



# **OBEC VEĽKÝ GROB**

## **UZNESENIA**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Veľký Grob, konaného dňa 19. mája 2021**

### **Uznesenie č. 24/2021**

*Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.*

*Hlasovanie :*

*ZA : 6*

*PROTI : 0*

*ZDRŽAL SA : 0*

### **Uznesenie č. 25/2021**

*Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 11.05.2021.*

### **Uznesenie č. 26/2021**

*Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s odpredajom parciel za bytovým domom č. 403 výhradne za podmienky, že si všetci majitelia bytových jednotiek v bytovom dome odkúpia parcely prislúchajúce k ich nehnuteľnosti, čím sa vytvorí súvislý pás záhrad k bytovým jednotkám.*

*Hlasovanie:*

*ZA: 7*

*PROTI: 0*

*ZDRŽAL SA: 0*

### **Uznesenie č. 27/2021**

*Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje bezodplatný dočasný prenájom obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. §9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to **pozemkov parcely reg. C, vedené na LV č. 631, k. ú. Veľký Grob, obec Veľký Grob, okres Galanta***

- *parc. č. 513/4 orná pôda o výmere 1 511 m<sup>2</sup>*
- *parc. č. 513/79 orná pôda o výmere 1 464 m<sup>2</sup>*
- *parc. č. 513/111 orná pôda o výmere 651 m<sup>2</sup>*
- *parc. č. 513/117 orná pôda o výmere 618 m<sup>2</sup>*
- *parc. č. 513/123 orná pôda o výmere 38 m<sup>2</sup>*
- *parc. č. 513/124 orná pôda o výmere 50 m<sup>2</sup>*
- *parc. č. 513/126 orná pôda o výmere 22 m<sup>2</sup>*
- *parc. č. 513/127 orná pôda o výmere 94 m<sup>2</sup>*



# OBEC VEĽKÝ GROB

- parc. č. 513/128 orná pôda o výmere 76 m<sup>2</sup>

za podmienok stanovených v Zmluve o nájme, uzatvorenej v zmysle §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajímateľom:

- **Obec Veľký Grob**, zastúpená Viliamom Rigom, starostom obce, Veľký Grob 272, 925 27 Veľký Grob, IČO: 00 306 291

Nájomcom:

- **PRODOM-STAV, spol. s r.o.**, zastúpená Jaroslavom Uherom a Jánom Križekom. Konateľmi, Líščie Nivy č. 11, 821 08 Bratislava, IČO: 31 331 840.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné parcely prenecháva Obec Veľký Grob do dočasného užívania nájomcovi za účelom vybudovania inžinierskych sietí, ktoré po ich dokončení nájomca bezodplatne odovzdá v preberacom konaní obci spolu s predmetnými parcelami.

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

## Uznesenie č. 28/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s návrhom Darovacej zmluvy uzatvorenej medzi občianskym združením **Športový klub Victoria, klub kulturistiky a fitness, 450 Veľký Grob 925 27, IČO: 42156220** na strane Darcu a **Obcou Veľký Grob, 272 Veľký Grob 925 27, IČO: 00306291** na strane Obdarovaného, ktorej predmetom je darovanie tunelovej preliezačky, umiestnenej na verejnom priestranstve vo vlastníctve obce parc.č. 373/3 v k.ú. Veľký Grob. Obecné zastupiteľstvo zároveň súhlasí so zaradením daru do majetku obce.

Hlasovanie:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

## Uznesenie č. 29/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s predajom pozemkov obce Veľký Grob, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Veľký Grob, obec Veľký Grob, okres Galanta:

- novovytvorená parcela č. **739/1** – záhrada vo výmere 77 m<sup>2</sup> v celosti (1/1), vytvorená geometrickým plánom č. 18/2021, vypracovaným Ing. Daniel Turcár – geodetické práce, Veľký Grob 68, 925 27 Veľký Grob, úradne overeného Okresným úradom Galanta, Katastrálnym odborom dňa 29.03.2021 pod číslom G1-318/2021 (ďalej len „Geometrický plán“)



# OBEC VEĽKÝ GROB

- Geometrickým plánom zmenená parcela č. 740/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 263 m<sup>2</sup> v celosti (1/1),
- parcela č. 741/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 339 m<sup>2</sup> v celosti (1/1),
- parcela č. 741/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 148 m<sup>2</sup> v celosti (1/1),
- parcela č. 741/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 54 m<sup>2</sup> v celosti (1/1)
- a novovytvorená parcela č. 2299/8 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 23 m<sup>2</sup> v celosti (1/1), vytvorená Geometrickým plánom,

kupujúcemu **UNICO Invest SK s. r. o., so sídlom Pestovateľská 2/134, 821 04 Bratislava, IČO: 45 459 584**, za podmienok stanovených Kúpnu zmluvou za kúpnu cenu **36 340,00 EUR**.

*Predaj obecného majetku sa realizuje ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že predmetné pozemky vzhľadom na ich druh a umiestnenie tvoria príslušné pozemky k pozemkom kupujúceho, tvoria s nimi jeden funkčný celok a budú slúžiť potrebám plánovanej výstavby, pričom tieto pozemky nie sú pre obec inak účelne využiteľné. Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša kupujúci.*

*Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.*

Hlasovanie:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

## Uznesenie č. 30/2021

*Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje návrh Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Grobe.*

Hlasovanie:

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

## Uznesenie č. 31/2021

*Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný prostriedok (ŽoNFP) a proces verejného obstarávania na projekt s názvom „**Veľký Grob kanalizácia a ČOV**“. Maximálna výška spolufinancovania bude definovaná v budúcnosti zverejnenou výzvou. Výška celkových oprávnených výdavkov bude **4 930 217,06 EUR**.*

Hlasovanie:

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0



# OBEC VEĽKÝ GROB

## Uznesenie č. 32/2021

*Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe súhlasí s kapitálovým výdavkom z rozpočtu obce Veľký Grob na rok 2021 v maximálnej výške 5 000,00 EUR na vypracovanie projektovej dokumentácie na projekt „Zberný dvor Veľký Grob“*

*Hlasovanie:*

*ZA: 6*

*PROTI: 0*

*ZDRŽAL SA: 0*

**Viliam Rigo**  
starosta obce