

Príloha č.1

**Správa o kontrolnej činnosti
hlavnej kontrolórky obce
Veľký Grob**

v súlade s ustanovením § 18f, ods. 1, písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Vo Veľkom Grobe 10.03.2026

Materiál na rokovanie obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Veľký Grob

Dňa 10.03.2026

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce

Veľký Grob za II. polrok 2025

Predkladá:

PhDr. Zlatica Opálekiová

hlavná kontrolórka

Spracovateľ:

PhDr. Zlatica Opálekiová

hlavná kontrolórka

uznesenie OZ č. dňa 10.03.2026

1. Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Grobe po prerokovaní predloženého materiálu:

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Veľký Grob za II. polrok 2025 - Overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktami riadenia so zameraním na dodržiavanie zákonnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s daňovými pohľadávkami obce k 31.12.2024.

2. Dôvodová správa

v súlade s ustanovením § 18f, ods. 1, písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

OBEC VELKÝ GROB



PhDr. Zlatica Opálek, hlavní kontrolorka obce Velký Grob

SPRÁVA O VYKONANEJ KONTROLE

- I. **Označenie kontroly:** Overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktami riadenia so zameraním na dodržiavanie zákonnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s daňovými pohľadávkami obce k 31.12.2024.
- II. **Kontrolný orgán (oprávnená osoba):**
PhDr. Zlatica Opálek, hlavní kontrolorka obce Velký Grob
- III. **Kontrola vykonaná :** Na základe plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolorky obce Velký Grob na II. polrok 2025 schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Velký Grob.

IV. Kontrolovaný subjekt (povinná osoba): Obecný úrad – Obec Veľký Grob

V. Kontrolované obdobie: k 31.12.2024

VI. Prehľad najdôležitejších právnych predpisov vzťahujúcich sa na predmet kontroly:

1.1. Všeobecne záväzné právne predpisy :

- Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“)
- Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „daňový poriadok“)

1.2. Vnútorne predpisy

- Zásady hospodárenia s majetkom Veľký Grob s účinnosťou od 15.10.2021,
- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Grob s účinnosťou od 15.12.2023

VII. Cieľ kontroly :

Kontrola bola vykonaná podľa §18 ods. 1, §18e zák. č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, zákona. č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2025. Cieľom kontroly bolo overiť, ako kontrolovaný subjekt postupoval pri vymáhaní pohľadávok, či využíval všetky právne prostriedky, vrátane včasného uplatňovania svojich práv vo veci vymáhania pohľadávok. Overiť stav v oblasti hospodárenia a nakladania s pohľadávkami, ktoré kontrolovaný subjekt evidoval v účtovníctve a inventarizoval ku dňu zostavenia riadnej účtovnej závierky.

Zabezpečenie dostatočného objemu finančných prostriedkov je základným predpokladom pre realizáciu akýchkoľvek aktivít obce a jedným z nástrojov zabezpečenia jeho príjmov je aj efektívne vymáhanie pohľadávok v prípadoch, keď dlžníci nesplnili riadne a včas svoje

finančné záväzky voči obci. Z uvedeného dôvodu bola vykonaná kontrola hospodárenia a nakladania s pohľadávkami obce.

V rámci predmetu kontroly boli vyžiadané nasledujúce doklady :

- inventarizačné zápisy pohľadávok za roky 2022, 2023 a 2024
- inventarizačné súpisy pohľadávok za roky 2022, 2023 a 2024
- rozdelené daňové pohľadávky v členení za roky 2022, 2023 a 2024
- pohľadávky v lehote splatnosti a pohľadávky po lehote splatnosti za roky 2022, 2023 a 2024
- evidencia záložných práv k nehnuteľnostiam za roky 2022, 2023 a 2024
- Smernica upravujúca systém finančnej kontroly
- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce
- evidenciu začatých exekučných konaní za roky 2022, 2023 a 2024
- evidenciu ukončených exekučných konaní za roky 2022, 2023 a 2024
- evidencia daňových exekúcií formou zadržania vodičského preukazu za roky 2022, 2023 a 2024
- Počet evidovaných daňových dlžníkov k 31.12.2024 podľa jednotlivých druhov miestnych daní a poplatku za komunálny odpad v členení na právnické osoby/fyzické osoby podnikatelia (PO) a fyzické osoby (FO)
- evidencia zaslaných výziev za roky 2022, 2023 a 2024

