB

UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob, konaného dňa 21. septembra 2022

Uznesenie č. 53/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Uznesenie č. 54/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 28.06.2022.

Uznesenie č. 55/2022

Obecné zastupiteľstvo odporúča starostovi obce Veľký Grob vykonať všetky potrebné úkony smerujúce k vydaniu príslušného stavebného povolenia/ohlášky za účelom uskutočnenia stavby – chodníka popri ceste číslo III/1043 medzi parcelami č. 513/106 a č. 519.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Uznesenie č. 56/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje zmenu rozpočtu pre rok 2022 v znení, ktoré tvorí prílohu č. 1 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Uznesenie č. 57/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie správu Komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov.

Uznesenie č. 58/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy so spoločnosťou MAXNETWORK s.r.o., so sídlom Kapitána Jána Nálepku 822/18, 925 22 Veľké Úľany, IČO: 36250481, ktorej predmetom je nájom predmetu nájmu, ktorým je:



OBEC VEĽKÝ GROB

- časť nebytového priestoru č. 8 (iný nebytový priestor – kotolňa, ktorého celková rozloha je 47,53m²) o výmere 1 m² (v rozsahu podľa nákresu č. 1, ktorý tvorí prílohu č. 2 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva), nachádzajúcemu sa v katastrálnom území Veľký Grob, obec Veľký Grob, okres Galanta, evidovanému Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 2047, ako nebytový priestor č. 8, nachádzajúci sa na prízemí stavby - obv. zdrav. stredisko a byt.j. so súpisným číslom 268, ktorá stavba je postavená na pozemku s parc. č. 622/2, druh stavby – iná budova, a ktorá stavba je rovnako zapísaná na LV č. 2047 Okresného úradu Galanta, katastrálneho odboru pre kat. úz. Veľký Grob, obec Veľký Grob, okres Galanta;
- časť strechy o výmere 1 m² (v rozsahu podľa nákresu č. 2, ktorý tvorí prílohu č. 3 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva), ktorá je súčasťou stavby budovy OÚ so súpisným číslom 272, ktorá stavba je postavená na pozemku s parc. č. 619/1, druh stavby – administratívna budova, a ktorá stavba je zapísaná na LV č. 631 Okresného úradu Galanta, katastrálneho odboru pre kat. úz. Veľký Grob, obec Veľký Grob, okres Galanta,

a to za nájomné vo výške 1800,00 Eur/1 rok (nájomné na 1 rok je splatné raz ročne vopred za celý rok vždy k 01.11. príslušného kalendárneho roka, a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa) a na obdobie 3 rokov s tým, že predmet nájmu je možné využívať iba na účely – inštalácie a prevádzkovania systému umožňujúceho dátové prenosy – Internet.

Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostu obce Veľký Grob uzatvorením tejto nájomnej zmluvy.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Uznesenie č. 59/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje právny úkon – zámennú zmluvu, na základe ktorej dôjde k zámene a dorovnaniu nehnuteľností medzi obcou Veľký Grob (na jednej strane) a pani Katarínou Turčárovou, rod. Pagáčovou, nar., trvale bytom 925 27 Veľký Grob č. .. a pani Gabrielou Pavlechovou rod. Lantajovou, nar., trvale bytom Ulica, 917 01 Trnava (na druhej strane), a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že uvedenou zámenou dôjde k vytvoreniu priestoru pre osadenie čerpacej stanice splaškových vôd, ktorá mala byť pôvodne umiestnená na pozemku s parc. č. 513/126, ostatná plocha, o výmere 22m², parcela registra „C“, nakoľko na tomto pôvodnom pozemku je výstavba tejto verejnoprospešnej stavby nerealizovateľná. Cena vo výške 1 Euro/1m² sa považuje za primeranú, nakoľko obec Veľký Grob tento svoj o 6m² väčší pozemok nadobudla bezodplatne - darom od osôb, s ktorými sa má zámena uskutočniť.

Na základe Geometrického plánu číslo 19/2022 na oddelenie pozemkov p.č. 513/81 a 513/134 zo dňa 24.03.2022 vyhotoveného Ing. Danielom Turčárom – geodetické práce, 925 27 Veľký Grob č. 68, IČO: 40 895 343, ktorý bol autorizačne overený dňa 24.03.2022 Ing. Danielom Turčárom a úradne overený dňa 06.04.2022 Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, Ing. Barborou Hlavatou pod číslom G1-482/2022 bola od pozemku v podielovom spoluvlastníctve pani Kataríny Turčarovej, rod. Pagáčovej, nar., trvale bytom 925 27 Veľký Grob ... a pani Gabriely Pavlechovej rod. Lantajovej nar., trvale bytom, 917 01 Trnava zapísanom na LV č. 1043 Okresného úradu Galanta, katastrálneho odboru pre kat. úz. Veľký Grob, obec Veľký Grob, okres Galanta ako parc. č. 513/81, orná pôda, o výmere 522m², parcela registra „C“ odčlenená parcela č. 513/134 o výmere 16m², orná pôda, parcela registra „C“.



OBEC VEĽKÝ GROB

Zámena a dorovnanie sa uskutoční tak, že novovytvorená parcela č. 513/134 o výmere 16m², orná pôda, parcela registra „C“ sa vo výmere 16m² zamení za parcelu č. 513/126, ostatná plocha, o výmere 22m², parcela registra „C“ a vo zvyšujúcej výmere 6m² (o ktoré je parcela č. 513/126 väčšia) sa parcela č. 513/126, ostatná plocha, o výmere 22m², parcela registra „C“ prevedie obcou Veľký Grob do podielového spoluvlastníctva pani Kataríny Turčárovej, rod. Pagáčovej, nar. ..., trvale bytom 925 27 Veľký Grob ... a pani Gabriely Pavlechovej rod. Lantajovej nar., trvale bytom, 917 01 Trnava (v podiele 1/2 vzhľadom k celku), a to za cenu vo výške 1 Eur /1m², teda celkovo 6 Eur za 6m².

Obec Veľký Grob sa po zámene stane vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Veľký Grob:
- pozemku – č. 513/134 o výmere 16m², orná pôda, parcela registra „C“

Pani Katarína Turčárová, rod. Pagáčová, nar., trvale bytom 925 27 Veľký Grob ... a pani Gabriela Pavlechová rod. Lantajová nar., trvale bytom, 917 01 Trnava sa po zámene a dorovnaní stanú podielovými spoluvlastníčkami (každá v podiele 1/2 k celku) nehnuteľnosti v k.ú. Veľký Grob:
- pozemku - parcela č. 513/126, ostatná plocha, o výmere 22m², parcela registra „C“

Zámenná zmluva tvorí prílohu č. 2 k zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob.

Obecné zastupiteľstvo obce Veľký Grob poveruje starostu uzatvorením predmetnej zámennej zmluvy.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Uznesenie č. 60/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb obce Veľký Grob 2022 – 2030 v znení, ktoré tvorí prílohu č. 3 zápisnice z tohto zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

ZA : 5

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

Uznesenie č. 61/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie žiadosť DHZ Veľký Grob o povolenie na trvalé využívanie obecného pozemku.

Viliam Rigo
starosta obce