VIII. Opis zistených nedostatkov a pri porušení osobitých predpisov alebo medzinárodných zmlúv, ktorými je Slovenská republika viazaná, a na základe ktorých sa Slovenskej republike poskytujú finančné prostriedky zo zahraničia, označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené, spolu s odporúčaniami navrhnutými na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku so zohľadnením opodstatnenosti podaných námietok:

Pohľadávka je právo osoby (veriteľa) požadovať od inej osoby (dlžníka) majetkovú hodnotu. Pohľadávka, teda právo na plnenie, vzniká najčastejšie na základe zmluvy. V prípade orgánov miestnej samosprávy vznikajú pohľadávky najmä z prenájmov, z miestnych daní, z vymáhania pokút za porušenie zákonov a pod. Pohľadávku možno tak, ako takmer všetky majetkové práva vymáhať súdnou cestou, prípadne aj v exekučnom konaní.

Súčasťou pohľadávky je aj príslušenstvo pohľadávky – zmluvné úroky (ak boli dohodnuté), úroky z omeškania (ak dlžník mešká s platbou) a náklady spojené s uplatnením pohľadávky (najmä súdne trovy) – podľa § 121 ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka – príslušenstvom pohľadávky sú úroky, úroky z omeškania, poplatky z omeškania a náklady spojené s jej uplatnením.

Tabuľka č. 1: Rozpočet daňových pohľadávok

Rok	Schválený rozpočet daňových pohľadávok	Rozpočtové plnenie daňových pohľadávok
2022	242 134,00	236 872,79
2023	258 204,00	269 284,74
2024	265 104,00	273 020,23

/ v eurách /

Tabuľka č. 2: Vývoj daňových pohľadávok – nedoplatkov za uplynulé roky:

	2022	2023	2024
Daň z nehnuteľností	917,34	938,02	1 078,45
Daň za psa	30,00	0,00	10,00
Daň za verejné priestranstvo	0,00	0,00	0,00
Daň za nevýherné hracie automaty	0,00	0,00	0,00
Daň za ubytovanie	0,00	0,00	0,00
Poplatok za KO	431,56	413,10	382,00
Celkom	1 378,90	1 351,12	1 470,45

Na základe predložených podkladov v roku 2024 bolo začatých celkovo 0 exekučných daňových konaní, z toho bolo ukončených 0 daňových exekučných konaní a zostalo neukončených 0 daňových exekučných konaní. V roku 2024 neboli zriadené žiadne záložné práva k nehnuteľnostiam daňových dlžníkov a ani žiadne neboli zrušené.

Daňová exekúcia formou zadržania vodičského preukazu sa na Slovensku zaviedla od 1.1.2020. Obec tento spôsob vymáhania ne/uplatňuje.

Tabuľka č. 3: Počet evidovaných daňových dlžníkov k 31.12.2024 podľa jednotlivých druhov miestnych daní a poplatku za komunálny odpad v členení na právnické osoby/fyzické osoby podnikatelia (PO) a fyzické osoby (FO):

Evidovaní dlžníci	PO	FO	Spolu
Daň z nehnuteľností	0	28	28
Daň za psa	0	0	0
Daň za verejné priestranstvo	0	0	0
Daň za nevýherné hracie automaty	0	0	0
Daň za ubytovanie	0	0	0
Poplatok za KO	0	13	13
Celkom	0	41	41

Počet spisov 0 bolo zo strany referentky na úseku daní odstúpených na exekučné konanie.

Počet výziev 101 zaslaných za roky 2023-2024.

Podľa §7 ods. 2 zákona o majetku obcí sú orgány obce a organizácie povinné majetok obce zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať. Sú povinné používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.

Obec v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Veľký Grob s účinnosťou od 15.12.2023 upravila spôsob, akým bude postupovať pri hospodárení a nakladaní s pohľadávkami v článku 10 :

Hospodárenie a nakladanie s pohľadávkami a majetkovými právami obce

- 1) Nakladanie s majetkovými právami sa uskutočňuje podľa pravidiel o nakladaní s hnutelnými vecami uvedenými v článku 3 ods. 2 a článku 5 ods. 2 Zásad.
- 2) Uplatňovanie majetkových práv súvisiacich s majetkom obce zabezpečuje starosta a obecný úrad.
- 3) Ak sú dané mimoriadne, najmä sociálne dôvody, môže obec na žiadosť dlžníka dlh celkom alebo čiastočne odpustiť. Ak ide v jednotlivom prípade o dlh presahujúci hodnotu 1000 eur, odpustenie podlieha predchádzajúcemu schváleniu obecným zastupiteľstvom.
- 4) Na základe odôvodnenej písomnej žiadosti a rozhodnutia starostu môže obec povoliť dlžníkovi splátky a odklad platenia dlhu, ktorý dlžník písomne uznal čo do dôvodu a výšky. Bližšie podmienky upraví písomná dohoda¹⁾.
- 5) Obec môže od vymáhania pohľadávky upustiť²⁾ ak:

¹⁾ § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka (zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

²⁾ § 10 zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

- a) dlžník zomrel a pohľadávku nemožno uspokojiť vymáhaním na dedičoch dlžníka,
 - b) zo všetkých okolností prípadu je zrejmé, že vymáhanie pohľadávky by nebolo úspešné,
 - c) ide o tzv. nepatrnú pohľadávku, pri ktorej by náklady vymáhania zrejme prekročili výšku pohľadávky.
- 6) Podmienkou upustenia od vymáhania pohľadávky je predchádzajúce starostlivé preskúmanie prítomnosti dôvodov podľa predchádzajúceho odseku a uvedenie argumentov o týchto dôvodoch v písomnom rozhodnutí starostu. Ak ide v jednotlivom prípade o pohľadávku presahujúci hodnotu 1000 eur, upustenie od vymáhania podlieha predchádzajúcemu schváleniu obecným zastupiteľstvom.
- 7) O zriadení vecného bremena k hnuteľnému majetku obce, a to k jednotlivej veci alebo súboru vecí, ktorého zostatková cena je rovná alebo nižšia ako 3 500 eur rozhoduje starosta obce. O zriadení vecného bremena k nehnuteľnému majetku obce a hnuteľnému majetku obce, ktorého zostatková cena je vyššia ako 3 500 eur rozhoduje obecné zastupiteľstvo.
- 8) Ak platné všeobecne záväzné právne predpisy a tieto zásady neustanovujú inak, je zriadenie vecného bremena k nehnuteľnému majetku obce možné len na základe písomnej zmluvy v nevyhnutnom rozsahu a za odplatu. Ak sa vecné bremeno zriaďuje vo verejnom záujme alebo ak je to s prihliadnutím na všetky okolnosti konkrétneho prípadu v záujme obce môže obecné zastupiteľstvo rozhodnúť o zriadení vecného bremena k nehnuteľnému majetku obce aj bezodplatne.
- 9) O spôsobe zhodnotenia voľných finančných prostriedkov, ktoré má obec k dispozícii, rozhoduje starosta.

Podľa §7 ods. 2 zákona o majetku obcí sú orgány obce a organizácie povinné majetok obce zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať. Sú povinné používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.

Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných predpisov a interných predpisov pri vykonávaní základnej finančnej kontroly.

Výkon základnej finančnej kontroly bol v kontrolovanom období upravený v zákone č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vykonávanie finančnej kontroly má kontrolovaný subjekt upravený v Smernici upravujúcej systém finančného riadenia a finančnej kontroly obce Veľký Grob s účinnosťou od 1.1.2019.

Kontrolný subjekt vytvoril a zabezpečil účinný a efektívny systém finančného riadenia a finančnej kontroly v oblasti hospodárenia a nakladania s pohľadávkami.

Zoznam príloh správy:

Žiadne prílohy.

Správu vyhotovila: PhDr. Zlatica Opáľeková

Potvrdenie o prevzatí správy a vrátení podkladov pre kontrolu:

Viliam Rigo, starosta obce Veľký Grob, dňa 30.01.2026.